

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1	TULBAGH	733327	MUN GEBIED VAN TULBAGH	MEENT	R 10 500 000	R 6 100 000	R 16 600 000		AUT
3	TULBAGH	3837	WATNEY NOEL MOUNTFORD	TWEE JONGEZELLENPA	R 516 000	R 519 500	R 1 035 500	GEEN TOEGANG	RES1
5	TULBAGH	13393	MUN WITZENBERG	OBIQUAGEVANGENIS	R 877 500	R 1 439 000	R 2 316 500		OPEN S2
6	TULBAGH	10563	MUN TULBAGH	VAN DER STELSTRAAT	R 702 000	R 5 148 000	R 5 850 000		OPEN S2
7	TULBAGH	13046	MUN TULBAGH	RYK TULBAGHSTRAAT	R 56 000	R 0	R 56 000		STREET
10	TULBAGH	3706	TRIEGAARDT DIRK CHRISTIAAN	VAN DER STELSTRAAT	R 794 000	R 611 000	R 1 405 000		BUS4
11	TULBAGH	1538	BRAAMCO PROP C C	VAN DER STELSTRAAT	R 364 000	R 390 500	R 754 500		RES1
12	TULBAGH	4161	BASSON PETRUS GELLIERMUS JOHANNES	VAN DER STELSTRAAT	R 839 000	R 34 000	R 873 000		BUS4
13	TULBAGH	762	NED GER SENDINGKERK-TULBAGH	RYK TULBAGHSTRAAT	R 21 000	R 0	R 21 000		RES1
14	TULBAGH	985	NED GER SENDINGKERK-TULBAGH	MEENT	R 28 000	R 0	R 28 000		CEMETRY
15	TULBAGH	950	NED GER SENDINGKERK-TULBAGH	MEENT	R 27 000	R 0	R 27 000		CEMETRY
16	TULBAGH	1091	NED GER SENDINGKERK-TULBAGH	MEENT	R 30 500	R 0	R 30 500		CEMETRY
17	TULBAGH	2698	NED GER SENDINGKERK-TULBAGH	MEENT	R 76 000	R 0	R 76 000		CEMETRY
18	TULBAGH	18012	HARTMANN PETER	MARAISTRAAT	R 1 058 500	R 1 165 500	R 2 224 000		BUS4
20	TULBAGH	474	HARTMANN PETER	MARAISTRAAT	R 4 500	R 0	R 4 500		RES1
23	TULBAGH	12623	MUN TULBAGH	NUWESTRAAT	R 912 500	R 637 500	R 1 550 000		OPEN S1
24	TULBAGH	15	NED GER KERK-TULBAGH	WAVERENSTRAAT	R 819 000	R 12 577 500	R 13 396 500		INST2
30	TULBAGH	1832	HANEKOM PETRUS JURGENS	BUITEKANTSTRAAT 1	R 395 500	R 165 000	R 560 500		RES1
31	TULBAGH	943	SWARTS NATHAN	KRUISVALLEISTRAAT 6	R 303 000	R 429 500	R 732 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
32	TULBAGH	616	MERWE CARL PETRUS VAN DER	KRUISVALLEISTRAAT 8	R 247 000	R 484 500	R 731 500		RES1
34	TULBAGH	2996	GRAAN JUDY VAN	WAVERENSTRAAT 10	R 471 500	R 938 500	R 1 410 000		RES1
35	TULBAGH	1963	KRONE ERNA	WAVERENSTRAAT 8	R 405 500	R 507 000	R 912 500		RES1
36	TULBAGH	1456	RETIEF CORNELIA JOHANNA	KRIEGLERSTRAAT 4	R 362 500	R 807 500	R 1 170 000		RES1
37	TULBAGH	1245	IMMELMAN ALIDA ANTOINETTE	BUITEKANTSTRAAT 6	R 389 500	R 385 000	R 774 500		RES1
38	TULBAGH	1963	JANSEN DENZIL RAYMOND	KRUISVALLEISTRAAT 5	R 405 500	R 441 500	R 847 000		RES1
39	TULBAGH	1832	GROBLER CHRISTOFFEL JACOBUS	NUWESTRAAT 4	R 395 500	R 663 500	R 1 059 000		RES1
40	TULBAGH	958	SMUTS FRANCOIS DU TOIT	BUITEKANTSTRAAT 7	R 305 500	R 663 500	R 969 000		RES1
42	TULBAGH	3854	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	WAVERENSTRAAT 2	R 516 500	R 671 000	R 1 187 500		INST1
44	TULBAGH	800	MUN TULBAGH	KERKSTRAAT	R 1 521 000	R 134 500	R 1 655 500		AGRI1
46	TULBAGH	2053	BESTER STANLEY STEWART	KERKSTRAAT	R 247 000	R 0	R 247 000		RES1
48	TULBAGH	7188	VAUGHAN ANITA PAMELA	KERKSTRAAT	R 665 000	R 1 540 500	R 2 205 500		RES
49	TULBAGH	4283	MEYERING PREDIKANT ARNOLDUS MAURITIUS	VAN DER STELSTRAAT	R 345 000	R 0	R 345 000		RES
53	TULBAGH	143	SILBERBERG ROGER BARRY	KERKSTRAAT	R 1 000	R 0	R 1 000		OPEN S2
56	TULBAGH	4479	NASIONALE GEDENKWAARDIGHEDE	KERKSTRAAT	R 105 500	R 0	R 105 500		OPEN S2
62	TULBAGH	1264	SILBERBERG HILDEGARD ERIKA	KERKSTRAAT	R 11 000	R 0	R 11 000		OPEN S2
63	TULBAGH	374	SILBERBERG HILDEGARD ERIKA	KERKSTRAAT	R 8 000	R 0	R 8 000		OPEN S2
64	TULBAGH	583	SILBERBERG HILDEGARD ERIKA	KERKSTRAAT	R 6 500	R 0	R 6 500		OPEN S2
65	TULBAGH	956	SILBERBERG HILDEGARD ERIKA	KERKSTRAAT	R 9 500	R 0	R 9 500		OPEN S2

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
67	TULBAGH	680	K W V SUID-AFRIKA PTY LTD	KERKSTRAAT	R 16 500	R 0	R 16 500		OPEN S2
68	TULBAGH	808	SILBERBERG HILDEGARD ERIKA	KERKSTRAAT	R 8 900	R 0	R 8 900		OPEN S2
72	TULBAGH	1	SILBERBERG HILDEGARD ERIKA	KERKSTRAAT	R 5 900	R 0	R 5 900		OPEN S2
74	TULBAGH	490	SILBERBERG ROGER BARRY	KERKSTRAAT	R 11 500	R 0	R 11 500		OPEN S2
75	TULBAGH	89	ANDERSON ANGELINA	KERKSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500	ERWE 75; 76; 94; 178 SAAM	OPEN S2
76	TULBAGH	794	ANDERSON GEORGE WILLET	KERKSTRAAT	R 18 500	R 0	R 18 500	GKOOOP ERWE 75; 76; 94; 178 SAAM	OPEN S2
77	TULBAGH	385	CLARK JAYSON	KERKSTRAAT	R 9 500	R 0	R 9 500		OPEN S2
80	TULBAGH	642	MCRORBIE ALASDAIR IAIN	KERKSTRAAT	R 15 000	R 0	R 15 000		OPEN S2
81	TULBAGH	1378	KELLNER LYNDEN HENRY	KERKSTRAAT	R 33 000	R 0	R 33 000		OPEN S2
87	TULBAGH	1574	KELLNER LYNDEN HENRY	KERKSTRAAT	R 37 500	R 0	R 37 500		OPEN S2
92	TULBAGH	529	SILBERBERG HILDEGARD ERIKA	KERKSTRAAT	R 14 000	R 124 500	R 138 500		BUS1
93	TULBAGH	441	SILBERBERG ROGER BARRY	KERKSTRAAT	R 10 500	R 0	R 10 500		OPEN S2
94	TULBAGH	73	ANDERSON ANGELINA	KERKSTRAAT	R 1 000	R 0	R 1 000	ERWE 75; 76; 94; 178 SAAM	OPEN S2
95	TULBAGH	704	VILLIERS JOHANNES SMUTS DE	KERKSTRAAT	R 188 500	R 726 500	R 915 000		RES1
96	TULBAGH	50	VILLIERS JOHANNES SMUTS DE	KERKSTRAAT 33	R 1 000	R 0	R 1 000		RES1
97	TULBAGH	321	MCRORBIE ALASDAIR IAIN	KERKSTRAAT	R 7 000	R 0	R 7 000		RES1
99	TULBAGH	571	MCRORBIE ALASDAIR IAIN	KERKSTRAAT	R 13 000	R 0	R 13 000		OPEN S2
100	TULBAGH	552	ANDERSON ANGELINA	KERKSTRAAT	R 257 500	R 40 000	R 297 500		RES1
101	TULBAGH	752	KELLNER LYNDEN HENRY	KERKSTRAAT	R 220 000	R 430 500	R 650 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
105	TULBAGH	780	DIACONY VAN 'T LAND VAN WAVEREN	KERKSTRAAT	R 212 000	R 0	R 212 000		OPEN S2
106	TULBAGH	2384	OUDE KERK VOLKSMUSEUM VAN 'T LAND VAN WAVEREN-TULBAGH	KERKSTRAAT	R 559 000	R 0	R 559 000		OPEN S2
107	TULBAGH	5256	TULBAGH WYNVERENIGING	KERKSTRAAT	R 266 000	R 1 214 000	R 1 480 000		RES1
108	TULBAGH	5385	TULBAGH WYNVERENIGING	KERKSTRAAT	R 210 500	R 0	R 210 500		OPEN S2
109	TULBAGH	1555	PHELPS MARIE CECILIE MARTHA	KERKSTRAAT 17	R 265 000	R 866 500	R 1 131 500		RES1
110	TULBAGH	4265	PHELPS MARIE CECILIE MARTHA	KERKSTRAAT	R 99 500	R 0	R 99 500		OPEN S2
112	TULBAGH	5730	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	KERKSTRAAT	R 442 500	R 0	R 442 500	KRIEKETVELD	OPEN S2
113	TULBAGH	4968	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	KERKSTRAAT	R 382 500	R 499 500	R 882 000	KRIEKETVELD	OPEN S2
114	TULBAGH	925	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	KERKSTRAAT	R 234 000	R 0	R 234 000	KRIEKETVELD	OPEN S2
115	TULBAGH	6061	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	KERKSTRAAT	R 394 500	R 0	R 394 500	KRIEKETVELD	OPEN S2
116	TULBAGH	6145	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	KERKSTRAAT	R 395 500	R 0	R 395 500	KRIEKETVELD	OPEN S2
118	TULBAGH	4816	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	KERKSTRAAT	R 361 500	R 0	R 361 500	KRIEKETVELD	OPEN S2
119	TULBAGH	318	OUDE KERK VOLKSMUSEUM VAN 'T LAND VAN WAVEREN-TULBAGH	KERKSTRAAT	R 143 500	R 0	R 143 500		OPEN S2
120	TULBAGH	302	OUDE KERK VOLKSMUSEUM VAN 'T LAND VAN WAVEREN-TULBAGH	KERKSTRAAT	R 889 000	R 1 175 000	R 2 064 000		INST2
122	TULBAGH	1754	MUN TULBAGH	VAN DER STELSTRAAT	R 342 500	R 0	R 342 500		OPEN S1
124	TULBAGH	6957	MUN TULBAGH	MEIRINGSTRAAT	R 1 294 500	R 0	R 1 294 500		OPEN S1
132	TULBAGH	793	STEVENSON ROGER STEPHEN	SHANDSTRAAT 6	R 199 500	R 654 000	R 853 500		RES1
133	TULBAGH	791	MOSER ANNE FAA BLYTH	MEIRINGSTRAAT 1	R 199 500	R 522 000	R 721 500		RES1
134	TULBAGH	870	KRONE GRAHAM GORDON	VOSSTRAAT 7	R 208 500	R 628 500	R 837 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
135	TULBAGH	692	TARZAN SHOES PTY LTD	VOSSTRAAT 3	R 186 500	R 635 000	R 821 500		RES1
138	TULBAGH	1028	MUN TULBAGH	VAN DER STELSTRAAT	R 327 000	R 0	R 327 000		OPEN S1
140	TULBAGH	440	KERKSTRAAT 26 C C	KERKSTRAAT 6	R 355 500	R 2 108 000	R 2 463 500		BUS1
141	TULBAGH	1067	OUDE KERK VOLKSMUSEUM VAN 'T LAND VAN WAVEREN-TULBAGH	KERKSTRAAT 4	R 336 500	R 1 301 500	R 1 638 000		INST3
142	TULBAGH	688	KERKSTRAAT 26 C C	KERKSTRAAT	R 0	R 0	R 0		RESS
143	TULBAGH	469	REDELINGHUY S JACOBUS NICOLAAS LOUW	VAN DER STELSTRAAT	R 147 500	R 785 000	R 932 500		RES1
144	TULBAGH	269	HUYSSTEEN NICHOLAAS CORNELIUS VAN	KERKSTRAAT 8	R 78 500	R 154 500	R 233 000		RES1
145	TULBAGH	682	HUYSSTEEN NICHOLAAS CORNELIUS VAN	VAN DER STELSTRAAT 55	R 199 000	R 758 000	R 957 000		RES1
146	TULBAGH	503	HUYSSTEEN NICHOLAAS CORNELIUS VAN	KERKSTRAAT 10	R 159 000	R 1 441 500	R 1 600 500		BUS1
147	TULBAGH	125	OLD APOSTOLIC CHURCH OF AFRICA	VAN DER STELSTRAAT	R 133 500	R 1 813 000	R 1 946 500	VERWYS NA ERF 148, GEBOUE OORSKRY.	BUS1
148	TULBAGH	299	OLD APOSTOLIC CHURCH OF AFRICA	VAN DER STELSTRAAT	R 0	R 0	R 0		BUS1
149	TULBAGH	954	COLLINS CAROL JEAN	KERKSTRAAT 12	R 300 000	R 1 086 000	R 1 386 000		BUS1
151	TULBAGH	413	ANGE INGEBURG VON LORNE VON SAINT	VAN DER STELSTRAAT 49	R 151 000	R 1 184 500	R 1 335 500		RES1
152	TULBAGH	250	SCHALKWYK SAMUEL JACOBUS VAN	VAN DER STELSTRAAT 47	R 109 000	R 818 500	R 927 500		RES1
154	TULBAGH	1182	OUDE KERK VOLKSMUSEUM VAN 'T LAND VAN WAVEREN-TULBAGH	KERKSTRAAT 14	R 373 000	R 760 000	R 1 133 000		BUS1
155	TULBAGH	0	T P HENTIQ 6191 PTY LTD	VAN DER STELSTRAAT 43	R 222 000	R 812 500	R 1 034 500		BUS1
157	TULBAGH	445	RABIE ALBERTUS PETRUS	VAN DER STELSTRAAT	R 140 000	R 883 500	R 1 023 500		RES1
161	TULBAGH	167	MUN WITZENBERG	KERKSTRAAT	R 1 500	R 0	R 1 500		RES1
163	TULBAGH	64	OUDE KERK VOLKSMUSEUM VAN 'T LAND VAN WAVEREN-TULBAGH	KERKSTRAAT	R 128 500	R 700 500	R 829 000	VERWYS NA ERF 166 VIR GEBOUE INLIGTING.	BUS1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
164	TULBAGH	208	DOCHERTY PAUL	VAN DER STELSTRAAT	R 65 500	R 519 000	R 584 500		BUS1
166	TULBAGH	344	OUDE KERK VOLKSMUSEUM VAN 'T LAND VAN WAVEREN-TULBAGH	KERKSTRAAT 22	R 0	R 0	R 0		INST3
167	TULBAGH	285	CAPE DUTCH QUARTER C C	VAN DER STELSTRAAT	R 89 500	R 1 876 000	R 1 965 500		BUS1
169	TULBAGH	862	CLARK JOAN MARY	KERKSTRAAT 24	R 272 000	R 1 926 500	R 2 198 500		BUS1
170	TULBAGH	674	BINGE LORENZ HERMAN	KERKSTRAAT 26	R 198 500	R 1 345 000	R 1 543 500		BUS1
171	TULBAGH	441	WAVEREN PROP C C	VAN DER STELSTRAAT	R 138 500	R 990 500	R 1 129 000		BUS1
173	TULBAGH	268	MCRORBIE ALASDAIR IAIN	KERKSTRAAT 28	R 114 500	R 989 500	R 1 104 000		RES1
174	TULBAGH	452	MCRORBIE ALASDAIR IAIN	KERKSTRAAT 27	R 142 500	R 1 281 500	R 1 424 000		BUS1
176	TULBAGH	354	VOS JOHANNES MARTHINUS	KERKSTRAAT 30	R 111 000	R 1 691 000	R 1 802 000		BUS1
178	TULBAGH	367	ANDERSON GEORGE WILLETT	KERKSTRAAT 32	R 141 000	R 943 500	R 1 084 500	ERWE 75; 76; 94; 178 SAAM GEKOOP	RES1
179	TULBAGH	333	VIACOR TRADE 21 PTY LTD	VAN DER STELSTRAAT 23	R 104 500	R 1 628 000	R 1 732 500		BUS1
182	TULBAGH	103	ROUX HONENE ELIZABETH	KERKSTRAAT 32A	R 78 000	R 195 500	R 273 500		BUS1
183	TULBAGH	375	SILBERBERG ROGER BARRY	KERKSTRAAT 34	R 118 500	R 1 062 000	R 1 180 500		BUS1
184	TULBAGH	87	WAVEREN PROP C C	VAN DER STELSTRAAT	R 187 500	R 1 916 500	R 2 104 000		BUS1
185	TULBAGH	364	SILBERBERG HILDEGARD ERIKA	KERKSTRAAT 36	R 140 000	R 1 250 000	R 1 390 000		RES1
186	TULBAGH	145	THERON FAMILIE TRUST	VAN DER STELSTRAAT 19	R 45 500	R 823 000	R 868 500		BUS1
189	TULBAGH	215	WAVEREN PROP C C	VAN DER STELSTRAAT	R 0	R 0	R 0		BUS1
190	TULBAGH	293	WAVEREN PROP C C	VAN DER STELSTRAAT	R 0	R 0	R 0		BUS1
191	TULBAGH	122	BEZUIDENHOUT JOHANNES JURGENS	VAN DER STELSTRAAT 15	R 117 000	R 630 000	R 747 000		BUS1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
192	TULBAGH	33	BEZUIDENHOUT JOHANNES JURGENS	VAN DER STELSTRAAT	R 0	R 0	R 0		BUS1
196	TULBAGH	217	TONDER LUCAS JOHANNES VAN	KERKSTRAAT 40	R 68 000	R 1 114 000	R 1 182 000		BUS1
197	TULBAGH	996	DOCHERTY PAUL	KERKSTRAAT	R 313 500	R 1 948 000	R 2 261 500		BUS1
198	TULBAGH	156	WEMAR RAATS FAMILIETRUST	VAN DER STELSTRAAT	R 49 000	R 0	R 49 000		BUS1
199	TULBAGH	84	WEMAR RAATS FAMILIETRUST	VAN DER STELSTRAAT	R 26 500	R 0	R 26 500		BUS1
200	TULBAGH	204	WEMAR RAATS FAMILIETRUST	VAN DER STELSTRAAT	R 59 500	R 0	R 59 500		RES1
201	TULBAGH	150	INDEPENDENT MINDS 127 PTY LTD	VAN DER STELSTRAAT 1	R 64 500	R 904 500	R 969 000		BUS1
202	TULBAGH	107	SCHWARZ ELLIOT	KERKSTRAAT 42	R 1 500	R 0	R 1 500		BUS1
203	TULBAGH	54	INDEPENDENT MINDS 127 PTY LTD	VAN DER STELSTRAAT	R 0	R 0	R 0		BUS1
205	TULBAGH	428	DOCHERTY PAUL	KERKSTRAAT	R 135 000	R 0	R 135 000		BUS1
206	TULBAGH	101	DOCHERTY PAUL	KERKSTRAAT	R 1 500	R 0	R 1 500		RES1
207	TULBAGH	292	INDEPENDENT MINDS 127 PTY LTD	VAN DER STELSTRAAT	R 103 500	R 1 308 000	R 1 411 500		BUS1
208	TULBAGH	36	INDEPENDENT MINDS 127 PTY LTD	VAN DER STELSTRAAT	R 0	R 0	R 0		BUS1
213	TULBAGH	859	WEMAR RAATS FAMILIETRUST	PIET RETIEFSTRAAT 7	R 313 000	R 1 243 000	R 1 556 000		BUS1
214	TULBAGH	247	WEMAR RAATS FAMILIETRUST	VAN DER STELSTRAAT 8	R 78 000	R 1 012 000	R 1 090 000		BUS1
215	TULBAGH	380	WEMAR RAATS FAMILIETRUST	VAN DER STELSTRAAT	R 119 500	R 954 000	R 1 073 500		BUS1
217	TULBAGH	223	WIT HELENE DE	PIET RETIEFSTRAAT 9	R 140 500	R 351 000	R 491 500		RES1
220	TULBAGH	246	FIRSTRAND BANK HOLDINGS LTD	VAN DER STELSTRAAT 16	R 78 000	R 1 179 500	R 1 257 500		BUS1
221	TULBAGH	426	ARTSOTEEK EIENDOMME C C	VAN DER STELSTRAAT 14	R 133 500	R 1 510 500	R 1 644 000		BUS1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
222	TULBAGH	823	GRIFFON HOSPITALITY SERVICES C C	PIET RETIEFSTRAAT 13	R 259 500	R 1 681 000	R 1 940 500		RES5
223	TULBAGH	1487	ELIANGEXI INV PTY LTD	VAN DER STELSTRAAT	R 468 500	R 3 235 500	R 3 704 000		BUS1
224	TULBAGH	348	MCRROBBIE ALASDAIR IAIN	PIET RETIEFSTRAAT 17	R 190 500	R 790 000	R 980 500		BUS
225	TULBAGH	551	MCRROBBIE ALASDAIR IAIN	VAN DER STELSTRAAT 20A	R 174 000	R 1 269 000	R 1 443 000		BUS1
227	TULBAGH	743	STANDARD BANK OF SOUTH AFRICA LTD	VAN DER STELSTRAAT	R 234 500	R 1 794 000	R 2 028 500		BUS1
230	TULBAGH	1487	TULBAGH COMMUNITY MARKET TRUST	VAN DER STELSTRAAT	R 468 500	R 1 238 500	R 1 707 000		INST3
231	TULBAGH	1487	VERENIGENDE GEREFORMEERDE KERK IN SUID AFRIKA	VAN DER STELSTRAAT 28	R 394 000	R 885 000	R 1 279 000		BUS1
232	TULBAGH	2023	COOK SYLVIA JACQUELINE	VAN DER STELSTRAAT 42	R 412 000	R 1 276 500	R 1 688 500		RES1
233	TULBAGH	601	COOK SYLVIA JACQUELINE	PIET RETIEFSTRAAT 29	R 246 500	R 819 500	R 1 066 000		RES1
234	TULBAGH	797	JEENA MOHANLAL VALA	VAN DER STELSTRAAT 32	R 250 500	R 2 149 500	R 2 400 000		BUS1
235	TULBAGH	90	COOK SYLVIA JACQUELINE	PIET RETIEFSTRAAT	R 65 500	R 0	R 65 500		BUS1
243	TULBAGH	792	SNYMAN CORNELIS GERHARDUS	PIET RETIEFSTRAAT 35	R 251 500	R 593 000	R 844 500		RES1
244	TULBAGH	695	SAAYMAN GAYNOR RUTH	VAN DER STELSTRAAT 38	R 264 500	R 1 921 500	R 2 186 000		RES1
245	TULBAGH	1487	VESCHINI JOHN ADRIAN	VAN DER STELSTRAAT 40	R 468 500	R 1 572 500	R 2 041 000		RES1
246	TULBAGH	1487	SUSKIA TRADING 1011 C C	VAN DER STELSTRAAT 30	R 435 000	R 715 000	R 1 150 000		RES4
247	TULBAGH	1899	SMIT BELEGGINGS TRUST	PIET RETIEFSTRAAT	R 598 500	R 661 500	R 1 260 000		BUS1
250	TULBAGH	2083	ELIZAN BELEGGINGS C C	VAN DER STELSTRAAT	R 656 500	R 3 608 500	R 4 265 000		BUS5
251	TULBAGH	5178	KAAP AGRI BEDRYF LTD	VAN DER STELSTRAAT	R 1 043 500	R 4 771 500	R 5 815 000		BUS1
252	TULBAGH	1763	TALJAARD DIRK CHRISTOFFEL	ROSSOUWSTRAAT 1	R 326 000	R 570 500	R 896 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
253	TULBAGH	16788	CHESSBOARD TRADE & INVEST 76 PTY LTD	ROSSOUWSTRAAT	R 520 000	R 0	R 520 000	GEBOUE GEVANDALISEER, BOUVAL ERF	RES1
255	TULBAGH	4746	NASIONALE GEDENKWAARDIGHEDE	ROSSOUWSTRAAT	R 111 000	R 0	R 111 000		OPEN S2
257	TULBAGH	988	KOCK NICO ALLAN JOHN	ROSSOUWSTRAAT 2	R 259 000	R 399 500	R 658 500		RES1
259	TULBAGH	721	KRONE GRAHAM GORDON	PIET RETIEFSTRAAT 12	R 224 000	R 630 500	R 854 500		RES1
260	TULBAGH	2077	MEYER JOHAN DAWID	PIET RETIEFSTRAAT 6	R 347 000	R 502 500	R 849 500		RES1
261	TULBAGH	1460	NEL CHRISTINE JOHANNA	PIET RETIEFSTRAAT 10	R 303 500	R 951 500	R 1 255 000		RES1
262	TULBAGH	1039	DUNN ELMA LORRAINE	PIET RETIEFSTRAAT	R 273 000	R 0	R 273 000		RES1
264	TULBAGH	1529	WATNEY NOEL MOUNTFORD	PIET RETIEFSTRAAT 4	R 301 500	R 447 500	R 749 000		RES1
265	TULBAGH	2077	A N WERTH FAMILIE TRUST	PIET RETIEFSTRAAT 2	R 545 000	R 788 500	R 1 333 500		RES1
267	TULBAGH	3233	MUN TULBAGH	PLEINSTRAAT	R 848 500	R 2 186 000	R 3 034 500	LIBRARY AND MUN OFFICE	AUT
268	TULBAGH	7987	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	MARKSTRAAT	R 2 492 000	R 18 860 500	R 21 352 500		INST1
269	TULBAGH	3212	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	WAVERENSTRAAT	R 0	R 0	R 0	Erwe : 268, 269, 273, 274, 275, 313, 314, 316.	INST1
271	TULBAGH	1611	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	WAVERENSTRAAT	R 0	R 0	R 0	Verwys na erf 268	INST1
272	TULBAGH	1611	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	PLEINSTRAAT	R 0	R 0	R 0	Deel van Verwys na erf 268.	INST1
273	TULBAGH	1588	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	PLEINSTRAAT	R 0	R 0	R 0	Deel van skool. VERWYS NA ERF 268.	INST1
274	TULBAGH	1588	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	PLEINSTRAAT	R 0	R 0	R 0	GEBOUE VERWYS NA ERF 268.	INST1
275	TULBAGH	1588	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	PLEINSTRAAT	R 0	R 0	R 0	GEBOUE VERWYS NA ERF 268.	INST1
277	TULBAGH	1905	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	PLEINSTRAAT	R 1 155 000	R 8 626 000	R 9 781 000		INST1
278	TULBAGH	1893	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	PLEINSTRAAT	R 0	R 0	R 0	VERWYS NA ERF 277 VIR INLIGTING	INST1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
279	TULBAGH	3786	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	PLEINSTRAAT	R 0	R 0	R 0	VERWYS NA ERF 277	INST1
281	TULBAGH	1481	BERG PETRUS FRANCOIS VAN DEN	PLEINSTRAAT 2	R 305 000	R 839 500	R 1 144 500		RES1
282	TULBAGH	1481	NOTLEY GUY ROY	PLEINSTRAAT 4	R 305 000	R 590 500	R 895 500		RES1
283	TULBAGH	1481	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	NUWESTRAAT 9	R 305 000	R 470 000	R 775 000		RES1
284	TULBAGH	1481	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	NUWESTRAAT 11	R 305 000	R 468 000	R 773 000		RES1
285	TULBAGH	1481	RENSBURG RENE JANSE VAN	PLEINSTRAAT 10	R 282 000	R 558 000	R 840 000		RES1
287	TULBAGH	806	NEETHLING JOHANNA MARIA	PLEINSTRAAT 12	R 222 500	R 355 000	R 577 500		RES1
288	TULBAGH	648	HEBBERT ROBERT NEVILLE BENBOW	PLEINSTRAAT 14	R 213 000	R 597 500	R 810 500		RES1
289	TULBAGH	1298	STERN LORI KAY	PLEINSTRAAT 16	R 290 000	R 617 500	R 907 500		RES1
291	TULBAGH	1303	ALLEN CARL	NUWESTRAAT 42	R 282 000	R 637 000	R 919 000		RES1
292	TULBAGH	713	LEWIS NATASHA	MUSEUMSTRAAT 8	R 211 500	R 269 500	R 481 000		RES1
294	TULBAGH	775	FIENIES JIMMY	NUWESTRAAT 38	R 232 000	R 637 500	R 869 500		RES1
295	TULBAGH	821	KOETZEE JACOB JOHANNES	BUITEKANTSTRAAT 37A	R 238 500	R 148 000	R 386 500		RES1
296	TULBAGH	1478	NEL RIAAN CHARLES	NUWESTRAAT 34	R 305 000	R 440 500	R 745 500		RES1
299	TULBAGH	801	THEART EMILE	NUWESTRAAT 30	R 235 500	R 559 000	R 794 500		RES1
303	TULBAGH	529	MEIRING GAVIN CAWOOD	NUWESTRAAT 24	R 204 000	R 461 500	R 665 500		RES1
304	TULBAGH	407	BESTER CHRISTIAAN WOUTER	NUWESTRAAT 22	R 175 500	R 382 000	R 557 500		RES1
307	TULBAGH	10640000	VESCHINI JOHN ADRIAN	MARKSTRAAT 5	R 286 500	R 536 500	R 823 000		RES1
310	TULBAGH	1150	WYK LOUIS JACOBUS VAN	BUITEKANTSTRAAT 15	R 296 000	R 231 000	R 527 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
313	TULBAGH	969	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	MARKSTRAAT	R 0	R 0	R 0		EDUC
314	TULBAGH	800	MUN TULBAGH	WAVERENSTRAAT	R 11 500	R 0	R 11 500	VERWYS NA ERF 268. GEBOUE	STREET
315	TULBAGH	1588	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	MEENT	R 0	R 0	R 0		EDUC
316	TULBAGH	1588	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	BUITEKANTSTRAAT	R 0	R 0	R 0	VERWYS NA ERF 268. GEBOUE	INST1
317	TULBAGH	546	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	BUITEKANTSTRAAT	R 0	R 0	R 0	VERWYS NA ERF 268. FRE IS LEEG EN DEEL VAN	INST1
318	TULBAGH	545	MUN TULBAGH	BUITEKANTSTRAAT	R 4 500	R 0	R 4 500	BUITEKANSTRAAT - PAD	STREET
319	TULBAGH	478	KURTZ ELIZABETH MARIA	NUWESTRAAT 12	R 214 500	R 479 000	R 693 500		RES1
320	TULBAGH	426	FURNISS ROBIN LEON	BUITEKANTSTRAAT 11A	R 200 500	R 541 000	R 741 500		RES1
321	TULBAGH	830	VOSLOO ANNAMARIE	WAVERENSTRAAT 1	R 286 000	R 188 000	R 474 000		RES1
323	TULBAGH	1726	OLTHOF HANNA RIA GERDA OLDE	BUITEKANTSTRAAT 10	R 386 500	R 865 000	R 1 251 500		RES1
324	TULBAGH	1241	TOIT ANDRIES BERNARDUS DU	WAVERENSTRAAT 3	R 340 500	R 1 280 000	R 1 620 500		RES1
325	TULBAGH	1701	HAUMANN ULRIKE LEONORE	BUITEKANTSTRAAT 12	R 384 500	R 809 000	R 1 193 500		RES1
326	TULBAGH	3402	WEEDEN CHRISTOPHER CLIVE	BUITEKANTSTRAAT 14	R 493 500	R 2 039 500	R 2 533 000	GEBOUE OORSKRY ERWE 326 & 327 - GEBOUE	RES1
327	TULBAGH	0	WEEDEN CHRISTOPHER CLIVE	BUITEKANTSTRAAT 16	R 0	R 0	R 0	OORSKRY ERWE 326 & 327 -	RES1
328	TULBAGH	3268	PUTTER REHAN	MARKSTRAAT 7	R 436 500	R 703 000	R 1 139 500		RES1
329	TULBAGH	1642	GROENEWALD JACOBUS JOHANNES PETRUS	BUITEKANTSTRAAT 18	R 340 500	R 772 500	R 1 113 000		RES1
330	TULBAGH	1597	MOOLMAN WILLEM PETRUS JACOBUS	BUITEKANTSTRAAT 20	R 337 000	R 642 500	R 979 500		RES1
332	TULBAGH	22	WET FREDERICK HENDRICK DE	KRIEGLERSTRAAT	R 6 500	R 0	R 6 500		RES1
333	TULBAGH	1619	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	KRIEGLERSTRAAT 24	R 338 500	R 402 500	R 741 000	WONING WORD GEBUIK AS KANTORE.	AUT

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
334	TULBAGH	1619	TILTMANN FRIEDA	KRIEGLERSTRAAT 22	R 338 500	R 394 500	R 733 000	GEEN TOEGANG	RES1
336	TULBAGH	1648	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	MARKSTRAAT 9	R 341 500	R 416 000	R 757 500		RES1
339	TULBAGH	862	WATNEY NOEL MOUNTFORD	LOOPSTRAAT 11	R 290 500	R 227 500	R 518 000		RES1
340	TULBAGH	1718	AVANCER TRUST	WAVERENSTRAAT	R 386 000	R 0	R 386 000		RES1
341	TULBAGH	1718	AVANCER TRUST	WAVERENSTRAAT 5	R 386 000	R 773 500	R 1 159 500		RES1
343	TULBAGH	1345	RAATS CHARLOTTE	MARAISTRAAT 9	R 351 500	R 599 500	R 951 000		RES1
345	TULBAGH	2135	PENDERIS GARNETT CHRISTOPHER	WAVERENSTRAAT 7	R 417 500	R 811 000	R 1 228 500		RES1
346	TULBAGH	1701	PENDERIS MELWYN DOUGLAS	MARAISTRAAT 11	R 384 500	R 241 500	R 626 000		RES1
347	TULBAGH	1701	NAGEL ROBERT MARLOW	MARAISTRAAT 13A	R 384 500	R 826 500	R 1 211 000		RES1
348	TULBAGH	993	WATNEY NOEL MOUNTFORD	MARAISTRAAT 15	R 310 000	R 164 000	R 474 000	ERF 348 IS ONDERVERDEEL. ONDERVERDEELIN	RES1
351	TULBAGH	1635	PROVINCIAL GOVERNMENT-WESTERN CAPE	WATERKANTSTRAAT	R 433 000	R 0	R 433 000		RES4
352	TULBAGH	1641	PROVINCIAL GOVERNMENT-WESTERN CAPE	WATERKANTSTRAAT	R 434 000	R 0	R 434 000		RES4
353	TULBAGH	23896	MUN TULBAGH	PIETER POTTERSTRAA	R 1 375 000	R 0	R 1 375 000		TRANS2
356	TULBAGH	1165	ANGLICAN CHURCH OF SOUTHERN AFRICA-DIOCESE OF CAPE TOWN	MARAISTRAAT	R 340 500	R 256 000	R 596 500		INST2
357	TULBAGH	1642	MINNAAR MARGARITHA HENDRINA	MARAISTRAAT 12	R 379 500	R 771 500	R 1 151 000		RES1
358	TULBAGH	1461	NAOS PROP C C	MARAISTRAAT 16	R 427 000	R 689 000	R 1 116 000		INST3
359	TULBAGH	1332	HEYNS NICOLAAS JACOBUS	MARAISTRAAT 14	R 350 500	R 568 000	R 918 500		RES1
360	TULBAGH	753	WINDELL JAMES EDWARD	WAVERENSTRAAT 7	R 273 000	R 308 500	R 581 500		RES1
361	TULBAGH	1482	VENTER JEAN REYNAUD	MARAISTRAAT 10	R 365 000	R 770 000	R 1 135 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
362	TULBAGH	3305	EHRHARDT CECILIA FLORENCE	MARAISTRAAT 4	R 488 500	R 156 000	R 644 500		RES1
363	TULBAGH	1482	LOUW JACOBUS ADRIAAN	WAVERENSTRAAT 12	R 365 000	R 189 500	R 554 500		RES1
364	TULBAGH	644	GRAAN JUDY VAN	MARAISTRAAT	R 252 500	R 0	R 252 500		RES1
366	TULBAGH	2531	KELLERMAN GEORG PETRUS	WITZENBERGSTRAAT	R 16 500	R 0	R 16 500		STREET
367	TULBAGH	5866	THERON JOHANNES NICOLAAS	WAVERENSTRAAT 14	R 609 000	R 555 000	R 1 164 000		RES1
368	TULBAGH	1380	PUTTER NIEL	WITZENBERGSTRAAT 2	R 355 000	R 502 500	R 857 500		RES1
369	TULBAGH	2630	BESTER CHRISTIAAN WOUTER	WAVERENSTRAAT 16	R 450 000	R 581 000	R 1 031 000		RES1
370	TULBAGH	7247	KLERK PIETER JOHANNES DE	WAVERENSTRAAT	R 35 000	R 0	R 35 000		STREET
371	TULBAGH	3403	CLOETE ALISTAIR JAMES MAITLAND BAIRNSFATHER	WAVERENSTRAAT 11	R 493 500	R 520 500	R 1 014 000		RES1
372	TULBAGH	1701	BESTER CHRISTIAAN WOUTER	WITZENBERGSTRAAT 9	R 384 500	R 955 500	R 1 340 000		RES1
373	TULBAGH	1759	OLIVE TREE TRUST	WITZENBERGSTRAAT 11	R 515 000	R 795 500	R 1 310 500		RES1
374	TULBAGH	781	SMUTS JOHAN HENDRIK LOEDOLF	WITZENBERGSTRAAT 7	R 278 000	R 379 500	R 657 500		RES1
376	TULBAGH	593	BRINK BRAAM	WITZENBERGSTRAAT 13	R 125 000	R 0	R 125 000		RES1
377	TULBAGH	2373	JASCHNER WOLFGANG HEINZ	WITZENBERGSTRAAT 18	R 434 000	R 634 000	R 1 068 000		RES1
378	TULBAGH	3402	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	WITZENBERGSTRAAT 16	R 493 500	R 651 500	R 1 145 000		RES1
379	TULBAGH	1701	DOLPHIN TRUST	WITZENBERGSTRAAT 12	R 384 500	R 715 500	R 1 100 000		RES1
380	TULBAGH	3402	HOUGH LYNETTE	WAVERENSTRAAT 13	R 493 500	R 376 500	R 870 000		RES1
381	TULBAGH	1701	DYTCH DAVID EDWARD	WITZENBERGSTRAAT 10	R 384 500	R 494 500	R 879 000		RES1
386	TULBAGH	10994	PROVINCIAL GOVERNMENT-WESTERN CAPE	RYK TULBAGHSTRAAT	R 480 000	R 1 367 000	R 1 847 000		INST1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
389	TULBAGH	479462	MUN TULBAGH	VAN DER STELSTRAAT	R 3 632 000	R 632 000	R 4 264 000		UNDET
390	TULBAGH	78664	MUN WITZENBERG	VAN DER STELSTRAAT	R 117 000	R 0	R 117 000		AUT
391	TULBAGH	800	MUN WITZENBERG	PIET RETIEFSTRAAT	R 100 000	R 0	R 100 000		OPEN S1
392	TULBAGH	907	MUN WITZENBERG	RYK TULBAGHSTRAAT	R 100 000	R 0	R 100 000		AUT
394	TULBAGH	881	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL	R 71 500	R 99 000	R 170 500		INST3
395	TULBAGH	12401	MUN WITZENBERG	STEINTHALWEG	R 744 000	R 33 500	R 777 500		AUT
396	TULBAGH	595	FREDERICKS WINSTON CONRAD	RYK TULBAGHSTRAAT 4	R 68 500	R 472 500	R 541 000	INCOMPLETE ALTERATIONS	RES1
397	TULBAGH	595	APOLLIS MARY	RYK TULBAGHSTRAAT 6	R 68 500	R 639 000	R 707 500		RES1
398	TULBAGH	595	SOLDAAT KATHRINA	RYK TULBAGHSTRAAT 8	R 68 500	R 516 000	R 584 500		RES1
399	TULBAGH	595	ROODE MAGDALENA JACOBA	RYK TULBAGHSTRAAT 10	R 68 500	R 399 500	R 468 000		RES1
400	TULBAGH	595	MANUEL MELVIN GEOFFREY	RYK TULBAGHSTRAAT 12	R 68 500	R 466 000	R 534 500		RES1
401	TULBAGH	595	JANSEN KEVIN RICHARD	RYK TULBAGHSTRAAT 14	R 68 500	R 672 000	R 740 500		RES1
402	TULBAGH	595	WITBOOI AVRIL GERALD	RYK TULBAGHSTRAAT 16	R 68 500	R 456 500	R 525 000		RES1
403	TULBAGH	595	APOLLIS MAGGIE FRANCES	RYK TULBAGHSTRAAT 9	R 68 500	R 600 500	R 669 000		RES1
404	TULBAGH	596	FORTUIN JACOBUS CHRISTIAAN	RYK TULBAGHSTRAAT 7	R 68 500	R 704 500	R 773 000		RES1
405	TULBAGH	1190	NED GER SENDINGKERK-TULBAGH	RYK TULBAGHSTRAAT	R 68 500	R 1 104 500	R 1 173 000	GEBOUW OORSKRY ERWE 405 & 406 -	RES1
406	TULBAGH	0	NED GER SENDINGKERK-TULBAGH	RYK TULBAGHSTRAAT	R 69 500	R 0	R 69 500	GEBOUW OORSKRY ERWE 405 & 406 -	RES1
407	TULBAGH	4379	NED GER SENDINGKERK-TULBAGH	RYK TULBAGHSTRAAT	R 525 500	R 3 500 000	R 4 025 500		INST2
408	TULBAGH	11634	PROVINCIAL GOVERNMENT-WESTERN CAPE	OBIQUASINGEL	R 837 500	R 1 180 500	R 2 018 000		INST1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
416	TULBAGH	2059	MUN TULBAGH	RYK TULBAGHSTRAAT	R 153 500	R 0	R 153 500		OPEN S1
417	TULBAGH	2966	MUN WITZENBERG	ZAHNSTRAAT	R 197 500	R 0	R 197 500		OPEN S1
418	TULBAGH	5915	MUN WITZENBERG	HOLZAPHELWEG	R 341 500	R 0	R 341 500		OPEN S1
422	TULBAGH	17131	MUN TULBAGH	VAN DER STELSTRAAT	R 2 109 500	R 0	R 2 109 500		CEMETRY
426	TULBAGH	1129	BONIGER ANNEMARIE	STASIEWEG 2	R 216 500	R 428 000	R 644 500		RES1
427	TULBAGH	928	WATNEY NOEL MOUNTFORD	MEIRINGSTRAAT 4	R 199 000	R 421 000	R 620 000		RES1
428	TULBAGH	928	LOUW JOHANNES JACOBUS ROELOFF	MEIRINGSTRAAT 6	R 199 000	R 673 500	R 872 500		RES1
432	TULBAGH	992	NIEUWOUDT WILLEM VAN WYK	WESSTRAAT 1	R 205 000	R 759 500	R 964 500		RES1
433	TULBAGH	744	HEERDEN LEX VAN	WESSTRAAT 3	R 180 000	R 550 000	R 730 000		RES1
434	TULBAGH	744	WATNEY NOEL MOUNTFORD	WESSTRAAT 5	R 180 000	R 720 000	R 900 000		RES1
435	TULBAGH	744	LOMBARD EIENDOMSTRUST	WESSTRAAT 7	R 180 000	R 356 500	R 536 500		RES1
438	TULBAGH	744	KEIGHTLEY TANYA	WESSTRAAT 13	R 180 000	R 436 500	R 616 500		RES1
439	TULBAGH	744	THERON JANCA	WESSTRAAT 15	R 180 000	R 567 500	R 747 500		RES1
440	TULBAGH	744	RALL MARIA MAGDALENA	WESSTRAAT 17	R 220 500	R 358 500	R 579 000		RES1
441	TULBAGH	732	BRINK ALBERT ERNEST	WESSTRAAT 19	R 179 000	R 591 500	R 770 500		RES1
442	TULBAGH	732	TURNER MALCOLM ROBERT	NERINASTRAAT	R 179 000	R 479 000	R 658 000		RES1
451	TULBAGH	1398	MUN TULBAGH	NERINASTRAAT	R 287 500	R 0	R 287 500		RES1
452	TULBAGH	1247	MUN TULBAGH	DISASTRAAT	R 270 000	R 0	R 270 000		RES1
453	TULBAGH	874	YOUNG SYDNEY TREVOR	NERINASTRAAT 1	R 193 500	R 600 000	R 793 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
454	TULBAGH	818	HOUGAARD GIDEON MATTHYS FRANCOIS	NERINASTRAAT 3	R 188 500	R 677 000	R 865 500		RES1
459	TULBAGH	793	EEDEN CHRISTINA MARIA VAN	NERINASTRAAT 13	R 185 500	R 426 500	R 612 000		RES1
460	TULBAGH	762	WALTERS ANDRE JACOBUS	PROTEASTRAAT 6	R 182 000	R 468 000	R 650 000		RES1
461	TULBAGH	773	WIESE FOURIE	PROTEASTRAAT 4	R 183 000	R 581 500	R 764 500		RES1
462	TULBAGH	779	RIX OTTO	DISASTRAAT 14	R 183 500	R 495 000	R 678 500		RES1
469	TULBAGH	1171	MUN TULBAGH	MEIRINGSTRAAT	R 363 500	R 0	R 363 500		AUT
471	TULBAGH	1028	MUN TULBAGH	STASIEWEG	R 235 000	R 0	R 235 000		OPEN S1
472	TULBAGH	1721	LAUBSCHER ANNE MARIE	STASIEWEG 1	R 258 000	R 793 000	R 1 051 000		RES1
473	TULBAGH	874	HARMSE JAPIE ANDRU	DISASTRAAT 4	R 193 500	R 425 000	R 618 500		RES1
474	TULBAGH	1491	NEL HEINRICH ALFRED	DISASTRAAT 6	R 243 000	R 674 500	R 917 500		RES1
475	TULBAGH	1565	ZYL JOHANNES PETRUS SMIT VAN	DISASTRAAT 12	R 248 000	R 648 000	R 896 000		RES1
476	TULBAGH	925	CRONJE BARTHOLOMEUS SAAIMAN	NERINASTRAAT 11	R 199 000	R 642 500	R 841 500		RES1
477	TULBAGH	844	ZYL DAPHNE VAN	NERINASTRAAT 9	R 190 500	R 678 000	R 868 500		RES1
478	TULBAGH	791	MOSTERT HEIN	NERINASTRAAT 12	R 185 500	R 616 000	R 801 500		RES1
479	TULBAGH	848	BOD ALEXANDER DE	NERINASTRAAT 6	R 191 500	R 589 500	R 781 000		RES1
480	TULBAGH	1487	NEETHLING HENDRIK JOHANNES	NERINASTRAAT 8	R 243 000	R 777 000	R 1 020 000		RES1
481	TULBAGH	899	NAUDE PETRUS JOHANNES	NERINASTRAAT 14	R 244 000	R 575 000	R 819 000		RES1
482	TULBAGH	743	KRUGER MARIUS	WESSTRAAT 11	R 180 000	R 654 500	R 834 500		RES1
484	TULBAGH	101005	MUN TULBAGH	VAN DER STELSTRAAT	R 1 000	R 0	R 1 000		STREET

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
485	TULBAGH	2887	WEBB RICHARD MAQUIRE HENRY	STASIEWEG 7	R 387 500	R 808 000	R 1 195 500		RES1
486	TULBAGH	1633	CARSTENS PIETER MAGIEL	STASIEWEG 9	R 317 000	R 818 500	R 1 135 500		RES1
487	TULBAGH	2141	HAFUN PTY LTD	VAN DER STELSTRAAT 67	R 350 500	R 614 000	R 964 500		RES1
488	TULBAGH	1424	WYK GERHARDUS JOHANNES HERMANUS VAN	VAN DER STELSTRAAT 69	R 300 000	R 290 000	R 590 000		RES1
489	TULBAGH	1430	UPCOTT GWENDOLIN ROBIN CROSSE	VAN DER STELSTRAAT 73	R 300 500	R 458 000	R 758 500		RES5
490	TULBAGH	1605	ZYL MATTHYS BASSON VAN	VAN DER STELSTRAAT 75	R 315 500	R 729 000	R 1 044 500		RES1
491	TULBAGH	2130	SKEIN HENDRIK JACOBUS	WESSTRAAT 8	R 350 000	R 1 115 500	R 1 465 500		RES1
492	TULBAGH	2141	ORFFER JOHANNA ELIZABETH	WESSTRAAT 6	R 350 500	R 1 259 500	R 1 610 000		RES1
493	TULBAGH	2141	THERON FAMILIE TRUST	WESSTRAAT	R 350 500	R 354 500	R 705 000		RES1
494	TULBAGH	3639	THERON SONIA	VAN DER STELSTRAAT 54	R 416 500	R 690 500	R 1 107 000		RES1
496	TULBAGH	2141	STOMAN HUIBRECHT SARAH JACOBA	OOSSTRAAT 3	R 350 500	R 766 500	R 1 117 000		RES1
497	TULBAGH	2141	WYK JOHAN GIDEON VAN	OOSSTRAAT 5	R 323 000	R 1 212 000	R 1 535 000		RES1
498	TULBAGH	4282	AIKMAN HENRY WALTON	VAN DER STELSTRAAT 58	R 1 499 500	R 0	R 1 499 500	GEBOUE OORSKRY ERWE 498 & 503 -	RES1
499	TULBAGH	2141	WYK OCKERT JACOBUS VAN	OOSSTRAAT 9	R 350 500	R 853 500	R 1 204 000		RES1
500	TULBAGH	1064	DYTCH DAVID EDWARD	HOOGSTRAAT 12	R 0	R 766 000	R 766 000		RES1
501	TULBAGH	1453	ESTERHUIZEN MARTHA HELENA	VAN DER STELSTRAAT 62	R 303 000	R 687 000	R 990 000		RES1
502	TULBAGH	2141	SCHOOR LEON PIETER VAN	VAN DER STELSTRAAT 60	R 350 500	R 719 000	R 1 069 500		RES1
503	TULBAGH	0	AIKMAN HENRY WALTON	VAN DER STELSTRAAT 58	R 0	R 0	R 0	GEBOUE OORSKRY ERWE 498 & 503 -	RES1
504	TULBAGH	2141	VENTER STEFANUS GERHARDUS	VAN DER STELSTRAAT 56	R 350 500	R 880 000	R 1 230 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
511	TULBAGH	2130	PLESSIS JORDAAN DU	WESSTRAAT 10	R 350 000	R 929 000	R 1 279 000		RES1
512	TULBAGH	1477	HOUGAARD DIRK JACOBUS DANIEL	VAN DER STELSTRAAT 77	R 305 000	R 1 061 500	R 1 366 500		RES1
513	TULBAGH	1059	BOTHA TIAAN	VAN DER STELSTRAAT 79	R 264 000	R 527 500	R 791 500		RES1
514	TULBAGH	1367	WILLING SARAH VAN	VAN DER STELSTRAAT 81	R 295 500	R 682 500	R 978 000		RES1
518	TULBAGH	21559	NED GER KERK-TULBAGH	VAN DER STELSTRAAT	R 86 500	R 0	R 86 500		INST2
519	TULBAGH	597	CLOETE RICARDO LEANDER	RYK TULBAGHSTRAAT 18	R 69 000	R 923 500	R 992 500		RES1
520	TULBAGH	583	JANSEN ELIZABETH CHRISTINE	RYK TULBAGHSTRAAT 20	R 69 000	R 280 500	R 349 500		RES1
521	TULBAGH	583	SCHIPPERS DOROTHEA	RYK TULBAGHSTRAAT 22	R 69 000	R 454 000	R 523 000		RES1
522	TULBAGH	596	ERASMUS CHRISTINA WILHELMINA	RYK TULBAGHSTRAAT 24	R 68 500	R 686 500	R 755 000		RES1
523	TULBAGH	596	CARNOW SARAH MARIA	RYK TULBAGHSTRAAT 26	R 68 500	R 899 000	R 967 500		RES1
524	TULBAGH	596	ADAMS FLORENCE EVANGELENA	RYK TULBAGHSTRAAT 28	R 68 500	R 688 500	R 757 000		RES1
525	TULBAGH	596	HECTOR HAROLD STANLEY	RYK TULBAGHSTRAAT 30	R 68 500	R 519 000	R 587 500		RES1
526	TULBAGH	596	ROODE BEREND JOHANNES	RYK TULBAGHSTRAAT 32	R 68 500	R 523 000	R 591 500		RES1
527	TULBAGH	596	ADAMS SEDRICK DAVID OSWILL	RYK TULBAGHSTRAAT 34	R 68 500	R 649 500	R 718 000		RES1
528	TULBAGH	596	ROSS DHANELE CHRISTOPHER VAN DER	RYK TULBAGHSTRAAT 36	R 68 500	R 755 000	R 823 500		RES1
529	TULBAGH	615	HEYNS JOSEPH	RYK TULBAGHSTRAAT 38	R 69 500	R 143 500	R 213 000	INCOMPLETE BUILDING	RES1
530	TULBAGH	645	CARNOW HENDRIK NIKLAAS	RYK TULBAGHSTRAAT 40	R 71 500	R 570 000	R 641 500		RES1
531	TULBAGH	595	FREDERICKS DAWID SAMUEL	RYK TULBAGHSTRAAT 11	R 68 500	R 469 000	R 537 500		RES1
532	TULBAGH	596	KIES LEONARD EDMIN	RYK TULBAGHSTRAAT 13	R 68 500	R 541 500	R 610 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
533	TULBAGH	596	LUITJIES NUR AZIZ	RYK TULBAGHSTRAAT 15	R 68 500	R 490 500	R 559 000		RES1
534	TULBAGH	596	FORTUIN JACOBUS CHRISTIAAN	RYK TULBAGHSTRAAT	R 69 500	R 0	R 69 500		RES1
535	TULBAGH	596	SOLOMON HENDRIK ERIC	RYK TULBAGHSTRAAT 19	R 68 500	R 251 500	R 320 000		RES1
536	TULBAGH	583	ALBERTUS RODRICK DANIEL	RYK TULBAGHSTRAAT 21	R 68 000	R 433 500	R 501 500		RES1
537	TULBAGH	583	HENDRICKS MABEL MAGDALENA	MICHAELSTRAAT 20	R 68 000	R 386 500	R 454 500		RES1
538	TULBAGH	596	JANUARIE OERSON HENDRIK	MICHAELSTRAAT 18	R 68 500	R 280 500	R 349 000		RES1
539	TULBAGH	596	ANDREAS ABRAHAM JACOBUS	MICHAELSTRAAT 16	R 68 500	R 355 500	R 424 000		RES1
540	TULBAGH	596	SCHIPPERS SABINA	MICHAELSTRAAT 14	R 68 500	R 380 500	R 449 000		RES1
541	TULBAGH	596	KLAASEN GORDON ABRAHAM	MICHAELSTRAAT 12	R 68 500	R 577 500	R 646 000		RES1
542	TULBAGH	592	PIETERSEN PATRICK JOHN	MICHAELSTRAAT 10	R 68 500	R 474 000	R 542 500		RES1
543	TULBAGH	592	JANSEN MICHAEL HENRY	MICHAELSTRAAT 8	R 68 500	R 587 000	R 655 500		RES1
546	TULBAGH	594	CARNOW AUBREY FRANCOIS	MICHAELSTRAAT 4	R 68 500	R 816 500	R 885 000		RES1
547	TULBAGH	598	ADAMS CHRISTINA WILHELMINA	GABEMASTRAAT 3	R 69 000	R 581 000	R 650 000		RES1
548	TULBAGH	598	MEHL HILARY MABLE	GABEMASTRAAT 5	R 69 000	R 590 000	R 659 000		RES1
551	TULBAGH	530	SIDEGO DAISY ELIZABETH	GABEMASTRAAT	R 60 000	R 0	R 60 000		RES1
552	TULBAGH	555	APOSTOLIC FAITH MISSION OF SOUTH AFRICA- OIKODOME CHRISTEN SENTRU	ZAHNSTRAAT	R 93 000	R 0	R 93 000		INST2
553	TULBAGH	676	MUN TULBAGH	ZAHNSTRAAT	R 81 500	R 900 000	R 981 500		INST2
554	TULBAGH	598	FORTUIN GAWIE	ZAHNSTRAAT	R 69 500	R 173 000	R 242 500		RES1
555	TULBAGH	598	JANSEN PHILIP	ZAHNSTRAAT 10	R 69 000	R 457 000	R 526 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
556	TULBAGH	598	FREDERICKS DAWID	ZAHNSTRAAT 8	R 69 000	R 654 000	R 723 000		RES1
557	TULBAGH	598	RYK KATRIENA	ZAHNSTRAAT 6	R 69 000	R 438 500	R 507 500		RES1
558	TULBAGH	628	SIDEGO GEORGE JOSEPH DANIEL	GABEMASTRAAT 10	R 70 500	R 593 500	R 664 000		RES1
559	TULBAGH	722	MICHAELS ANDELENE MAGDELENE	GABEMASTRAAT 8	R 75 500	R 476 000	R 551 500		RES1
560	TULBAGH	722	HARDNECK DANIEL BERTIUS BENJAMIN	GABEMASTRAAT 6	R 75 500	R 535 000	R 610 500		RES1
561	TULBAGH	722	BOOYSEN GERALD DAVID	GABEMASTRAAT 2	R 75 500	R 778 000	R 853 500		RES1
562	TULBAGH	684	SCHIPPERS FREDERICK JOHANNES	MICHAELSTRAAT	R 72 000	R 0	R 72 000		RES1
563	TULBAGH	640	ROODE MARIA SUSANNA	MICHAELSTRAAT 5	R 71 000	R 299 000	R 370 000		RES1
564	TULBAGH	599	SIDEGO PETER JOHN	MICHAELSTRAAT	R 65 500	R 0	R 65 500		RES1
565	TULBAGH	598	SIDEGO CONRAD JOHANNES	MICHAELSTRAAT	R 65 500	R 0	R 65 500		RES1
566	TULBAGH	598	SIDEGO SUSAN CECILIA	MICHAELSTRAAT	R 69 000	R 733 000	R 802 000		RES1
570	TULBAGH	6162	MUN TULBAGH	MICHAELSTRAAT	R 353 500	R 0	R 353 500		OPEN S1
571	TULBAGH	800	MUN WITZENBERG	VAN DER STELSTRAAT	R 1 000	R 0	R 1 000		RES1
572	TULBAGH	6322	MUN WITZENBERG	AKASIASTRAAT	R 858 000	R 0	R 858 000		AUT
573	TULBAGH	864	MUN WITZENBERG	AKASIASTRAAT	R 97 500	R 0	R 97 500		RES1
574	TULBAGH	879	AHMAD NAFISAH	AKASIASTRAAT 3	R 178 000	R 222 000	R 400 000		RES1
575	TULBAGH	881	SCHALKWYK MARIETA VAN	AKASIASTRAAT	R 99 000	R 0	R 99 000		RES1
576	TULBAGH	794	HART HILARY RUTH	OOSSTRAAT	R 91 500	R 0	R 91 500		RES1
577	TULBAGH	822	GAGIANO JAN JOHANNES BETESTHA	OOSSTRAAT 6	R 170 000	R 230 000	R 400 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
578	TULBAGH	820	SINGH JENNIFER	MAGNOLIASTRAAT	R 93 500	R 0	R 93 500		RES1
579	TULBAGH	829	SINGH BUGRUM	MAGNOLIASTRAAT	R 94 500	R 0	R 94 500		RES1
580	TULBAGH	957	HARDING EVELYN	MAGNOLIASTRAAT	R 106 000	R 0	R 106 000		RES1
581	TULBAGH	806	DIEDERICKS PAUL HILTON	MAGNOLIASTRAAT 10	R 92 500	R 0	R 92 500		RES1
582	TULBAGH	884	MOTLANA CALVIN	MAGNOLIASTRAAT 14	R 99 500	R 0	R 99 500		RES1
583	TULBAGH	893	MUN WITZENBERG	AKASIASTRAAT	R 100 000	R 0	R 100 000		RES1
584	TULBAGH	958	TAVLET CLAUDINE JOSEE LOUISE GHISLAINE	PLEINSTRAAT	R 106 000	R 0	R 106 000		RES1
585	TULBAGH	874	HARTMANN MARTIN BERNARD JULIUS	MAGNOLIASTRAAT 18	R 98 500	R 0	R 98 500		RES1
586	TULBAGH	988	WALTERS VINCENT ANDREW	AKASIASTRAAT	R 108 500	R 0	R 108 500		RES1
587	TULBAGH	4029	MUN WITZENBERG	AKASIASTRAAT	R 282 500	R 0	R 282 500		OPEN S1
588	TULBAGH	734	MUN WITZENBERG	AKASIASTRAAT	R 86 000	R 0	R 86 000		RES1
589	TULBAGH	791	MUN WITZENBERG	AKASIASTRAAT	R 91 000	R 0	R 91 000		RES1
590	TULBAGH	786	MUN WITZENBERG	AKASIASTRAAT	R 90 500	R 0	R 90 500		RES1
591	TULBAGH	885	MUN WITZENBERG	AKASIASTRAAT	R 99 500	R 0	R 99 500		RES1
592	TULBAGH	796	MUN WITZENBERG	AKASIASTRAAT	R 91 500	R 0	R 91 500		RES1
593	TULBAGH	708	MUN WITZENBERG	AKASIASTRAAT	R 83 500	R 0	R 83 500		RES1
594	TULBAGH	811	MUN WITZENBERG	AKASIASTRAAT	R 93 000	R 0	R 93 000		RES1
601	TULBAGH	771	WATNEY NOEL MOUNTFORD	DAHLIASRAAT 6	R 150 500	R 649 500	R 800 000		RES1
606	TULBAGH	816	STANILAND IAN CHARLES	ROSESTRAAT 2	R 150 000	R 1 445 500	R 1 595 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
609	TULBAGH	256	MUN WITZENBERG	OOSSTRAAT	R 92 000	R 0	R 92 000		AUT
610	TULBAGH	6581	MUN WITZENBERG	OOSSTRAAT	R 888 000	R 0	R 888 000		OPEN S1
613	TULBAGH	817	MAUL SIEGHARD EMIL	MAGNOLIASTRAAT 5	R 169 500	R 908 500	R 1 078 000		RES1
615	TULBAGH	1123	JESCH FRIEDRICH FERDINAND	MAGNOLIASTRAAT 15	R 193 000	R 1 089 000	R 1 282 000		RES1
617	TULBAGH	928	ROOKE GEOFFREY NEVILLE	ROSESTRAAT	R 216 500	R 0	R 216 500		RES1
618	TULBAGH	846	MAUL UTE	MAGNOLIASTRAAT	R 96 000	R 0	R 96 000		RES1
619	TULBAGH	818	LUDOLPH CYRIL ANDREW	MAGNOLIASTRAAT 24	R 172 000	R 228 000	R 400 000		RES1
620	TULBAGH	820	HENDRICKS VIRGIL HUMPHREY	MAGNOLIASTRAAT	R 93 500	R 0	R 93 500		RES1
621	TULBAGH	812	HENDRICKS VIRGIL HUMPHREY	MAGNOLIASTRAAT	R 93 000	R 0	R 93 000		RES1
622	TULBAGH	832	WYLIE DONALD	ROSESTRAAT 3	R 173 000	R 897 000	R 1 070 000		RES1
623	TULBAGH	1022	SMITH GERHARDINA JOHANNA MARIA	ROSESTRAAT 5	R 189 500	R 501 500	R 691 000		RES1
624	TULBAGH	1026	SANDISON WILLIAM JAMES	ROSESTRAAT 7	R 190 000	R 553 500	R 743 500		RES1
625	TULBAGH	1018	DALE URSULA	ROSESTRAAT	R 111 000	R 0	R 111 000		RES1
626	TULBAGH	717	DOLLER GLENDA ETHEL	MAGNOLIASTRAAT	R 84 500	R 0	R 84 500		RES1
631	TULBAGH	805	MELLOWS ROBERT	WATSONIASTRAAT	R 194 000	R 0	R 194 000		RES1
632	TULBAGH	956	GROENENBERG JOHAN STEPHANUS	WATSONIASTRAAT 10	R 184 500	R 1 097 500	R 1 282 000		RES1
633	TULBAGH	907	GROENEBERG ELRINA	WATSONIASTRAAT 8	R 180 000	R 661 500	R 841 500		RES1
634	TULBAGH	884	MYBURGH CHRISTIAAN COENRAAD	ROSESTRAAT 1	R 176 000	R 940 500	R 1 116 500		RES1
639	TULBAGH	942	STEYN BAREND MARTHINUS	WATSONIASTRAAT 5	R 183 000	R 498 500	R 681 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
640	TULBAGH	858	WEBER PAUL DEREK	WATSONIASTRAAT 7	R 176 000	R 579 000	R 755 000		RES1
641	TULBAGH	967	SIEBRITS JACQUES	MAGNOLIASTRAAT 11	R 185 500	R 1 316 500	R 1 502 000		RES1
644	TULBAGH	770	DAVIDS CHARLOTTE	MAGNOLIASTRAAT 32	R 167 500	R 432 500	R 600 000		RES1
646	TULBAGH	1329	MCRROBBIE ALASDAIR IAIN	VAN DER STELSTRAAT 22	R 418 500	R 3 865 500	R 4 284 000		BUS1
647	TULBAGH	800	MUN WITZENBERG	WATSONIASTRAAT	R 175 500	R 0	R 175 500		RES1
648	TULBAGH	1623	PRETORIUS PETRUS JOHANNES	WATSONIASTRAAT 1	R 228 500	R 1 044 000	R 1 272 500		RES1
649	TULBAGH	1184	APRIL HUBERT CLAUDE	MICHAELSTRAAT 6	R 95 000	R 1 085 000	R 1 180 000		RES1
650	TULBAGH	5929	JAN THERON FAMILIE TRUST	VAN DER STELSTRAAT	R 756 000	R 825 500	R 1 581 500	GEEN TOEGANG	IND1
652	TULBAGH	1608	WINDELL HESTER	MARAISTRAAT 2	R 376 500	R 167 500	R 544 000		RES1
653	TULBAGH	2189	HUMPHRIS EDWIN KENNETH	WITZENBERGSTRAAT 4	R 421 000	R 157 000	R 578 000		RES1
654	TULBAGH	413	THERON JOHANNES NICOLAAS	KERKSTRAAT 20	R 130 000	R 180 000	R 310 000		GUEST H
655	TULBAGH	297	MUN TULBAGH	KERKSTRAAT	R 93 000	R 474 000	R 567 000		BUS1
657	TULBAGH	599	WAHL SHIRLEY ANN	VAN DER STELSTRAAT	R 189 000	R 1 531 000	R 1 720 000		BUS1
664	TULBAGH	2337	TOIT ANNELIE DU	OOSSTRAAT 8	R 264 000	R 1 266 500	R 1 530 500		RES1
665	TULBAGH	1043	SILBERBERG ROGER BARRY	KERKSTRAAT	R 24 500	R 0	R 24 500		OPEN S2
667	TULBAGH	2410	SWART WILLEM ARON	DAHLIASTRAAT 4	R 267 500	R 1 465 000	R 1 732 500		RES1
676	TULBAGH	271	LISLE FAMILY TRUST	VAN DER STELSTRAAT	R 85 500	R 1 376 000	R 1 461 500		BUS1
677	TULBAGH	1196	BUTTRESS GAVIN	GABEMASTRAAT 7	R 95 500	R 690 000	R 785 500		RES1
678	TULBAGH	1150	GROVE MARIUS GAWIE	MARKSTRAAT 3	R 296 000	R 443 000	R 739 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
679	TULBAGH	1155	SOUTH AFRICAN POST OFFICE LTD	VAN DER STELSTRAAT	R 364 000	R 1 236 000	R 1 600 000		BUS1
680	TULBAGH	744	WIT NEVILLE ALBERT DE	WESSTRAAT 9	R 180 000	R 723 500	R 903 500		RES1
681	TULBAGH	135	MUN TULBAGH	WATERKANTSTRAAT	R 1 000	R 0	R 1 000	SYPAADJIE ; PAD	STREET
684	TULBAGH	3650	PENDERIS GRONDVERSKUIWINGS C C	WATERKANTSTRAAT	R 552 000	R 380 500	R 932 500		BUS4
685	TULBAGH	5000	WEIDEMAN ERNST LODEWYK	MULLERSTRAAT 2	R 936 000	R 398 000	R 1 334 000		RES4
686	TULBAGH	5000	SPINBACK C C	MULLERSTRAAT 4	R 1 008 000	R 712 000	R 1 720 000		BUS4
687	TULBAGH	964	FREDERICKS SAMUEL	MAGNOLIASTRAAT 34	R 185 500	R 765 000	R 950 500		RES1
690	TULBAGH	1326	CLARK JAYSON	KERKSTRAAT 25	R 249 000	R 1 242 500	R 1 491 500		RES1
691	TULBAGH	4819	TULBAGH WYNVERENIGING	KERKSTRAAT	R 971 500	R 2 147 000	R 3 118 500		BUS1
692	TULBAGH	1147	WYK LOUIS JACOBUS VAN	NUWESTRAAT 20	R 295 500	R 870 000	R 1 165 500		RES1
693	TULBAGH	794	LOMBARD MARGARETHA CORNELIA	LOOPSTRAAT 3	R 280 000	R 521 000	R 801 000		RES1
694	TULBAGH	400	O'FARRELL KEVIN SEAN	KRIEGLERSTRAAT 2	R 193 000	R 600 000	R 793 000		RES1
695	TULBAGH	1498	BAJAK INV PTY LTD	AKASIASTRAAT	R 142 500	R 0	R 142 500		RES1
696	TULBAGH	1178	BEAUMONT KEVIN JOHN	VAN DER STELSTRAAT	R 201 000	R 620 000	R 821 000		RES1
697	TULBAGH	7331	THERON MARGARETHA SUSANNA	VAN DER STELSTRAAT 64	R 517 500	R 1 265 000	R 1 782 500		RES1
698	TULBAGH	3110	TUSCAN MOOD 1010 C C	VOSSTRAAT 1	R 341 000	R 1 707 500	R 2 048 500		BUS
699	TULBAGH	256	FREDERICKS DAWID	VYFDE LAAN WITZ	R 20 500	R 900 500	R 921 000		BUS2
700	TULBAGH	252	FREDERICKS DAWID	VYFDE LAAN WOONS	R 22 500	R 177 500	R 200 000		BUS2
701	TULBAGH	1813	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	MARKSTRAAT	R 0	R 0	R 0		EDUC

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
702	TULBAGH	429	MUN TULBAGH	MARKSTRAAT	R 125 000	R 0	R 125 000		STREET
704	TULBAGH	48895	SKOUVERENIGING-TULBAGH	SKOUGRONDE	R 1 404 000	R 6 558 000	R 7 962 000		OPEN S2
705	TULBAGH	6450	MUN TULBAGH	KANNAPASSTRAAT	R 616 500	R 0	R 616 500		AUT
708	TULBAGH	748	BLACKBIRD TRADING 156 C C	WATERKANTSTRAAT	R 219 000	R 288 000	R 507 000		RES4
716	TULBAGH	822	ADAMS GERRIT ISAACS	BUITEKANTSTRAAT 30	R 265 500	R 572 000	R 837 500		RES1
717	TULBAGH	530	LOUW CHRISMAN JOEL	PIETER POTTERSTRAA 5	R 214 000	R 470 500	R 684 500		RES1
718	TULBAGH	797	FOURIE LOUIS PHILIPETRI	KANNAPASSTRAAT 3	R 262 000	R 208 500	R 470 500		RES1
719	TULBAGH	797	WILLEMSE REJANE	KANNAPASSTRAAT 5	R 262 000	R 403 500	R 665 500		RES1
723	TULBAGH	797	APOLLOS LEANDRI YVETTE	BUITEKANTSTRAAT 34	R 262 000	R 641 000	R 903 000		RES1
724	TULBAGH	797	MOURIES DENVER JOHN	BUITEKANTSTRAAT 34	R 262 000	R 320 500	R 582 500		RES1
725	TULBAGH	797	JULIUS SOPHIA	BUITEKANTSTRAAT 32	R 262 000	R 336 000	R 598 000	ONVOLTOOIDE AANBOU	RES1
726	TULBAGH	860	HUMPHREYS RODERICK WILLIAM BROOK	NUWESTRAAT 26	R 261 000	R 477 000	R 738 000		RES1
733	TULBAGH	832	LAUKS KARLIS ELMARS	PIET RETIEFSTRAAT 16	R 240 000	R 539 000	R 779 000		RES1
734	TULBAGH	11141	CLARK JAYSON	KERKSTRAAT	R 257 500	R 0	R 257 500		OPEN S2
735	TULBAGH	136	SILBERBERG HILDEGARD ERIKA	KERKSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		OPEN S2
738	TULBAGH	123831	MUN WITZENBERG	VAN DER STELSTRAAT	R 432 000	R 0	R 432 000		OPEN S1
739	TULBAGH	1211	LOUBSER MARTHINUS CHRIS	HOOGSTRAAT	R 280 000	R 893 000	R 1 173 000		RES1
741	TULBAGH	9063	MUN TULBAGH	PALMSINGEL	R 17 500	R 0	R 17 500		STREET
742	TULBAGH	611	GOLIATH MAGDALENA	PALMSINGEL 11	R 46 500	R 481 500	R 528 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
743	TULBAGH	610	ADAMS ELIZABETH	WAVERENSTRAAT 29	R 46 500	R 334 000	R 380 500		RES1
744	TULBAGH	583	ABRAHAMS JOHN BERNARD	JAKARANDASTRAAT 10	R 45 500	R 603 000	R 648 500		RES1
745	TULBAGH	600	ROODE CHRISTIAAN MARTHINUS	JAKARANDASTRAAT 9	R 46 000	R 670 500	R 716 500		RES1
746	TULBAGH	600	BAADJIES NICOLAAS CORNELIUS	JAKARANDASTRAAT 8	R 46 000	R 749 000	R 795 000		RES1
747	TULBAGH	600	LUITJIES JOHANNES CORNELIUS	JAKARANDASTRAAT	R 46 000	R 573 500	R 619 500		RES1
748	TULBAGH	600	MANAS PETRUS VALENTYN	JAKARANDASTRAAT 6	R 46 000	R 522 500	R 568 500		RES1
749	TULBAGH	600	WESSO STEPHEN DENZIL	JAKARANDASTRAAT 11	R 46 000	R 201 500	R 247 500		RES1
750	TULBAGH	630	FRANS REGINA	JAKARANDASTRAAT 10	R 47 500	R 251 500	R 299 000		RES1
751	TULBAGH	630	DUMINY EARL JEROME	JAKARANDASTRAAT 8	R 47 500	R 760 500	R 808 000		RES1
752	TULBAGH	630	HERAUD NORMAN HENRY	JAKARANDASTRAAT	R 47 500	R 826 000	R 873 500		RES1
753	TULBAGH	600	WEE JOHANNA LIZZIE	JAKARANDASTRAAT 4	R 46 000	R 796 000	R 842 000		RES1
754	TULBAGH	618	THEODORE HENRY PETER	JAKARANDASTRAAT 1	R 46 500	R 452 500	R 499 000		RES1
755	TULBAGH	618	PRINCE MILLICENT	PALMSINGEL	R 46 500	R 465 500	R 512 000		RES1
756	TULBAGH	600	FASSER MARIA MAGDALENA	PALMSINGEL 2	R 46 000	R 609 000	R 655 000		RES1
757	TULBAGH	630	CUPIDO PETRUS	PALMSINGEL 3	R 47 500	R 663 000	R 710 500		RES1
758	TULBAGH	630	ERASMUS IRIS MONICA	PALMSINGEL 4	R 47 500	R 682 500	R 730 000		RES1
759	TULBAGH	630	SCHIPPERS FRANK STEVEN	PALMSINGEL 5	R 47 500	R 433 500	R 481 000		RES1
760	TULBAGH	600	ADAMS BAADJIE JACOBUS	PALMSINGEL 6	R 46 000	R 280 500	R 326 500		RES1
761	TULBAGH	600	ABRAHAMS SUSARA PETRONELLA	PALMSINGEL 7	R 46 000	R 561 500	R 607 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
762	TULBAGH	600	GODDEN THOMAS WILLIAM	PALMSINGEL 8	R 46 000	R 544 500	R 590 500		RES1
763	TULBAGH	600	KOCK IVAN RONALD	PALMSINGEL 9	R 46 000	R 474 000	R 520 000		RES1
764	TULBAGH	600	DEMAS DEON MARTIN	PALMSINGEL 10	R 46 000	R 620 500	R 666 500		RES1
765	TULBAGH	10760	HARTMANN PETER	VAN DER STELSTRAAT	R 945 000	R 453 500	R 1 398 500		IND2
766	TULBAGH	2289	SMIT PHILIPPUS PETRUS	MEIRINGSTRAAT 7	R 290 500	R 1 095 500	R 1 386 000		RES
767	TULBAGH	1324	DORMELL PROP 281 C C	VAN DER STELSTRAAT	R 417 000	R 5 177 500	R 5 594 500		BUS1
768	TULBAGH	93326	TULBAGH WYNKELDER INTERNASIONAAL LTD	WAVERENSTRAAT	R 711 500	R 0	R 711 500		AGRI2
770	TULBAGH	288	STANISLAUS INV PTY LTD	VAN DER STELSTRAAT 34B	R 90 500	R 719 500	R 810 000		BUS1
771	TULBAGH	3277	HOLTEN FRANK VAN	STASIEWEG	R 403 000	R 1 960 000	R 2 363 000	AFRICAN TULIP GUESTHOUSE	RES5
772	TULBAGH	1377	MUN WITZENBERG	VAN DER STELSTRAAT	R 396 500	R 0	R 396 500		OPEN S1
773	TULBAGH	13424	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	MEIRINGSTRAAT	R 100 000	R 0	R 100 000		OPEN S2
774	TULBAGH	1285	TALJAARD ANNA MARGRIETHA	BUITEKANTSTRAAT 37B	R 287 000	R 445 500	R 732 500	VERMINDER WAARDE WEENS GERAAS VAN	RES1
775	TULBAGH	855	PEROLD ROLAND PIERRE	KRIEGLERSTRAAT 12	R 290 000	R 465 500	R 755 500		RES1
776	TULBAGH	1709	HARRISON DENISE MARY	OOSSTRAAT 12	R 233 500	R 744 500	R 978 000		RES1
777	TULBAGH	763	NELSON ALWYN JOHANNES JACOBUS	WAVERENSTRAAT 5A	R 275 000	R 379 000	R 654 000		RES1
778	TULBAGH	1032	BORST RAINER	WATSONIASTRAAT 3	R 190 500	R 574 000	R 764 500		RES1
779	TULBAGH	2579	TOIT ANDRIES JACOBUS DU	VAN DER STELSTRAAT 66	R 373 000	R 851 000	R 1 224 000		RES1
780	TULBAGH	1703	LA RHONE FAMILIETRUST	OOSSTRAAT 17	R 322 500	R 1 082 000	R 1 404 500		RES1
785	TULBAGH	1020	KROBER ROSA ELIZABETH	KRUISVALLEISTRAAT 4	R 313 500	R 332 500	R 646 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
787	TULBAGH	545	MUN TULBAGH	LOOPSTRAAT	R 169 500	R 0	R 169 500		OPEN S1
788	TULBAGH	538	GELDENHUYS ANNA ELIZABETH	MARAISTRAAT 1	R 229 500	R 410 500	R 640 000		RES1
789	TULBAGH	568	BESTER CHRISTIAAN WOUTER	LOOPSTRAAT 2	R 236 500	R 270 500	R 507 000		RES1
790	TULBAGH	564	PULITO ANTHONY THEO	LOOPSTRAAT 4	R 236 000	R 313 000	R 549 000		RES1
791	TULBAGH	545	SCHULTZE PAMELA	MARAISTRAAT 3	R 231 000	R 342 000	R 573 000		RES1
792	TULBAGH	468	WAVEREN PROP C C	VAN DER STELSTRAAT	R 147 500	R 1 912 500	R 2 060 000		BUS1
794	TULBAGH	5503	TARZAN SHOES INV PTY LTD	VAN DER STELSTRAAT 50	R 1 732 500	R 1 965 500	R 3 698 000		BUS1
798	TULBAGH	3000	TELKOM S A LTD	WATERKANTSTRAAT	R 0	R 0	R 0		AUT
799	TULBAGH	2992	OLD APOSTOLIC CHURCH OF AFRICA	PIETER POTTERSTRAA	R 443 500	R 0	R 443 500		RES4
800	TULBAGH	8125	BENANS NORMAN	MARKSTRAAT 11	R 703 000	R 274 000	R 977 000		RES1
812	TULBAGH	3964	OUTWARD LOOK INV 142 C C	VAN DER STELSTRAAT	R 794 000	R 0	R 794 000		BUS2
820	TULBAGH	800	MUN WITZENBERG	VAN DER STELSTRAAT	R 0	R 0	R 0		BUS
821	TULBAGH	1529	BOTHA ROELOF JACOBUS PETRUS	VAN DER STELSTRAAT 36	R 370 500	R 1 979 500	R 2 350 000		RES1
822	TULBAGH	477	THERON JACOBUS HUGO	BUITEKANTSTRAAT 6	R 214 500	R 567 000	R 781 500		RES1
823	TULBAGH	3402	LEGG RICHARD FREDERICK	MARKSTRAAT 13	R 493 500	R 1 167 500	R 1 661 000		RES1
824	TULBAGH	5897	OUDE KERK VOLKSMUSEUM VAN 'T LAND VAN WAVEREN-TULBAGH	KERKSTRAAT	R 500 000	R 100 500	R 600 500		OPEN S2
825	TULBAGH	1802	MUN TULBAGH	JAKARANDASTRAAT	R 4 500	R 0	R 4 500		STREET
826	TULBAGH	878	WESSO ROSCOE ARTHUR FASSER	JAKARANDASTRAAT 28	R 56 000	R 381 000	R 437 000		RES1
827	TULBAGH	620	FREDERICKS DAVID	JAKARANDASTRAAT 16	R 47 000	R 523 000	R 570 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
828	TULBAGH	765	TITUS STANLEY VICTOR	JAKARANDASTRAAT 14	R 52 000	R 815 500	R 867 500		RES1
829	TULBAGH	717	CUPIDO BRIDGET ANGELENE	WAVERENSTRAAT 24	R 50 500	R 710 000	R 760 500		RES1
830	TULBAGH	630	JUMAT PATRICK CALVYN	WAVERENSTRAAT 22	R 47 500	R 298 000	R 345 500		RES1
831	TULBAGH	646	FREDERICK GEORGE	WAVERENSTRAAT 20	R 48 000	R 399 000	R 447 000		RES1
838	TULBAGH	803	ZYL LOUISE VAN	NUWESTRAAT 10	R 281 500	R 726 000	R 1 007 500		RES1
839	TULBAGH	1066	BUCHANAN RODNEY MURRAY	HOOGSTRAAT	R 242 500	R 0	R 242 500		RES1
840	TULBAGH	294	ONTONG WILHELMINA CATHERINA	VIERDE LAAN 104	R 24 000	R 790 000	R 814 000		INST
841	TULBAGH	306	NOORDMAN CHRISTINA	GORDONSINGEL 333	R 10 500	R 24 000	R 34 500		RES1
842	TULBAGH	311	ARENDSE SOPHIE	OBIQUASINGEL 332	R 11 000	R 23 500	R 34 500		RES1
843	TULBAGH	311	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 331	R 11 000	R 23 500	R 34 500		RES1
844	TULBAGH	306	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 330	R 10 500	R 27 500	R 38 000		RES1
845	TULBAGH	316	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 325	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
846	TULBAGH	309	MAPHOTO LEKUKA FRANS	OBIQUASINGEL 310	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
847	TULBAGH	308	DEMAS RACHEL	OBIQUASINGEL 311	R 10 500	R 27 000	R 37 500		RES1
848	TULBAGH	267	ADAMS JOHAN CHRISTOFER	GORDONSINGEL 327	R 10 000	R 23 500	R 33 500		RES1
849	TULBAGH	308	MUN WITZENBERG	GORDONSINGEL 329	R 10 500	R 24 000	R 34 500	WONING HET GEBRAND	RES1
850	TULBAGH	308	FORTUIN CHRISTINA SARAH	GORDONSINGEL 328	R 10 500	R 24 000	R 34 500		RES1
851	TULBAGH	309	VALENSKY ANDREA JOSLIN	GORDONSINGEL 324	R 11 000	R 23 500	R 34 500		RES1
852	TULBAGH	305	MUN WITZENBERG	GORDONSINGEL 326	R 10 500	R 24 000	R 34 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
853	TULBAGH	359	ADAMS SIMON QUINCY	EERSTE LAAN 312	R 12 000	R 27 500	R 39 500		RES1
854	TULBAGH	228	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	EERSTE LAAN 313	R 0	R 0	R 0		RES1
855	TULBAGH	322	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 321	R 11 000	R 38 500	R 49 500		RES1
856	TULBAGH	369	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 320	R 12 000	R 38 500	R 50 500		RES1
857	TULBAGH	411	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 319	R 13 000	R 39 000	R 52 000		RES1
858	TULBAGH	352	PIETERS ADAM JIEMS	EERSTE LAAN 318	R 11 500	R 39 000	R 50 500		RES1
859	TULBAGH	346	BOER PIET	EERSTE LAAN 317	R 11 500	R 39 000	R 50 500		RES1
860	TULBAGH	351	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 316	R 11 500	R 39 000	R 50 500		RES1
861	TULBAGH	318	PRINS JOHANNES	EERSTE LAAN 323	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
862	TULBAGH	328	MELOYER JEAN PIERRE	EERSTE LAAN 322	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
863	TULBAGH	333	PIETERSEN PETRONELLA	EERSTE LAAN 315	R 11 500	R 38 000	R 49 500		RES1
864	TULBAGH	333	KLEIN WILLEM	EERSTE LAAN 314	R 11 500	R 69 000	R 80 500		RES1
865	TULBAGH	339	FRITZ CHRISTELINE PATRICIA	EERSTE LAAN 301	R 11 500	R 38 000	R 49 500		RES1
866	TULBAGH	339	VALENTYN PAUL JACOBUS	EERSTE LAAN 300	R 11 500	R 41 500	R 53 000		RES1
867	TULBAGH	342	ADAMS STEFANUS	EERSTE LAAN 299	R 11 500	R 39 000	R 50 500		RES1
868	TULBAGH	332	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 298	R 11 000	R 38 000	R 49 000		RES1
869	TULBAGH	348	DEMAS WILLEM JOHANNES	EERSTE LAAN 287	R 11 500	R 46 000	R 57 500		RES1
870	TULBAGH	346	LOUW FRIKKIE	EERSTE LAAN 286	R 11 500	R 39 000	R 50 500		RES1
871	TULBAGH	359	ABRAHAMS FREDDIE DANIEL	EERSTE LAAN 285	R 12 000	R 39 000	R 51 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
872	TULBAGH	499	MAURITIUS WILLEM	EERSTE LAAN 284	R 14 500	R 38 500	R 53 000		RES1
873	TULBAGH	334	BOOYSEN CHRISTOLINE	OBIQUASINGEL 288	R 11 500	R 38 000	R 49 500		RES1
874	TULBAGH	365	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 289	R 12 000	R 38 500	R 50 500		RES1
875	TULBAGH	328	MORRIS KATRIENA FRANCIENA	OBIQUASINGEL 290	R 11 000	R 38 500	R 49 500		RES1
876	TULBAGH	352	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 291	R 11 500	R 39 000	R 50 500		RES1
877	TULBAGH	311	ROBERTS DAWID	OBIQUASINGEL 292	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
878	TULBAGH	341	CHRISTIAANS KOOS JAKOBUS	OBIQUASINGEL 293	R 11 500	R 26 500	R 38 000		RES1
879	TULBAGH	332	HENNEKE JAN	OBIQUASINGEL 294	R 11 000	R 26 500	R 37 500		RES1
880	TULBAGH	352	FREDERICKS ANNELINE	OBIQUASINGEL 295	R 11 500	R 26 500	R 38 000		RES1
881	TULBAGH	335	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 296	R 11 500	R 26 500	R 38 000		RES1
882	TULBAGH	377	KOERIES WILHELM	OBIQUASINGEL 297	R 12 000	R 27 000	R 39 000		RES1
883	TULBAGH	318	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 302	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
884	TULBAGH	408	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 303	R 13 000	R 26 500	R 39 500		RES1
885	TULBAGH	344	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 304	R 11 500	R 26 500	R 38 000		RES1
886	TULBAGH	354	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 305	R 11 500	R 26 000	R 37 500		RES1
887	TULBAGH	331	FORTUIN THOMAS KAREL	OBIQUASINGEL 306	R 11 000	R 26 500	R 37 500		RES1
888	TULBAGH	391	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 307	R 12 500	R 26 500	R 39 000		RES1
889	TULBAGH	345	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 308	R 11 500	R 26 500	R 38 000		RES1
890	TULBAGH	331	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 309	R 11 000	R 26 500	R 37 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
891	TULBAGH	394	KIES BENJAMIN JONATHAN	DERDE LAAN 1	R 16 500	R 28 500	R 45 000		RES1
892	TULBAGH	335	OCTOBER SOLOMON	DERDE LAAN 2	R 14 500	R 28 000	R 42 500		RES1
893	TULBAGH	310	MANHO MAGDALENA	DERDE LAAN 3	R 14 000	R 28 500	R 42 500		RES1
894	TULBAGH	303	SMIT DANIEL FREDERIK JACOB	DERDE LAAN 4	R 14 000	R 23 000	R 37 000		RES1
895	TULBAGH	317	FIKSTER GERT	DERDE LAAN 5	R 14 000	R 28 500	R 42 500		RES1
896	TULBAGH	328	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 6	R 14 500	R 23 500	R 38 000		RES1
897	TULBAGH	302	SAAYMAN KAREL	DERDE LAAN 7	R 13 500	R 27 500	R 41 000		RES1
898	TULBAGH	317	ADAMS WILLEM	DERDE LAAN 8	R 14 000	R 28 500	R 42 500		RES1
899	TULBAGH	289	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 9	R 13 500	R 29 000	R 42 500		RES1
900	TULBAGH	297	MUGGELS HILARY PETER	DERDE LAAN 10	R 13 500	R 28 000	R 41 500		RES1
901	TULBAGH	290	WARRIES SABINA	DERDE LAAN 11	R 13 500	R 28 000	R 41 500		RES1
902	TULBAGH	622	GEER RICHARD JOHN	DERDE LAAN 12	R 22 500	R 28 000	R 50 500		RES1
903	TULBAGH	257	PEDRO PIET	DERDE LAAN 112	R 12 500	R 43 000	R 55 500		RES1
904	TULBAGH	259	MULLER DANIEL JURIAN FRANCOIS	STEYLSINGEL 110	R 12 500	R 36 000	R 48 500		RES1
905	TULBAGH	317	SAULS CLAUDINE VALERIE	STEYLSINGEL 109	R 14 000	R 36 500	R 50 500		RES1
906	TULBAGH	289	MUN WITZENBERG	STEYLSINGEL 107	R 13 500	R 43 000	R 56 500		RES1
907	TULBAGH	324	CUPIDO MARLON ANTINIE	STEYLSINGEL 108	R 14 500	R 43 000	R 57 500		RES1
908	TULBAGH	277	JUMATH VALENTINE STEVEN	VIERDE LAAN 106	R 24 000	R 154 500	R 178 500		RES1
909	TULBAGH	256	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 105	R 12 500	R 43 000	R 55 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
910	TULBAGH	243	BOOYSEN SUZANE	STEYLSINGEL 39	R 12 000	R 23 500	R 35 500		RES1
911	TULBAGH	284	LUITJIES WILFRED	VIERDE LAAN 40	R 13 000	R 23 500	R 36 500		RES1
912	TULBAGH	281	NOVEMBER ABRAHAM JOHANNES	VIERDE LAAN 41	R 13 000	R 23 500	R 36 500		RES1
913	TULBAGH	268	MULLER LENA	VIERDE LAAN 42	R 13 000	R 28 500	R 41 500		RES1
914	TULBAGH	288	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 43	R 13 500	R 28 000	R 41 500		RES1
915	TULBAGH	280	SWARTS HAZEL	VIERDE LAAN 44	R 13 000	R 23 500	R 36 500		RES1
916	TULBAGH	279	FREDERICKS HILTON PATRICK	VIERDE LAAN 45	R 13 000	R 23 500	R 36 500		RES1
917	TULBAGH	286	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 46	R 13 500	R 28 000	R 41 500		RES1
918	TULBAGH	278	MAY LIESBETH	VIERDE LAAN 47	R 13 000	R 28 500	R 41 500		RES1
919	TULBAGH	300	MOUTON KATRIENA	VIERDE LAAN 48	R 13 500	R 23 000	R 36 500		RES1
920	TULBAGH	383	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 48A	R 16 000	R 35 500	R 51 500		RES1
921	TULBAGH	381	JACOBS CATHERINA	DERDE LAAN 285	R 29 000	R 176 500	R 205 500		RES1
922	TULBAGH	306	KOERIES HENDRIK PHILLIPUS	DERDE LAAN 29	R 14 000	R 28 500	R 42 500		RES1
923	TULBAGH	277	CLOETE ENNA KATY	DERDE LAAN 30	R 13 000	R 28 500	R 41 500		RES1
924	TULBAGH	280	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 31	R 13 000	R 23 500	R 36 500		RES1
925	TULBAGH	279	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 32	R 13 000	R 28 500	R 41 500		RES1
926	TULBAGH	285	PETERSEN HESTER	DERDE LAAN 33	R 13 000	R 28 000	R 41 000		RES1
927	TULBAGH	281	WILLEMSE JOHN DANIEL	DERDE LAAN 34	R 13 000	R 35 000	R 48 000		RES1
928	TULBAGH	280	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 35	R 13 000	R 28 500	R 41 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
929	TULBAGH	277	PRETORIUS JOHN JACOBUS	DERDE LAAN 36	R 13 000	R 64 000	R 77 000		RES1
930	TULBAGH	283	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 37	R 13 000	R 28 000	R 41 000		RES1
931	TULBAGH	273	FRANSMAN DANIEL ISAAC	DERDE LAAN 38	R 13 000	R 31 000	R 44 000		RES1
932	TULBAGH	361	KOUTER JACOB	DERDE LAAN 111	R 28 000	R 157 000	R 185 000		RES1
933	TULBAGH	280	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 102	R 13 000	R 44 500	R 57 500		RES1
934	TULBAGH	294	MAY KOOS	VYFDE LAAN 101	R 13 500	R 36 000	R 49 500		RES1
935	TULBAGH	288	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 103	R 13 500	R 36 000	R 49 500		RES1
936	TULBAGH	377	MAY LEEN	VYFDE LAAN 94	R 16 000	R 29 000	R 45 000		RES1
937	TULBAGH	336	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 93	R 15 000	R 28 000	R 43 000		RES1
938	TULBAGH	389	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 92	R 16 500	R 23 000	R 39 500		RES1
939	TULBAGH	363	ANDREAS ABRAHAM	VYFDE LAAN 91	R 15 500	R 38 500	R 54 000		RES1
940	TULBAGH	372	FIKSTER ELSIE	VYFDE LAAN 90	R 16 000	R 28 000	R 44 000		RES1
941	TULBAGH	389	JULIUS ISAAC ARTHUR	VYFDE LAAN 89	R 16 500	R 28 500	R 45 000		RES1
942	TULBAGH	294	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 70	R 13 500	R 23 500	R 37 000		RES1
943	TULBAGH	285	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 71	R 13 000	R 28 000	R 41 000		RES1
944	TULBAGH	275	SEGALS CORNELIUS	VYFDE LAAN 72	R 13 000	R 41 000	R 54 000		RES1
945	TULBAGH	282	PALLAS ADAM	VYFDE LAAN 73	R 13 000	R 23 500	R 36 500		RES1
946	TULBAGH	275	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 74	R 13 000	R 24 000	R 37 000		RES1
947	TULBAGH	280	HENDRICKS SARAH RACHEL	VYFDE LAAN 75	R 13 000	R 28 500	R 41 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
948	TULBAGH	534	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 76	R 20 000	R 28 000	R 48 000		RES1
949	TULBAGH	531	JANSE JAN	VIERDE LAAN 65	R 20 000	R 23 500	R 43 500		RES1
950	TULBAGH	270	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 66	R 23 500	R 79 000	R 102 500		RES1
951	TULBAGH	278	CLAASSEN DAWID ANDREW	VIERDE LAAN 67	R 13 000	R 28 500	R 41 500		RES1
952	TULBAGH	280	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 68	R 13 000	R 28 500	R 41 500		RES1
953	TULBAGH	279	PIETERSEN CARLOS SANTOS	VIERDE LAAN 69	R 13 000	R 28 500	R 41 500		RES1
954	TULBAGH	403	BAADJIES HENDRIK	VYFDE LAAN 88	R 12 500	R 72 500	R 85 000		RES1
955	TULBAGH	413	FRITZ CHRISTINA	SESDE LAAN 95	R 13 000	R 26 000	R 39 000		RES1
956	TULBAGH	312	MAJODINA THAMSANQA KEMPSLEY	SESDE LAAN 96	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
957	TULBAGH	296	STEPHENS SIDWELL PERSIVAL	SESDE LAAN 97	R 10 500	R 26 500	R 37 000		RES1
958	TULBAGH	314	MUN WITZENBERG	SESDE LAAN 98	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
959	TULBAGH	317	MUN WITZENBERG	SESDE LAAN 99	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
960	TULBAGH	318	PRINS WILFRED DARIUS	SESDE LAAN 100	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
961	TULBAGH	306	FREDERICKS DAWID	SESDE LAAN 113	R 10 500	R 39 000	R 49 500		RES1
962	TULBAGH	267	PETERSEN HERMAN JOHN	SESDE LAAN 114	R 10 000	R 38 500	R 48 500		RES1
963	TULBAGH	357	DEMAS APOOLS	SESDE LAAN 115	R 12 000	R 149 000	R 161 000		RES1
964	TULBAGH	293	SKIPPERS ISAK	SESDE LAAN 116	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1
965	TULBAGH	308	KLEIN JAN MIAS	SESDE LAAN 117	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1
966	TULBAGH	305	MUN WITZENBERG	SESDE LAAN 118	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
967	TULBAGH	300	FREDRICKS MAGRIETHA	SESDE LAAN 119	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
968	TULBAGH	296	MUN WITZENBERG	SESDE LAAN 120	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1
969	TULBAGH	310	MORRIS ISAK	SESDE LAAN 121	R 11 000	R 72 000	R 83 000		RES1
970	TULBAGH	311	LOUW DAMON JOHANNES	SESDE LAAN 122	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1
971	TULBAGH	295	SCHIPPERS SAMUEL JOHANNES	SESDE LAAN 123	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1
972	TULBAGH	317	DANIELS HESTER DORETHEA	SESDE LAAN 128	R 11 000	R 152 500	R 163 500		RES1
973	TULBAGH	301	ROODE FREDERIK	SESDE LAAN 125	R 10 500	R 57 500	R 68 000		RES1
974	TULBAGH	301	MUN WITZENBERG	SESDE LAAN 126	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
975	TULBAGH	308	SCHALKENBOSCH ESTATE PTY LTD	SESDE LAAN 127	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1
976	TULBAGH	559	SASS JACOB	SESDE LAAN 128	R 16 000	R 53 000	R 69 000		RES1
977	TULBAGH	468	ADAMS ABRAHAM	VYFDE LAAN 129	R 14 000	R 52 500	R 66 500		RES1
978	TULBAGH	326	DOMINGO FILIP	VYFDE LAAN 130	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
979	TULBAGH	308	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 131	R 11 000	R 57 000	R 68 000		RES1
980	TULBAGH	348	HENDRICKS SOPHIA MAGDALENA	VYFDE LAAN 132	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
981	TULBAGH	290	CHRISTIANS SALLY	EIKELAAN 133	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1
982	TULBAGH	312	JANUARIE HENDRIK	VYFDE LAAN 134	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1
983	TULBAGH	317	MISOYA MAGARET ANNALINE	VYFDE LAAN 135	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
984	TULBAGH	303	SAULS ARTHUR JOHN	VYFDE LAAN 136	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
985	TULBAGH	299	SCHIPPERS KATRINA	VYFDE LAAN 137	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
986	TULBAGH	304	OSBORNE MARTHA	VYFDE LAAN 138	R 10 500	R 103 000	R 113 500		RES1
987	TULBAGH	296	FREDERICKS ISAK NATANIEL	VYFDE LAAN 139	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1
988	TULBAGH	306	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 140	R 10 500	R 116 000	R 126 500		RES1
989	TULBAGH	292	MATAKATA SEBINA MAGDELENA	VYFDE LAAN 141	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1
990	TULBAGH	429	PHIGELAND MARTIN JOHN	VYFDE LAAN 142	R 13 000	R 58 000	R 71 000		RES1
991	TULBAGH	271	FORTUIN HILTON	VYFDE LAAN 143	R 10 000	R 38 500	R 48 500		RES1
992	TULBAGH	317	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 144	R 11 000	R 38 500	R 49 500		RES1
993	TULBAGH	318	PETRO NEUKLAAS	VYFDE LAAN 83	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
994	TULBAGH	327	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 84	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
995	TULBAGH	314	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 85	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
996	TULBAGH	311	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 86	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
997	TULBAGH	330	KLAASE THYS	VYFDE LAAN 87	R 11 000	R 26 500	R 37 500		RES1
998	TULBAGH	323	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 64	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
999	TULBAGH	346	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 77	R 11 500	R 26 500	R 38 000		RES1
1000	TULBAGH	282	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 78	R 10 000	R 26 500	R 36 500		RES1
1001	TULBAGH	288	CLOETE CHARLOTTE CAROLINE	VYFDE LAAN 79	R 10 500	R 26 500	R 37 000		RES1
1002	TULBAGH	293	SMALLBERG HENRY	VYFDE LAAN 80	R 10 500	R 26 500	R 37 000		RES1
1003	TULBAGH	268	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 81	R 10 000	R 27 000	R 37 000		RES1
1004	TULBAGH	302	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 82	R 10 500	R 26 000	R 36 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1005	TULBAGH	235	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 145	R 9 000	R 38 000	R 47 000		RES1
1006	TULBAGH	271	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 146	R 10 000	R 38 500	R 48 500		RES1
1007	TULBAGH	330	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 147	R 11 000	R 53 000	R 64 000		RES1
1008	TULBAGH	325	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 148	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1009	TULBAGH	306	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 149	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1010	TULBAGH	322	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 150	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1011	TULBAGH	289	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 151	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1
1012	TULBAGH	348	BEUKES MARIA JOHANNA	VYFDE LAAN 152	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1013	TULBAGH	292	WALTERS BETTIE	VYFDE LAAN 153	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1
1014	TULBAGH	326	WYK MARION JACLYN VAN	VYFDE LAAN 154	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1015	TULBAGH	300	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 155	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1016	TULBAGH	301	GOEIJMAN DAMOEN	VYFDE LAAN 156	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1017	TULBAGH	340	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 157	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1018	TULBAGH	302	DIXON WARREN	VYFDE LAAN 158	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1019	TULBAGH	295	MUN WITZENBERG	VYFDE LAAN 159	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1
1020	TULBAGH	592	OCTOBER JAN	VYFDE LAAN 160	R 16 500	R 52 500	R 69 000		RES1
1021	TULBAGH	455	CYSTER SAMUEL	VIERDE LAAN 161	R 13 500	R 53 000	R 66 500		RES1
1022	TULBAGH	411	CLOETE KARLINA	VIERDE LAAN 162	R 13 000	R 52 500	R 65 500		RES1
1023	TULBAGH	311	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 163	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1024	TULBAGH	359	SMITH HENDRIK JOHANNES PETRUS	VIERDE LAAN 164	R 12 000	R 52 500	R 64 500		RES1
1025	TULBAGH	264	SCHALKENBOSCH ESTATE PTY LTD	VIERDE LAAN 165	R 10 000	R 52 500	R 62 500		RES1
1026	TULBAGH	341	MICHAELS JOHANNA MAGDALENA	VIERDE LAAN 166	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1027	TULBAGH	249	KORDOM LENA	VIERDE LAAN 167	R 9 500	R 52 500	R 62 000		RES1
1028	TULBAGH	343	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 168	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1029	TULBAGH	283	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 169	R 10 000	R 53 000	R 63 000		RES1
1030	TULBAGH	322	SKEFFERS FRANCINA CATHERINA	VIERDE LAAN 170	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1031	TULBAGH	312	TROMP WILLEM	VIERDE LAAN 171	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1
1032	TULBAGH	331	GOEIJEMAN LUKAS	VIERDE LAAN 172	R 11 000	R 53 000	R 64 000		RES1
1033	TULBAGH	318	DEMAS BERRENESE CECILE	VIERDE LAAN 173	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1034	TULBAGH	341	WILLIAMS DAVID	VIERDE LAAN 174	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1035	TULBAGH	271	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 57	R 10 000	R 27 000	R 37 000		RES1
1036	TULBAGH	265	LUIKJIES HELENA JOHANNA	VIERDE LAAN 58	R 10 000	R 27 000	R 37 000		RES1
1037	TULBAGH	294	WILLEMSE SUSANNA MAGRIETA	VIERDE LAAN 59	R 10 500	R 26 500	R 37 000		RES1
1038	TULBAGH	271	LUITJIES KATRINA MAGDALENA	VIERDE LAAN 60	R 10 000	R 27 000	R 37 000		RES1
1039	TULBAGH	274	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 61	R 10 000	R 27 000	R 37 000		RES1
1040	TULBAGH	268	PHUTUMANI NDLELENI JOHN	VIERDE LAAN 62	R 10 000	R 27 000	R 37 000		RES1
1041	TULBAGH	275	MUN WITZENBERG	JOOSTESTRAAT	R 10 000	R 27 000	R 37 000		RES1
1042	TULBAGH	339	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 28	R 11 500	R 26 500	R 38 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1043	TULBAGH	341	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 49	R 11 500	R 26 500	R 38 000		RES1
1044	TULBAGH	276	NOUBELS SARAH	VIERDE LAAN 50	R 10 000	R 27 000	R 37 000		RES1
1047	TULBAGH	289	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 53	R 10 500	R 26 500	R 37 000		RES1
1048	TULBAGH	274	DIEDERICKS FREDERICK JOHANNES	VIERDE LAAN 54	R 10 000	R 27 000	R 37 000		RES1
1049	TULBAGH	288	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 55	R 10 500	R 26 500	R 37 000		RES1
1050	TULBAGH	269	WILLEMSE JACOBUS	VIERDE LAAN 56	R 10 000	R 68 500	R 78 500		RES1
1051	TULBAGH	420	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 175	R 13 000	R 52 500	R 65 500		RES1
1052	TULBAGH	324	MELANI NOMPUMELELO ANNA	VIERDE LAAN 176	R 11 000	R 122 500	R 133 500		RES1
1053	TULBAGH	291	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 177	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1
1054	TULBAGH	293	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 178	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1
1055	TULBAGH	326	KAMMIES MARIA	VIERDE LAAN 179	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1056	TULBAGH	318	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 180	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1057	TULBAGH	282	BARRY WILLEM JOHANNES	VIERDE LAAN 181	R 10 000	R 53 000	R 63 000		RES1
1058	TULBAGH	329	ADAM MAXHAHANGA	VIERDE LAAN 182	R 11 000	R 117 500	R 128 500		RES1
1059	TULBAGH	298	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 183	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1060	TULBAGH	282	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 184	R 10 000	R 53 000	R 63 000		RES1
1061	TULBAGH	331	PIETERSEN KERNEELS JACOBUS	VIERDE LAAN 185	R 11 000	R 186 500	R 197 500		RES1
1062	TULBAGH	337	MUN WITZENBERG	VIERDE LAAN 186	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1063	TULBAGH	276	KRUGER NICOLAAS ADRIAAN	VIERDE LAAN 187	R 10 000	R 137 000	R 147 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1064	TULBAGH	550	SMITH JAN	VIERDE LAAN 188	R 15 500	R 53 500	R 69 000		RES1
1065	TULBAGH	420	HENDRICKS THURSTON REYNER	DERDE LAAN 189	R 13 000	R 281 500	R 294 500		RES1
1066	TULBAGH	341	MANAS REGINA JOHANNA	DERDE LAAN 190	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1067	TULBAGH	277	ROUX JOSEPH LE	DERDE LAAN 191	R 10 000	R 53 000	R 63 000		RES1
1068	TULBAGH	308	PEDRO CATHLEEN WILMA	DERDE LAAN 192	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1
1069	TULBAGH	298	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 193	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1070	TULBAGH	320	HERAUD JAMES	DERDE LAAN 194	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1071	TULBAGH	298	PRETORIUS ADRIAAN	DERDE LAAN 195	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1072	TULBAGH	325	HENDRICKS DELIE	DERDE LAAN 196	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1073	TULBAGH	279	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 197	R 10 000	R 53 000	R 63 000		RES1
1074	TULBAGH	326	MULLER HERMANUS	DERDE LAAN 198	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1075	TULBAGH	286	LOUWRENS ANNA	DERDE LAAN 199	R 10 000	R 53 000	R 63 000		RES1
1076	TULBAGH	325	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 200	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1077	TULBAGH	309	ROBERTS NIKLAAS	DERDE LAAN 201	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1
1078	TULBAGH	535	ROSS MYRTLE JACOMA VAN DER	DERDE LAAN 202	R 15 500	R 52 500	R 68 000		RES1
1079	TULBAGH	268	MANS ANNA	DERDE LAAN 21	R 10 000	R 27 000	R 37 000		RES1
1080	TULBAGH	277	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 22	R 10 000	R 27 000	R 37 000		RES1
1081	TULBAGH	266	STURMAN NIKLAAS NICO	DERDE LAAN 23	R 10 000	R 27 000	R 37 000		RES1
1082	TULBAGH	275	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 24	R 10 000	R 27 000	R 37 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1083	TULBAGH	274	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 25	R 10 000	R 27 000	R 37 000		RES1
1084	TULBAGH	276	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 26	R 10 000	R 27 000	R 37 000		RES1
1085	TULBAGH	278	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 27	R 10 000	R 26 500	R 36 500		RES1
1086	TULBAGH	282	CUPIDO SAMUEL	TWEEDE LAAN 239	R 10 000	R 53 000	R 63 000		RES1
1087	TULBAGH	344	SOMERS HENDRIK	DERDE LAAN 13	R 11 500	R 26 500	R 38 000		RES1
1088	TULBAGH	205	OCTOBER JACOBUS	DERDE LAAN 14	R 8 500	R 26 000	R 34 500		RES1
1089	TULBAGH	318	ADAMS EDMUND BASIL	DERDE LAAN 15	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
1090	TULBAGH	278	PIETERS RESETTA	DERDE LAAN 16	R 10 000	R 26 500	R 36 500		RES1
1091	TULBAGH	306	MANUEL MARIA	DERDE LAAN 17	R 10 500	R 27 500	R 38 000		RES1
1092	TULBAGH	290	KOUTER GRIET	DERDE LAAN 18	R 10 500	R 26 500	R 37 000		RES1
1093	TULBAGH	336	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 19	R 11 500	R 26 500	R 38 000		RES1
1094	TULBAGH	324	ADAMS JAN	DERDE LAAN 20	R 11 000	R 27 000	R 38 000		RES1
1095	TULBAGH	291	CARNOW HENDRIK	DERDE LAAN 203	R 10 500	R 69 000	R 79 500		RES1
1096	TULBAGH	318	JOHANNES WILLEM	DERDE LAAN 204	R 11 000	R 91 500	R 102 500		RES1
1097	TULBAGH	326	MERWE ELIZABETH WILHELMINA CHRISTINA VAN DER	DERDE LAAN 205	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1098	TULBAGH	326	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 206	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1099	TULBAGH	307	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN 207	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1100	TULBAGH	301	ADAMS JAKOBUS	DERDE LAAN 208	R 10 500	R 134 500	R 145 000		RES1
1101	TULBAGH	295	BOER MAGRIETA	DERDE LAAN 209	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1102	TULBAGH	314	ADAMS ISAK	DERDE LAAN 210	R 11 000	R 153 500	R 164 500		RES1
1103	TULBAGH	305	CLACKMANNEN FARMS PTY LTD	DERDE LAAN 211	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1104	TULBAGH	317	AFRICA SIDNEY WALTER	DERDE LAAN 212	R 11 000	R 159 500	R 170 500		RES1
1105	TULBAGH	292	RHODA ROSINA MARIA FREDERIKA	DERDE LAAN 213	R 10 500	R 140 500	R 151 000		RES1
1106	TULBAGH	297	ADAMS ANGELA MARCUNETTE	DERDE LAAN 214	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1107	TULBAGH	319	ADAMS WILLEM DANIEL	DERDE LAAN 215	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1108	TULBAGH	444	MULLER FRANS	DERDE LAAN 216	R 13 500	R 53 000	R 66 500		RES1
1109	TULBAGH	367	MUN WITZENBERG	DERDE LAAN	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
1110	TULBAGH	477	DAVIDS WENDY JOY	TWEEDE LAAN 217	R 14 000	R 52 500	R 66 500		RES1
1111	TULBAGH	287	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 218	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1
1112	TULBAGH	312	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 219	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1
1113	TULBAGH	300	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 220	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1114	TULBAGH	309	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 221	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1
1115	TULBAGH	301	CUPIDO ABIE JOHN	TWEEDE LAAN 222	R 10 500	R 118 000	R 128 500		RES1
1116	TULBAGH	314	LOUW MARTHA	TWEEDE LAAN 223	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1
1117	TULBAGH	309	HERAUD JAMES STEPHANUS JOHANNES	TWEEDE LAAN 224	R 11 000	R 183 500	R 194 500		RES1
1118	TULBAGH	315	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 225	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1
1119	TULBAGH	298	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 226	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1120	TULBAGH	306	FORTUIN JOB	TWEEDE LAAN 227	R 10 500	R 155 000	R 165 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1121	TULBAGH	315	DEMAS CERLYN MAGDALENA	TWEEDE LAAN 228	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1
1122	TULBAGH	308	BRUIN MALGAS DE	TWEEDE LAAN 229	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1
1123	TULBAGH	322	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 230	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1124	TULBAGH	356	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 231	R 12 000	R 52 500	R 64 500		RES1
1125	TULBAGH	247	OTTO GERTRUIDA	TWEEDE LAAN 232	R 9 500	R 53 000	R 62 500		RES1
1126	TULBAGH	300	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 233	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1127	TULBAGH	408	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 234	R 13 000	R 52 500	R 65 500		RES1
1128	TULBAGH	336	ADAMS JOHN	TWEEDE LAAN 235	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1129	TULBAGH	346	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 236	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1130	TULBAGH	335	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 237	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1131	TULBAGH	336	DEMAS CAROLINA	TWEEDE LAAN 238	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1132	TULBAGH	464	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 283	R 14 000	R 53 000	R 67 000		RES1
1133	TULBAGH	436	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 240	R 13 500	R 53 500	R 67 000		RES1
1134	TULBAGH	297	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 241	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1135	TULBAGH	370	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 242	R 12 000	R 52 500	R 64 500		RES1
1136	TULBAGH	348	SCHIPPERS HERMANUS JOHANNES	TWEEDE LAAN 243	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1137	TULBAGH	356	SWEIDAN LESLIE	TWEEDE LAAN 244	R 12 000	R 131 000	R 143 000		RES1
1138	TULBAGH	281	SOLOMONS PAUL	TWEEDE LAAN 245	R 10 000	R 53 000	R 63 000		RES1
1139	TULBAGH	395	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 246	R 12 500	R 53 000	R 65 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1140	TULBAGH	313	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 247	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1
1141	TULBAGH	328	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 248	R 11 000	R 53 000	R 64 000		RES1
1142	TULBAGH	340	PIETERSEN JAPIE JAKOBUS	TWEEDE LAAN 249	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1143	TULBAGH	394	PIETERSEN CHRISTJAN	TWEEDE LAAN 250	R 12 500	R 53 000	R 65 500		RES1
1144	TULBAGH	361	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 251	R 12 000	R 52 500	R 64 500		RES1
1145	TULBAGH	309	JANUARIE WILLEM JACOBUS	TWEEDE LAAN 252	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1
1146	TULBAGH	355	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 253	R 12 000	R 52 500	R 64 500		RES1
1147	TULBAGH	378	FORTUIN NORMA ANN	TWEEDE LAAN 254	R 12 000	R 53 500	R 65 500		RES1
1148	TULBAGH	383	FORTUIN ELEEN	TWEEDE LAAN 255	R 12 500	R 69 500	R 82 000		RES1
1149	TULBAGH	295	FORTUIN WILLEM	TWEEDE LAAN 256	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1
1150	TULBAGH	324	FORTUIN ANDRIES JACOBUS	TWEEDE LAAN 257	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1151	TULBAGH	297	ABRAHAMS DAWID	TWEEDE LAAN 258	R 10 500	R 155 000	R 165 500		RES1
1152	TULBAGH	337	GORDON FREDRIEKA FLORINA	TWEEDE LAAN 259	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1153	TULBAGH	298	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 260	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1154	TULBAGH	449	JANSEN KOOS VALENTYN	TWEEDE LAAN 261	R 13 500	R 141 500	R 155 000		RES1
1155	TULBAGH	650	ARENDSE FREEK	EERSTE LAAN 262	R 17 500	R 53 000	R 70 500	O/V BOUWERK	RES1
1156	TULBAGH	385	SWARTS SERINE LOUISE	EERSTE LAAN 263	R 12 500	R 53 000	R 65 500		RES1
1157	TULBAGH	282	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 264	R 10 000	R 53 000	R 63 000		RES1
1158	TULBAGH	360	JANUARIE MARIA	EERSTE LAAN 265	R 12 000	R 52 500	R 64 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1159	TULBAGH	304	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 266	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1160	TULBAGH	356	ANDREAS ISAK	EERSTE LAAN 267	R 12 000	R 52 500	R 64 500		RES1
1161	TULBAGH	326	JANUARIE PETRUS	EERSTE LAAN 268	R 11 000	R 59 000	R 70 000		RES1
1162	TULBAGH	320	ADAMS ELSIE	EERSTE LAAN 269	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1163	TULBAGH	295	PEDRO RADLEY ANDRI CECIL	EERSTE LAAN 270	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1
1164	TULBAGH	330	KOCK RACHEL	EERSTE LAAN 271	R 11 000	R 53 000	R 64 000		RES1
1165	TULBAGH	295	KOOPMAN FRANS	EERSTE LAAN 272	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1
1166	TULBAGH	321	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 273	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1167	TULBAGH	311	ROUX FREEK LE	EERSTE LAAN 274	R 11 000	R 52 500	R 63 500		RES1
1168	TULBAGH	288	GALLANT MARIUS RONCLIVE	EERSTE LAAN 275	R 10 500	R 53 000	R 63 500		RES1
1169	TULBAGH	317	ABRAHAMS ELSIE ELIZABETH	EERSTE LAAN 276	R 11 000	R 53 500	R 64 500		RES1
1170	TULBAGH	356	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 277	R 12 000	R 204 500	R 216 500		RES1
1171	TULBAGH	334	MERWE IVIN MARCUS VAN DER	EERSTE LAAN 278	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1172	TULBAGH	331	BEUKES BERNARD	EERSTE LAAN 279	R 11 000	R 161 500	R 172 500		RES1
1173	TULBAGH	349	ROBERTS JOHN JAMES	EERSTE LAAN 280	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1174	TULBAGH	332	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 281	R 11 500	R 53 000	R 64 500		RES1
1175	TULBAGH	306	WATNEY NOEL MOUNTFORD	EERSTE LAAN 282	R 10 500	R 52 500	R 63 000		RES1
1176	TULBAGH	820	MUN TULBAGH	SAMBABASTRAAT	R 82 000	R 0	R 82 000		OPEN S1
1177	TULBAGH	433	DAWIDS GURSHAN SHAHIM	SAMBABASTRAAT 1	R 58 500	R 338 000	R 396 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1178	TULBAGH	374	HUNTER CAROLYN CHRISTINE	SAMBABASTRAAT	R 53 000	R 212 500	R 265 500		RES1
1179	TULBAGH	340	ANDREAS ADONIS FREDERICK	SAMBABASTRAAT 3	R 51 000	R 251 500	R 302 500		RES1
1180	TULBAGH	359	BEUKES JAN	SAMBABASTRAAT 4	R 52 500	R 135 500	R 188 000		RES1
1181	TULBAGH	353	ANDREAS ANNAMARE	SAMBABASTRAAT	R 52 000	R 181 500	R 233 500		RES1
1182	TULBAGH	353	MELOYER DAWID	SAMBABASTRAAT 15	R 52 000	R 300 500	R 352 500		RES1
1183	TULBAGH	354	ROOI KYSTER BOOISEN VAN	ZAHNSTRAAT 17	R 52 500	R 177 500	R 230 000		RES1
1184	TULBAGH	399	WITZENBERG MUN	ZAHNSTRAAT	R 50 000	R 0	R 50 000		RES1
1185	TULBAGH	351	MANUEL DAWID	ZAHNSTRAAT 5	R 52 000	R 186 500	R 238 500		RES1
1186	TULBAGH	351	MAURITIUS DAWID PETRUS	ZAHNSTRAAT 7	R 52 000	R 235 000	R 287 000		RES1
1187	TULBAGH	399	ROODE CHARLOTTE JOAN	SAMBABASTRAAT 11	R 56 000	R 200 500	R 256 500		RES1
1188	TULBAGH	444	MEI ANDRIES	SAMBABASTRAAT 15	R 59 000	R 366 500	R 425 500		RES1
1189	TULBAGH	407	DEMAS SAMUEL PETRUS	SESDE LAAN 129	R 56 500	R 226 500	R 283 000		RES1
1190	TULBAGH	326	ANDREAS BENJAMIN JOEL	SESDE LAAN 11	R 50 000	-R 6 000	R 44 000		RES1
1191	TULBAGH	3302	JESNAT SEVEN C C	SHANDSTRAAT 1	R 348 000	R 954 000	R 1 302 000		RES1
1192	TULBAGH	1038	GERARD PHILIP GEORGE	PIET RETIEFSTRAAT 8	R 264 000	R 726 000	R 990 000		RES1
1193	TULBAGH	2364	PUTTER SHIRLEY	VAN DER STELSTRAAT	R 744 500	R 240 500	R 985 000		BUS4
1194	TULBAGH	1580	CHRISTIAN MISSION OF SOUTH AFRICA	OBIQUASINGEL	R 54 000	R 898 000	R 952 000		INST2
1195	TULBAGH	1326	HAITA HENRIETTE	MAGNOLIASTRAAT 30	R 211 000	R 389 000	R 600 000		RES1
1196	TULBAGH	1838	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN	R 84 000	R 0	R 84 000		OPEN S1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1197	TULBAGH	375	MOWZER MAIMOONAH	EERSTE LAAN 2	R 29 000	R 341 500	R 370 500		RES1
1198	TULBAGH	308	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 4	R 25 500	R 134 500	R 160 000		RES1
1199	TULBAGH	308	PAULSE PETER DAWID	EERSTE LAAN 6	R 25 500	R 195 000	R 220 500		RES1
1200	TULBAGH	308	VELENSKY FLORINA HENDRIKA	EERSTE LAAN 8	R 25 500	R 134 500	R 160 000		RES1
1201	TULBAGH	308	HENDRICKS LIZZIE DOROTHY	EERSTE LAAN 10	R 25 500	R 148 000	R 173 500		RES1
1202	TULBAGH	308	KOCK HAROLD HERMAN	EERSTE LAAN 12	R 25 500	R 134 500	R 160 000		RES1
1203	TULBAGH	308	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 14	R 25 500	R 134 500	R 160 000		RES1
1204	TULBAGH	308	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 16	R 25 500	R 150 500	R 176 000		RES1
1205	TULBAGH	308	ZIMMERI JONATHAN	EERSTE LAAN 18	R 25 500	R 174 500	R 200 000	O/V BOUWERK	RES1
1206	TULBAGH	308	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 20	R 25 500	R 134 500	R 160 000		RES1
1207	TULBAGH	308	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 22	R 25 500	R 134 500	R 160 000		RES1
1208	TULBAGH	308	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 24	R 25 500	R 134 500	R 160 000		RES1
1209	TULBAGH	308	HUNTER MICHAEL THOMAS	EERSTE LAAN 26	R 25 500	R 157 500	R 183 000		RES1
1210	TULBAGH	310	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 28	R 25 500	R 134 000	R 159 500		RES1
1211	TULBAGH	342	JUMAT JOHANNES	EERSTE LAAN 30	R 27 500	R 135 000	R 162 500		RES1
1212	TULBAGH	410	KLEIN ELSABE SALOMA	EERSTE LAAN 32	R 30 500	R 191 500	R 222 000		RES1
1213	TULBAGH	459	MERWE FREDDIE VAN DER	EERSTE LAAN 34	R 33 000	R 144 500	R 177 500		RES1
1214	TULBAGH	325	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 34	R 26 500	R 134 500	R 161 000		RES1
1215	TULBAGH	297	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 32	R 25 000	R 135 000	R 160 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1216	TULBAGH	284	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 30	R 24 500	R 134 500	R 159 000		RES1
1217	TULBAGH	386	PAULSE CHARLES ABRAHAM	EERSTE LAAN 1	R 29 500	R 142 000	R 171 500		RES1
1218	TULBAGH	363	DIRKSE HENRY CHRISTIAN	EERSTE LAAN 3	R 28 500	R 249 000	R 277 500		RES1
1219	TULBAGH	306	FORTUIN JACOB	EERSTE LAAN 5	R 25 500	R 134 500	R 160 000		RES1
1220	TULBAGH	336	PEDRO KATRINA	EERSTE LAAN 7	R 27 000	R 205 500	R 232 500		RES1
1221	TULBAGH	336	MEEL MARIA JOHANNA	EERSTE LAAN 9	R 27 000	R 141 000	R 168 000		RES1
1222	TULBAGH	340	APPOLIS BARENDINA LOUISE	KORDOMSTRAAT 1	R 27 000	R 135 000	R 162 000		RES1
1223	TULBAGH	318	MUN WITZENBERG	KORDOMSTRAAT 3	R 26 000	R 135 000	R 161 000		RES1
1224	TULBAGH	369	KRIEL GIDEON DANIEL	KORDOMSTRAAT 5	R 28 500	R 205 000	R 233 500		RES1
1225	TULBAGH	302	MUN WITZENBERG	KORDOMSTRAAT 7	R 25 500	R 162 000	R 187 500		RES1
1226	TULBAGH	407	DAVIDS MARIA ALETTA	KORDOMSTRAAT 8	R 30 500	R 134 000	R 164 500		RES1
1227	TULBAGH	321	FARO HENRY ADIN JONOTHAN	KORDOMSTRAAT 6	R 26 000	R 229 000	R 255 000		RES1
1228	TULBAGH	308	ANDREAS ELIZABETH HESTER MAGRIETA	KORDOMSTRAAT 4	R 25 500	R 134 500	R 160 000		RES1
1229	TULBAGH	296	MUN WITZENBERG	KORDOMSTRAAT 2	R 25 000	R 224 500	R 249 500		RES1
1230	TULBAGH	296	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 1	R 25 000	R 135 000	R 160 000		RES1
1231	TULBAGH	308	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 3	R 25 500	R 134 500	R 160 000		RES1
1232	TULBAGH	352	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 5	R 28 000	R 130 000	R 158 000		RES1
1233	TULBAGH	381	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 7	R 29 000	R 143 500	R 172 500		RES1
1234	TULBAGH	373	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 9	R 29 000	R 170 000	R 199 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1235	TULBAGH	296	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 11	R 25 000	R 135 000	R 160 000		RES1
1236	TULBAGH	317	WILLEMSE WILLEM JACOBUS	TWEEDE LAAN 13	R 26 000	R 134 000	R 160 000		RES1
1237	TULBAGH	372	JULIES MARIA LOUISA	TWEEDE LAAN 15	R 29 000	R 134 500	R 163 500		RES1
1238	TULBAGH	428	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN	R 31 500	R 149 000	R 180 500		RES1
1239	TULBAGH	378	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN	R 29 000	R 169 000	R 198 000		RES1
1240	TULBAGH	473	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 21	R 33 500	R 169 000	R 202 500		RES1
1241	TULBAGH	377	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 19	R 29 000	R 155 000	R 184 000		RES1
1242	TULBAGH	374	HAUPTFLEISCH ANDRIES CHARL	TWEEDE LAAN 2	R 29 000	R 184 000	R 213 000		RES1
1243	TULBAGH	323	MEHL JOHAN SAMUEL	TWEEDE LAAN 4	R 26 500	R 134 500	R 161 000		RES1
1244	TULBAGH	333	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN 6	R 27 000	R 134 000	R 161 000		RES1
1245	TULBAGH	1388	MUN WITZENBERG	TWEEDE LAAN	R 69 000	R 0	R 69 000		OPEN S1
1246	TULBAGH	422	APOLLIS ANTONIE MICHIEL	TWEEDE LAAN 8	R 31 000	R 263 500	R 294 500		RES1
1247	TULBAGH	433	PATIENCE MARIO THOMAS	TWEEDE LAAN 10	R 31 500	R 275 500	R 307 000		RES1
1248	TULBAGH	398	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 22	R 30 000	R 134 500	R 164 500		RES1
1249	TULBAGH	347	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 24	R 27 500	R 134 500	R 162 000		RES1
1250	TULBAGH	338	MUN WITZENBERG	OBIQUASINGEL 26	R 27 000	R 134 000	R 161 000		RES1
1251	TULBAGH	353	STUURMAN ELIZABETH	OBIQUASINGEL 28	R 28 000	R 165 500	R 193 500		RES1
1252	TULBAGH	400	LOUW LEANNE VERENA MARZELLE	EERSTE LAAN 23	R 30 000	R 148 000	R 178 000		RES1
1253	TULBAGH	419	MUN WITZENBERG	EERSTE LAAN 21	R 31 000	R 347 500	R 378 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1254	TULBAGH	586	MUN WITZENBERG	DENNELAAN	R 45 500	R 0	R 45 500		RES1
1255	TULBAGH	598	WYNGAARDT JANNIE JOHANNES VAN	DENNELAAN 4	R 46 000	R 493 000	R 539 000		RES1
1256	TULBAGH	599	MUN WITZENBERG	DENNELAAN	R 46 500	R 0	R 46 500		RES1
1257	TULBAGH	598	NOKO LINGILIZWE ALFRED	DENNELAAN 7	R 46 000	R 222 000	R 268 000		RES1
1258	TULBAGH	599	CHRISTIANS DOROTHEA SUSANNA	DENNELAAN 9	R 46 000	R 512 000	R 558 000		RES1
1259	TULBAGH	598	BUGAN MINA NICOLENA	DENNELAAN 11	R 46 000	R 347 000	R 393 000		RES1
1260	TULBAGH	556	MICHAUX STANLEY ROLAND	DENNELAAN 1	R 44 500	R 510 500	R 555 000		RES1
1261	TULBAGH	542	CUPIDO MAGDELEEN	DENNELAAN 2	R 44 000	R 627 000	R 671 000		RES1
1262	TULBAGH	541	BAILEY PHILLIPUS JACOBUS	DENNELAAN 6	R 44 000	R 430 500	R 474 500		RES1
1263	TULBAGH	542	PIETERSEN PATRICK JOHN	DENNELAAN 8	R 44 000	R 261 500	R 305 500		RES1
1264	TULBAGH	541	MEHLOMAKHULU DISCADORA ZUKISWA	DENNELAAN 10	R 44 000	R 381 500	R 425 500		RES1
1265	TULBAGH	542	MUN WITZENBERG	DENNELAAN	R 43 500	R 0	R 43 500		RES1
1266	TULBAGH	541	CAMPSON JOHN WILLIAM	DENNELAAN	R 43 000	R 0	R 43 000		RES1
1267	TULBAGH	542	KOTZE ABRAHAM CORNELIUS	DENNELAAN 16	R 44 000	R 459 000	R 503 000		RES1
1268	TULBAGH	541	JULIES ELSIE ALETTA	DENNELAAN 18	R 44 000	R 286 500	R 330 500		RES1
1269	TULBAGH	531	BAADJIES FRANS	KAREESTRAAT 20	R 43 500	R 289 000	R 332 500		RES1
1270	TULBAGH	55207	MUN WITZENBERG	STEINTHALWEG	R 760 500	R 1 012 000	R 1 772 500		OPEN S2
1271	TULBAGH	651	FORTUIN JACOB	KAREESTRAAT 19	R 48 000	R 237 500	R 285 500		RES1
1272	TULBAGH	667	VELDSMAN JAMES	KAREESTRAAT 17	R 48 500	R 237 500	R 286 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1273	TULBAGH	667	MANKOPAN JACOBA CATHARINA MARIA	KAREESTRAAT 15	R 48 500	R 272 500	R 321 000		RES1
1274	TULBAGH	580	MODICAINE RAYMOND JOHANNES	KAREESTRAAT	R 45 500	R 444 000	R 489 500		RES1
1275	TULBAGH	540	MEYER JAMES HENRY EBEN	WILGERLAAN 3	R 43 500	R 423 000	R 466 500		RES1
1276	TULBAGH	540	PEDRO NICOLAAS DEON	WILGERLAAN 5	R 43 500	R 514 500	R 558 000		RES1
1277	TULBAGH	540	STOFFELS HENDRIK WESSELS	WILGERLAAN 7	R 43 500	R 0	R 43 500		RES1
1278	TULBAGH	540	CUPIDO JEAVEN NICO	WILGERLAAN 9	R 43 500	R 162 000	R 205 500		RES1
1279	TULBAGH	540	MUN WITZENBERG	WILGERLAAN 11	R 399 000	R 0	R 399 000		RES1
1280	TULBAGH	540	WULFF JOHANNA MARIE	WILGERLAAN 13	R 43 500	R 549 000	R 592 500		RES1
1281	TULBAGH	540	MUN WITZENBERG	WILGERLAAN	R 43 000	R 0	R 43 000		RES1
1282	TULBAGH	540	MUN WITZENBERG	WILGERLAAN	R 43 000	R 0	R 43 000		RES1
1283	TULBAGH	576	BEYERS JAKOB	WILGERLAAN 19	R 45 000	R 537 000	R 582 000		RES1
1286	TULBAGH	553	MUN WITZENBERG	WILGERLAAN 6	R 44 000	R 487 000	R 531 000		RES1
1287	TULBAGH	553	APOLLIS RIAAN PETER	WILGERLAAN 8	R 44 000	R 419 500	R 463 500		RES1
1288	TULBAGH	553	LUITJIES PETER GORDON JAMES	WILGERLAAN 10	R 44 000	R 248 500	R 292 500		RES1
1289	TULBAGH	553	WILLIAMS ANDREW	WILGERLAAN 12	R 44 000	R 3 907 500	R 3 951 500		RES1
1290	TULBAGH	553	STEENKAMP KOOS	WILGERLAAN 14	R 44 000	R 171 000	R 215 000		RES1
1291	TULBAGH	553	MORRIS FRANK	WILGERLAAN 16	R 44 000	R 181 500	R 225 500		RES1
1296	TULBAGH	553	HERAUD MARTIN ALLEN	ROOI ELSLAAN	R 44 000	R 455 000	R 499 000		RES1
1297	TULBAGH	553	MAY JOHANNA	ROOI ELSLAAN 13	R 44 000	R 133 500	R 177 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1298	TULBAGH	553	COETZEE GERT	ROOI ELSLAAN 11	R 44 000	R 391 500	R 435 500		RES1
1299	TULBAGH	553	PAULSE JACOB ANDREW	ROOI ELSLAAN 9	R 44 000	R 765 000	R 809 000		RES1
1300	TULBAGH	553	PETERSEN RODNEY SIMON	ROOI ELSLAAN 7	R 44 000	R 212 500	R 256 500		RES1
1301	TULBAGH	553	AUGUST JOHN ANDRE	ROOI ELSLAAN 5	R 44 000	R 334 000	R 378 000		RES1
1326	TULBAGH	8965	MUN WITZENBERG	STEINTHALWEG	R 735 000	R 1 199 000	R 1 934 000		INST3
1327	TULBAGH	1955	OLD APOSTOLIC CHURCH OF AFRICA	EIKELAAN	R 160 500	R 269 000	R 429 500		INST2
1328	TULBAGH	1955	KINDERVERSORGINGSOORD-TULBAGH	EIKELAAN	R 160 500	R 427 500	R 588 000		INST1
1329	TULBAGH	2014	NEW APOSTOLIC CHURCH-CAPE	EIKELAAN	R 165 000	R 370 500	R 535 500		INST2
1330	TULBAGH	5922	WILLIAMS ROBERT JOHN	STEINTHALWEG	R 485 500	R 583 000	R 1 068 500		BUS2
1331	TULBAGH	18678	MUN WITZENBERG	STEINTHALWEG	R 683 000	R 0	R 683 000		AUT
1332	TULBAGH	586	RHODA RUSSELL DEAN	JAKARANDASTRAAT	R 45 500	R 813 500	R 859 000	ONVOLTOOIDE AANBOUING	RES1
1333	TULBAGH	584	JANSEN DANIEL JOHANNES	JAKARANDASTRAAT 13	R 45 500	R 730 500	R 776 000		RES1
1334	TULBAGH	567	JANUARIE WILLEM JACOBUS	JAKARANDASTRAAT 3	R 45 000	R 507 000	R 552 000		RES1
1335	TULBAGH	604	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DENNELAAN 13	R 46 000	R 27 500	R 73 500	BOUVAL	RES1
1336	TULBAGH	608	PEDRO ANDRIES JOHANNES JAKOBUS	DENNELAAN 15	R 46 500	R 174 000	R 220 500		RES1
1337	TULBAGH	839	FRANS ABRAHAM	DENNELAAN	R 54 500	R 256 000	R 310 500		RES1
1338	TULBAGH	680	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DENNELAAN	R 51 000	R 0	R 51 000		RES1
1339	TULBAGH	14724	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	WAVARENSTRAAT	R 546 500	R 0	R 546 500		RES1
1340	TULBAGH	359	SILBERBERG ROGER BARRY	KERKSTRAAT	R 113 500	R 0	R 113 500		BUS1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1341	TULBAGH	387	SCHMIDT CHRISTINE LOUISE	NUWESTRAAT 8A	R 189 000	R 473 500	R 662 500		RES1
1343	TULBAGH	487	WATNEY NOEL MOUNTFORD	WAVERENSTRAAT 4	R 217 000	R 333 000	R 550 000		RES1
1352	TULBAGH	57950	MUN TULBAGH	VAN DER STELSTRAAT	R 1 550 000	R 0	R 1 550 000		OPEN S3
1353	TULBAGH	1051	NIEUWENHUIS JACOB FREDERIK	BUITEKANTSTRAAT 25	R 265 500	R 370 500	R 636 000		RES1
1354	TULBAGH	409	ROUX ANNA MARIA MAGDALENA LE	NUWESTRAAT 32	R 166 000	R 499 000	R 665 000		RES1
1357	TULBAGH	525	ZYL MATTHYS BASSON VAN	VAN DER STELSTRAAT 75A	R 180 000	R 425 500	R 605 500		RES1
1358	TULBAGH	363	SMIT FREDO MUNCHANO	NUWESTRAAT 32B	R 154 500	R 379 000	R 533 500		RES1
1359	TULBAGH	340	HORNE HELOIS	BUITEKANTSTRAAT 39	R 89 500	R 176 500	R 266 000		INST3
1360	TULBAGH	677	VICTOR AUBREY RHEINHOLT	HOOGSTRAAT 8	R 209 500	R 640 500	R 850 000		RES1
1361	TULBAGH	652	ROSE NOEL JOSEPH DE	HOOGSTRAAT 3	R 205 500	R 915 500	R 1 121 000		RES1
1362	TULBAGH	650	EYK FREDERIK HENDRIK BERNARDUS VAN	NUWESTRAAT	R 213 000	R 637 500	R 850 500		RES1
1363	TULBAGH	507	LUBBE ALBERTUS ADRIAAN JANSE VAN RENSBURG	NUWESTRAAT 15	R 185 500	R 483 500	R 669 000		RES1
1365	TULBAGH	51907	MIDNIGHT MASQUERADE PROP 266 PTY LTD	CONNAUGHT LAAN	R 889 000	R 0	R 889 000		RES1
1367	TULBAGH	147	WITZENBERG MUNISIPALITEIT		R 0	R 0	R 0		
1368	TULBAGH	800	MUN WITZENBERG	WILGERLAAN	R 0	R 0	R 0		RES1
1369	TULBAGH	800	MUN WITZENBERG	WILGERLAAN	R 0	R 0	R 0		RES1
1370	TULBAGH	800	MUN WITZENBERG	WILGERLAAN	R 0	R 0	R 0		RES1
1371	TULBAGH	409	FORTUIN MAXWELL BRADLEY	WILGERLAAN 2	R 37 500	R 634 500	R 672 000		RES1
1372	TULBAGH	525	MAY KOOS	WILGERLAAN 4	R 43 000	R 481 500	R 524 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1373	TULBAGH	525	SAULS DENZIL	ROOIELSLAAN 3	R 43 000	R 682 500	R 725 500		RES1
1374	TULBAGH	409	FRITZ NOEL CLIVE	KAREESTRAAT 7	R 37 500	R 619 500	R 657 000		RES1
1375	TULBAGH	400	ABELS JOSEPH DESMOND	KAREESTRAAT 9	R 37 500	R 160 500	R 198 000		RES1
1377	TULBAGH	439	MUN WITZENBERG	MEENT	R 29 500	R 0	R 29 500		OPEN S1
1378	TULBAGH	439	MUN WITZENBERG	MEENT	R 29 500	R 0	R 29 500		OPEN S1
1380	TULBAGH	497	MUN WITZENBERG	MEENT	R 31 500	R 0	R 31 500		OPEN S1
1381	TULBAGH	414	PATIENCE PAUL	KAREESTRAAT 5	R 38 000	R 266 500	R 304 500		RES1
1382	TULBAGH	325	MUN WITZENBERG	ROOI ELSLAAN 4	R 33 000	R 293 500	R 326 500		RES1
1383	TULBAGH	325	MUN WITZENBERG	ROOI ELSLAAN 6	R 33 000	R 288 000	R 321 000		RES1
1384	TULBAGH	325	LANGEVELDT DEAN	ROOI ELSLAAN 8	R 33 000	R 284 000	R 317 000		RES1
1385	TULBAGH	325	WEE LESLIE VADYVEL	ROOI ELSLAAN 10	R 33 000	R 280 500	R 313 500		RES1
1386	TULBAGH	325	MUN WITZENBERG	ROOI ELSLAAN 12	R 33 000	R 384 000	R 417 000		RES1
1387	TULBAGH	325	POTGIETER BERENT RODRICK	ROOI ELSLAAN 14	R 33 000	R 429 000	R 462 000		RES1
1388	TULBAGH	333	MUN WITZENBERG	ROOI ELSLAAN 16	R 34 000	R 296 000	R 330 000		RES1
1389	TULBAGH	333	MUN WITZENBERG	ROOI ELSLAAN 18	R 34 000	R 249 000	R 283 000		RES1
1390	TULBAGH	333	MUN WITZENBERG	ROOI ELSLAAN 20	R 34 000	R 315 500	R 349 500		RES1
1391	TULBAGH	333	MANUEL MARIA	ROOI ELSLAAN 22	R 34 000	R 254 500	R 288 500		RES1
1392	TULBAGH	333	MUN WITZENBERG	ROOI ELSLAAN 24	R 34 000	R 252 000	R 286 000		RES1
1393	TULBAGH	333	MUN WITZENBERG	ROOI ELSLAAN 26	R 34 000	R 269 500	R 303 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1394	TULBAGH	333	MUN WITZENBERG	ROOI ELSLAAN 28	R 34 000	R 249 000	R 283 000		RES1
1395	TULBAGH	333	MUN WITZENBERG	ROOI ELSLAAN 30	R 34 000	R 257 000	R 291 000		RES1
1396	TULBAGH	390	VISAGIE KATRINA	KIEPERSOLSTRAAT	R 37 000	R 294 000	R 331 000		RES1
1397	TULBAGH	389	MUN WITZENBERG	KIEPERSOLSTRAAT 31	R 37 000	R 483 500	R 520 500		RES1
1398	TULBAGH	333	MUN WITZENBERG	EIKELAAN 29	R 34 000	R 280 000	R 314 000		RES1
1399	TULBAGH	333	MUN WITZENBERG	EIKELAAN 27	R 34 000	R 254 000	R 288 000		RES1
1400	TULBAGH	333	MUN WITZENBERG	EIKELAAN 25	R 34 000	R 254 500	R 288 500		RES1
1401	TULBAGH	333	PEDRO CHRISTOPHER MARTIN	EIKELAAN 23	R 34 000	R 255 000	R 289 000		RES1
1402	TULBAGH	333	OUDEKLOOF WINE ESTATE PTY LTD	EIKELAAN 21	R 34 000	R 189 500	R 223 500		RES1
1403	TULBAGH	333	PETERSEN MARLENE PATRICIA	EIKELAAN 19	R 34 000	R 329 000	R 363 000		RES1
1404	TULBAGH	333	MUN WITZENBERG	EIKELAAN 17	R 34 000	R 255 500	R 289 500		RES1
1405	TULBAGH	333	OLIFANT JOHANNES	EIKELAAN 15	R 34 000	R 256 000	R 290 000		RES1
1406	TULBAGH	325	MUN WITZENBERG	EIKELAAN 13	R 33 000	R 254 000	R 287 000		RES1
1407	TULBAGH	325	MUN WITZENBERG	EIKELAAN 11	R 33 000	R 303 000	R 336 000		RES1
1408	TULBAGH	325	MUN WITZENBERG	EIKELAAN 9	R 33 000	R 314 000	R 347 000		RES1
1409	TULBAGH	325	MUN WITZENBERG	EIKELAAN 7	R 33 000	R 252 000	R 285 000		RES1
1410	TULBAGH	325	ONCKE SARA	EIKELAAN 5	R 33 000	R 1 081 500	R 1 114 500		RES1
1411	TULBAGH	325	MUN WITZENBERG	EIKELAAN 3	R 33 000	R 278 500	R 311 500		RES1
1412	TULBAGH	415	KOCK DIANA CARINA	KAREESTRAAT 1	R 38 000	R 343 000	R 381 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1413	TULBAGH	378	MUN WITZENBERG	KAREESTRAAT 3	R 36 000	R 257 000	R 293 000		RES1
1414	TULBAGH	487	WRIGHT ERIC PETER DAVID	PROTEASTRAAT 17	R 146 500	R 335 500	R 482 000		RES1
1415	TULBAGH	513	JOHNSON JOSH LIN CLAUDE	PROTEASTRAAT 13	R 150 500	R 272 000	R 422 500		RES1
1416	TULBAGH	513	RICHARD WEBB FAMILIETRUST	PROTEASTRAAT 9	R 150 500	R 298 500	R 449 000		RES1
1417	TULBAGH	1013	JAGER JARED LIONEL	PROTEASTRAAT 5	R 206 500	R 581 500	R 788 000		RES1
1418	TULBAGH	1013	JAGER JARED LIONEL	PROTEASTRAAT 3	R 206 500	R 581 500	R 788 000		RES1
1419	TULBAGH	1013	JAGER JARED LIONEL	PROTEASTRAAT 1	R 206 500	R 581 500	R 788 000		RES1
1422	TULBAGH	778	YAZIR CHRISTY ELIZABETH HAWTHORNE	MAROELASTRAAT 4	R 238 500	R 706 000	R 944 500		RES1
1423	TULBAGH	765	EAGLES GAVIN	MAROELASTRAAT	R 186 500	R 0	R 186 500		RES1
1424	TULBAGH	756	DU PLESSIS FAMILIETRUST	OOSSTRAAT 21	R 236 000	R 520 000	R 756 000		RES1
1425	TULBAGH	768	ZYL CHRIS VAN	MAROELASTRAAT 12	R 237 500	R 230 000	R 467 500		RES1
1428	TULBAGH	338	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT	R 0	R 0	R 0		RES1
1429	TULBAGH	335	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 23	R 0	R 0	R 0		RES1
1430	TULBAGH	335	WITZENBERG MUNISIPALITEIT		R 0	R 0	R 0		
1431	TULBAGH	395	WITZENBERG MUNISIPALITEIT		R 0	R 0	R 0		
1432	TULBAGH	344	WITZENBERG MUNISIPALITEIT		R 0	R 0	R 0		
1433	TULBAGH	335	WITZENBERG MUNISIPALITEIT		R 0	R 0	R 0		
1434	TULBAGH	2199	MYBURGH CHRISTIAAN COENRAAD	WATERKANTSTRAAT	R 693 000	R 254 500	R 947 500		BUS2
1435	TULBAGH	5657	MUN WITZENBERG	JOOSTESTRAAT	R 1 053 000	R 0	R 1 053 000		RES4

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1436	TULBAGH	2400	MUN WITZENBERG	WATERKANTSTRAAT	R 444 500	R 0	R 444 500		RES4
1437	TULBAGH	2400	MUN WITZENBERG	WATERKANTSTRAAT	R 444 500	R 0	R 444 500		RES4
1438	TULBAGH	2399	JOHNSTON DAVID GARETH	WATERKANTSTRAAT	R 50 000	R 0	R 50 000		RES4
1439	TULBAGH	2486	MUN WITZENBERG	WATERKANTSTRAAT	R 456 500	R 0	R 456 500		RES4
1440	TULBAGH	2498	MUN WITZENBERG	WATERKANTSTRAAT	R 456 500	R 0	R 456 500		RES4
1441	TULBAGH	2400	MUN WITZENBERG	WATERKANTSTRAAT	R 444 500	R 0	R 444 500		RES4
1442	TULBAGH	2401	MUN WITZENBERG	JOOSTESTRAAT	R 444 500	R 0	R 444 500		RES4
1443	TULBAGH	2400	MUN WITZENBERG	JOOSTESTRAAT	R 444 500	R 0	R 444 500		RES4
1444	TULBAGH	344	MUN WITZENBERG	MALHERBESTRAAT	R 28 000	R 137 000	R 165 000		RES1
1445	TULBAGH	338	WILLIAMS PIET	HOUGHSTRAAT 3	R 27 500	R 147 000	R 174 500		RES1
1446	TULBAGH	321	FORTUIN AFRIKA	HOUGHSTRAAT	R 26 000	R 175 000	R 201 000		RES1
1447	TULBAGH	304	JOHANNES DEON PATRIC	HOUGHSTRAAT 7	R 25 500	R 186 000	R 211 500		RES1
1451	TULBAGH	348	MUN WITZENBERG	HOUGHSTRAAT 10	R 27 500	R 137 000	R 164 500		RES1
1452	TULBAGH	348	MULLER JOHANNA	HOUGHSTRAAT 12	R 27 500	R 138 000	R 165 500		RES1
1453	TULBAGH	348	MUN WITZENBERG	HOUGHSTRAAT 14	R 27 500	R 137 000	R 164 500		RES1
1454	TULBAGH	348	MUN WITZENBERG	HOUGHSTRAAT 16	R 27 500	R 137 000	R 164 500		RES1
1455	TULBAGH	336	LOURENS MAGDALENA MIETA	HOUGHSTRAAT 18	R 27 000	R 136 500	R 163 500		RES1
1456	TULBAGH	336	MUN WITZENBERG	MALHERBESTRAAT 16	R 27 000	R 136 500	R 163 500		RES1
1457	TULBAGH	348	MUN WITZENBERG	MALHERBESTRAAT 14	R 27 500	R 137 000	R 164 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1458	TULBAGH	348	PIETERS SAMUEL HENDRIK	MALHERBESTRAAT 12	R 27 500	R 137 000	R 164 500		RES1
1459	TULBAGH	348	WITBOOI AUDREY MARIANNE	MALHERBESTRAAT 10	R 27 500	R 137 000	R 164 500		RES1
1460	TULBAGH	348	LOUW JOHN DAVID	MALHERBESTRAAT 8	R 27 500	R 157 500	R 185 000		RES1
1462	TULBAGH	305	MUN WITZENBERG	HOUGHSTRAAT 15	R 25 500	R 130 000	R 155 500		RES1
1463	TULBAGH	361	KOTZE DAWID HERMANUS	HOUGHSTRAAT 13	R 28 000	R 129 500	R 157 500		RES1
1466	TULBAGH	965	NIEUWENHUIS JACOB FREDERIK	WATSONIASTRAAT 3	R 185 500	R 621 000	R 806 500		RES1
1467	TULBAGH	292	EHRENREICH ANTHEA ELAINE	PIETER POTTERSTRAA 3	R 150 000	R 448 000	R 598 000		RES1
1468	TULBAGH	609	LOTTERIET CHRISTIAAN STEPHANUS	RYK TULBAGHSTRAAT 23	R 69 500	R 286 500	R 356 000		RES1
1469	TULBAGH	588	LECORDIER CAROLINE	RYK TULBAGHSTRAAT 25	R 68 000	R 341 000	R 409 000		RES1
1470	TULBAGH	580	WITBOOI GERHARD JACOBUS	RYK TULBAGHSTRAAT 27	R 67 500	R 356 500	R 424 000		RES1
1471	TULBAGH	687	WAGENAAR WILLEM	RYK TULBAGHSTRAAT	R 73 500	R 381 000	R 454 500		RES1
1472	TULBAGH	707	MUN WITZENBERG	RYK TULBAGHSTRAAT	R 74 000	R 0	R 74 000		RES1
1473	TULBAGH	790	ABRAHAMS DANIEL	MICHAELSTRAAT 25	R 78 500	R 337 000	R 415 500	PYPSTEEL ERF	RES1
1474	TULBAGH	617	SOLOMONS EDWARD	MICHAELSTRAAT 23	R 70 000	R 128 500	R 198 500		RES1
1475	TULBAGH	611	BOTHA MICHAEL ANTHONY	MICHAELSTRAAT 21	R 69 500	R 698 000	R 767 500		RES1
1476	TULBAGH	620	JANUARY KAROLUS PETRUS	MICHAELSTRAAT 9	R 70 000	R 390 000	R 460 000		RES1
1477	TULBAGH	334	NOMJANA NOLUKHANYO DELPHINE	MICHAELSTRAAT	R 50 500	R 377 500	R 428 000		RES1
1478	TULBAGH	700	ROUX WAYNE MATTHEW LE	MARAISTRAAT 12A	R 263 500	R 605 000	R 868 500		RES1
1479	TULBAGH	709	SMIT KARIN	THERONSTRAAT 11	R 265 000	R 643 000	R 908 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1481	TULBAGH	800	MUN WITZENBERG	MAROELASTRAAT	R 0	R 0	R 0		P O S
1482	TULBAGH	1474	ROODT ANJA	MAGNOLIASTRAAT 7	R 220 500	R 851 000	R 1 071 500		RES1
1483	TULBAGH	366	PUJOL MAITE ANNE BAVEREY	BUITEKANTSTRAAT	R 155 500	R 413 500	R 569 000	GEEN TOEGANG	RES1
1484	TULBAGH	330	MUN WITZENBERG	WILGERLAAN 18	R 33 500	R 175 500	R 209 000		RES1
1485	TULBAGH	330	MUN WITZENBERG	WILGERLAAN 20	R 33 500	R 176 500	R 210 000		RES1
1486	TULBAGH	330	MUN WITZENBERG	WILGERLAAN 22	R 33 500	R 169 000	R 202 500		RES1
1487	TULBAGH	332	MUN WITZENBERG	KIEPERSOLSTRAAT 1	R 33 500	R 275 000	R 308 500		RES1
1557	TULBAGH	330	MUN WITZENBERG	ROOI ELSLAAN 21	R 33 500	R 453 500	R 487 000		RES1
1558	TULBAGH	330	MUN WITZENBERG	ROOI ELSLAAN 17	R 33 500	R 301 000	R 334 500		RES1
1559	TULBAGH	330	MUN WITZENBERG	ROOI ELSLAAN 19	R 33 500	R 150 000	R 183 500		RES1
1562	TULBAGH	694	SLABBER NICOLA IRENE	DISASTRAAT 2A	R 174 500	R 276 000	R 450 500		RES1
1563	TULBAGH	1233	JOHAN PEROLD FAMILIETRUST	WITZENBERGSTRAAT	R 339 500	R 348 500	R 688 000		RES1
1566	TULBAGH	1428	UPCOTT GWENDOLIN ROBIN CROSSE	VAN DER STELSTRAAT 71	R 300 500	R 263 000	R 563 500		RES1
1567	TULBAGH	1562	MUN TULBAGH	PIET RETIEFSTRAAT	R 409 500	R 465 000	R 874 500		AUT
1571	TULBAGH	729	EHRENREICH ANSLEY ALAN	WAVERENSTRAAT 9	R 268 500	R 646 500	R 915 000		RES1
1573	TULBAGH	1167	BULCRAIG GILLIAN ELIZABETH	VAN DER STELSTRAAT	R 332 500	R 51 500	R 384 000	VERLATE MOTORHU	RES1
1574	TULBAGH	3783	OUTWARD LOOK INV 142 C C	VAN DER STELSTRAAT	R 444 500	R 0	R 444 500		RES1
1577	TULBAGH	894	BARTIE MILINDA	OOSSTRAAT 16	R 254 500	R 600 500	R 855 000		RES1
1578	TULBAGH	867	BEUKES COENRAAD JOHANNES	OOSSTRAAT 18	R 251 000	R 728 500	R 979 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1579	TULBAGH	867	NOTLEY ETIENNE	OOSSTRAAT 20	R 251 000	R 755 500	R 1 006 500		RES1
1580	TULBAGH	867	TARZAN SHOES PTY LTD	OOSSTRAAT 22	R 251 000	R 407 500	R 658 500		RES1
1581	TULBAGH	867	OLTHOF JOHANNES ANTONIUS OLDE	OOSSTRAAT 24	R 251 000	R 999 500	R 1 250 500		RES1
1582	TULBAGH	906	DYTCH JOANNA	OOSSTRAAT	R 212 500	R 0	R 212 500		RES1
1583	TULBAGH	985	OLTHOF JOHANNES ANTONIUS OLDE	MAGNOLIASTRAAT	R 227 000	R 0	R 227 000		RES1
1584	TULBAGH	973	MOUTON JEANNE MARIE	SAFFRAANSTRAAT	R 225 000	R 0	R 225 000		RES1
1585	TULBAGH	835	MOSTERT RUDOLF SIEGFRIED	SAFFRAANSTRAAT	R 199 500	R 0	R 199 500		RES1
1587	TULBAGH	1098	JONES LETEBELE KATHLEEN	SAFFRAANSTRAAT 3	R 278 000	R 1 040 500	R 1 318 500		RES1
1588	TULBAGH	878	INGS MICHAEL ALAN	SAFFRAANSTRAAT 2	R 252 500	R 703 500	R 956 000		RES1
1589	TULBAGH	879	LANDMAN LOUISE	SAFFRAANSTRAAT 1	R 252 500	R 900 000	R 1 152 500		RES1
1590	TULBAGH	971	DICKINSON ANNE	MAGNOLIASTRAAT 36	R 264 000	R 477 500	R 741 500		RES1
1591	TULBAGH	753	KRIJGSMAN BEREND JAN	MAGNOLIASTRAAT 38	R 235 000	R 890 000	R 1 125 000		RES1
1594	TULBAGH	762	NEL RENIE	MAGNOLIASTRAAT	R 186 000	R 0	R 186 000		RES1
1595	TULBAGH	765	HOENSON ELIZABETH JOAN	MAGNOLIASTRAAT	R 186 500	R 0	R 186 500		RES1
1596	TULBAGH	768	KIRIMA MARGARET WANJIRU	MAGNOLIASTRAAT	R 187 000	R 0	R 187 000		RES1
1597	TULBAGH	786	MEYER MARIE ADELAIDE	MAGNOLIASTRAAT 48	R 1 571 000	R 0	R 1 571 000		RES1
1598	TULBAGH	824	THOMPSON CHRISTI ANTHONIE	MAGNOLIASTRAAT	R 197 500	R 0	R 197 500		RES1
1599	TULBAGH	943	BALLWEBER ULRICH	OOSSTRAAT 27	R 260 500	R 1 223 500	R 1 484 000		RES1
1600	TULBAGH	1065	BRAND BERDEHAN OGILVIE	OOSSTRAAT 25	R 274 000	R 734 500	R 1 008 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1601	TULBAGH	1026	SMIT JOHAN	KAMASSISTRAAT	R 269 500	R 495 500	R 765 000		RES1
1602	TULBAGH	1070	MUN WITZENBERG	KAMASSISTRAAT	R 243 000	R 0	R 243 000		RES1
1603	TULBAGH	1213	RICHHELLE GERMAINE GILBERTE LOUISE	KAMASSISTRAAT 6	R 289 000	R 1 295 500	R 1 584 500		RES1
1604	TULBAGH	1051	GEYSER PONTALION WIUM	KAMASSISTRAAT 3	R 1 371 000	R 0	R 1 371 000		RES1
1605	TULBAGH	958	ERF 1605 TULBAGH C C	OOSSTRAAT 23	R 262 000	R 426 500	R 688 500		RES1
1607	TULBAGH	1005	BAEYENS STEVEN CESAR ADRIANA	STASIEWEG	R 231 000	R 0	R 231 000		RES1
1608	TULBAGH	1244	COLLINS NORMAN FRANK	OOSSTRAAT 2	R 283 500	R 939 500	R 1 223 000		RES1
1609	TULBAGH	1002	VISSER HENDRIK JAKOBUS	OOSSTRAAT	R 257 000	R 491 500	R 748 500		RES1
1613	TULBAGH	501	WILLIAMS ELRIDGE CLAUDE	WATERKANTSTRAAT 7	R 198 000	R 379 500	R 577 500		RES1
1616	TULBAGH	708	HOPLEY NICOLAAS JOHANNES	LOOPSTRAAT 16	R 189 000	R 1 115 500	R 1 304 500		RES1
1736	TULBAGH	500	GEUENS PIERRE JOHANNES MARIA	CONNAUGHT LAAN	R 146 500	R 493 500	R 640 000		RES1
1737	TULBAGH	98	MUN TULBAGH	SKOUGRONDE	R 17 500	R 0	R 17 500		OPEN S2
1738	TULBAGH	496	MUN TULBAGH	SKOUGRONDE	R 93 500	R 0	R 93 500		OPEN S2
1751	TULBAGH	911	DOLLER GLENDA ETHEL	KRUISVALLEISTRAAT	R 298 500	R 0	R 298 500		RES1
1752	TULBAGH	424	MOOLMAN THOMAS FREDERICK	VAN DER STELSTRAAT	R 171 000	R 0	R 171 000		RES1
1753	TULBAGH	507	MOOLMAN FAMILIETRUST	VAN DER STELSTRAAT	R 192 500	R 0	R 192 500		RES1
1754	TULBAGH	394	MOOLMAN ISABELLE HOSEA COLOGNA	VAN DER STELSTRAAT	R 163 000	R 0	R 163 000		OPEN S1
1755	TULBAGH	428	BLACKMAN SHELAGH KATHLEEN	SHANDSTRAAT 13	R 85 500	R 784 500	R 870 000		RES1
1756	TULBAGH	548	CONGREGATION OF JEHOVAHS WITNESSES-TULBAGH	PLEINSTRAAT	R 97 500	R 370 500	R 468 000		INST2

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1757	TULBAGH	6757	NORMAN GOLDIE PROJECTS PTY LTD	VAN DER STELSTRAAT	R 994 500	R 0	R 994 500		AGRI1
1762	TULBAGH	395	JAMES JOAN MARE	SHANDSTRAAT 11	R 278 000	R 774 500	R 1 052 500		RES1
1763	TULBAGH	369	MOOLMANFAMILIE TRUST	VAN DER STELSTRAAT	R 156 500	R 0	R 156 500		RES1
1764	TULBAGH	313	TERBLANCHE FAMILIETRUST	VAN DER STELSTRAAT	R 142 500	R 0	R 142 500		RES1
1765	TULBAGH	337	MOOLMAN THOMAS FREDERICK	VAN DER STELSTRAAT	R 148 500	R 0	R 148 500		RES1
1766	TULBAGH	436	MERWE CARL PETRUS VAN DER	KRUISVALLEISTRAAT	R 203 500	R 296 000	R 499 500		RES1
1767	TULBAGH	49	MUN TULBAGH	VAN DER STELSTRAAT	R 15 000	R 135 000	R 150 000		RES1
1769	TULBAGH	774	KEDGE IAN DAVID	PROTEASTRAAT 2	R 226 000	R 176 000	R 402 000		RES1
1770	TULBAGH	663	SWART ANDRE	NUWESTRAAT 36	R 215 500	R 578 500	R 794 000		RES1
1771	TULBAGH	374	WRIGLEY CHARLENE MARGARET	BUITEKANTSTRAAT 21B	R 166 500	R 370 000	R 536 500		RES1
1772	TULBAGH	300	SEWELL RICHARD BRYAN	BUITEKANTSTRAAT 21A	R 144 000	R 0	R 144 000		RES1
1773	TULBAGH	603	BERG ADELE VAN DEN	NUWESTRAAT	R 219 000	R 478 500	R 697 500		RES1
1774	TULBAGH	1082	HARDING PAUL DAVID	VAN DER STELSTRAAT	R 267 000	R 0	R 267 000		RES1
1775	TULBAGH	713	BOD ANDRE DE	NERINASTRAAT 6B	R 176 500	R 640 500	R 817 000		RES1
1776	TULBAGH	454	TWEE JONGE GEZELLEN ESTATES PTY LTD	HOUGHSTRAAT 24	R 32 500	R 136 500	R 169 000		RES1
1777	TULBAGH	400	KOCK RICARLO TOMMY	HOUGHSTRAAT 25	R 30 000	R 139 000	R 169 000		RES1
1778	TULBAGH	547	MORRIS ISAK	WATERKANTSTRAAT 115	R 208 000	R 517 500	R 725 500		RES1
1779	TULBAGH	873	MAUL SIEGHARD EMIL	MAGNOLIASTRAAT	R 206 500	R 0	R 206 500		RES1
1782	TULBAGH	163	W J VISAGIE FAMILIE TRUST	PIET RETIEFSTRAAT 5	R 51 500	R 954 000	R 1 005 500		BUS

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1783	TULBAGH	736	HARDING PAUL DAVID	WATSONIASTRAAT	R 181 000	R 0	R 181 000		RES1
1784	TULBAGH	759	TOMLINSON LIONEL JOSEPH	MAGNOLIASTRAAT	R 88 500	R 0	R 88 500		RES1
1785	TULBAGH	839	NORTON WILLIAM HOWARD	MAGNOLIASTRAAT	R 95 500	R 0	R 95 500		RES1
1786	TULBAGH	757	GAMBLE ELIZABETH MARGARET	WATSONIASTRAAT 16	R 166 000	R 343 000	R 509 000		RES1
1788	TULBAGH	674	ADAMS FLORENCE EVANGELENA	RYK TULBAGHSTRAAT 2	R 73 000	R 569 500	R 642 500		RES1
1795	TULBAGH	913	MAUL UTE	DAHLIASTRAAT	R 214 000	R 0	R 214 000		RES1
1796	TULBAGH	1056	BEZUIDENHOUT GERT PIETER	DAHLIASTRAAT 1	R 192 500	R 948 000	R 1 140 500		RES1
1798	TULBAGH	1174	PROPALUX 1013 C C	PIET RETIEFSTRAAT	R 370 500	R 2 023 500	R 2 394 000		BUS1
1799	TULBAGH	562	WATNEY NOEL MOUNTFORD	MEIRINGSTRAAT	R 195 000	R 0	R 195 000		RES1
1800	TULBAGH	350	ROUX JOHANNA SOPHIA CATHARINA LE	NUWESTRAAT 14	R 178 000	R 486 500	R 664 500		RES1
1804	TULBAGH	682	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	MALHERBESTRAAT	R 0	R 0	R 0	ERWE 1444 & 1445 SAAM	
1807	TULBAGH	357	KAMFER ALBERTUS	HOLZAPHELWEG 72	R 15 000	R 60 000	R 75 000		INF RES
1808	TULBAGH	194	KAMFER WILFRED	HOLZAPHELWEG 70	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1809	TULBAGH	203	CHRISTIANS MICHEL	HOLZAPHELWEG 68	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
1810	TULBAGH	232	WALTERS JANINE	HOLZAPHELWEG 66	R 10 500	R 60 000	R 70 500		INF RES
1811	TULBAGH	232	MAURITIUS THEODORE CHARLES	HOLZAPHELWEG 64	R 10 500	R 60 000	R 70 500		INF RES
1812	TULBAGH	232	MALOU SANDRA	HOLZAPHELWEG 62	R 11 500	R 0	R 11 500		INF RES
1813	TULBAGH	232	PIETERSEN JAKOB	HOLZAPHELWEG 60	R 10 500	R 60 000	R 70 500		INF RES
1814	TULBAGH	232	MUN TULBAGH	HOLZAPHELWEG	R 10 500	R 0	R 10 500		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1815	TULBAGH	238	GEORGE JAKOBUS	HOLZAPHELWEG	R 10 500	R 0	R 10 500		INF RES
1816	TULBAGH	190	ROUX MARCELLE SUNE	MOMPANIESTRAAT 3	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1817	TULBAGH	188	ZEEMAN JACOBA SOFIA	ESSENHOUTSINGEL 1	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1818	TULBAGH	188	LAHOO STEPHEN DOUGLAS	ESSENHOUTSINGEL 3	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1819	TULBAGH	188	JOSEF MAGRIETA	ESSENHOUTSINGEL 5	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1820	TULBAGH	188	ADONIS ANSIE HENDRIKA	ESSENHOUTSINGEL 7	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1821	TULBAGH	188	BEYERS SUSAN	ESSENHOUTSINGEL 9	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1822	TULBAGH	188	BOOYSEN JOAN DOREEN	ESSENHOUTSINGEL 11	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1823	TULBAGH	189	THAKA ZOLILE MICHAEL	ESSENHOUTSINGEL 13	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1824	TULBAGH	338	STANLEY SEPTEMBER DANIEL	ESSENHOUTSINGEL 15	R 14 000	R 59 500	R 73 500		INF RES
1825	TULBAGH	367	KAMFER ISAK	ESSENHOUTSINGEL 17	R 15 000	R 59 500	R 74 500		INF RES
1826	TULBAGH	200	DIEDERICKS MARTIENS	ESSENHOUTSINGEL 19	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1827	TULBAGH	200	PIETERSEN KLARINA	ESSENHOUTSINGEL 21	R 9 000	R 95 500	R 104 500		INF RES
1828	TULBAGH	200	DEMAS MATTHEUS JOHANNES	ESSENHOUTSINGEL 23	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1829	TULBAGH	200	MARAIS DRIEKA	ESSENHOUTSINGEL 25	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1830	TULBAGH	200	RUDOLPH MATTHEW JOHN	ESSENHOUTSINGEL 27	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1831	TULBAGH	200	SASS KERNEELS	ESSENHOUTSINGEL 29	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1832	TULBAGH	200	CLACKMANNEN FARMS PTY LTD	ESSENHOUTSINGEL 31	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1833	TULBAGH	202	MORRIS MARIA	ESSENHOUTSINGEL 33	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1834	TULBAGH	187	RED SANDS TRUST	ESSENHOUTSINGEL 35	R 8 500	R 59 000	R 67 500		INF RES
1835	TULBAGH	200	RITTELS KATRINA	ESSENHOUTSINGEL 37	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1836	TULBAGH	200	VISSER BELINDA	ESSENHOUTSINGEL 39	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1837	TULBAGH	323	WEE FRANCES	ESSENHOUTSINGEL 41	R 13 500	R 60 000	R 73 500		INF RES
1838	TULBAGH	219	ROOYEN KAREN VAN	ESSENHOUTSINGEL 43	R 10 000	R 59 000	R 69 000		INF RES
1839	TULBAGH	209	ANSEC 166 PTY LTD	ESSENHOUTSINGEL 45	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
1840	TULBAGH	393	CLOETE RONNIE	ESSENHOUTSINGEL 47	R 16 000	R 60 000	R 76 000		INF RES
1841	TULBAGH	198	MAARTINS RENIE	MOMPANIESTRAAT 5	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1842	TULBAGH	198	ARENDSE JOHANNES FREDERICK	ESSENHOUTSINGEL 2	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1843	TULBAGH	198	MOLOS TASE WILSON	ESSENHOUTSINGEL 4	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1844	TULBAGH	198	SOLOMONS SAKEA MAGDALENA	ESSENHOUTSINGEL 6	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1845	TULBAGH	198	MANHO MICHEL	ESSENHOUTSINGEL 8	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1846	TULBAGH	198	BAADJIES FRANK MYNHARD	ESSENHOUTSINGEL 10	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1847	TULBAGH	198	JULIUS ELIZABETH ELZAAN	ESSENHOUTSINGEL 12	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1848	TULBAGH	194	SWARTS MARIA JACQUALINE	ESSENHOUTSINGEL 14	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1849	TULBAGH	190	THOMPSON EDWARD	HAAKDORINGSTRAAT 9	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1850	TULBAGH	190	JACOBS BOOI	HAAKDORINGSTRAAT 7	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1851	TULBAGH	190	JOSEPHS VALTYN	HAAKDORINGSTRAAT 5	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1852	TULBAGH	190	ADAMS JACOBUS	HAAKDORINGSTRAAT 3	R 9 000	R 107 500	R 116 500		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1853	TULBAGH	190	DONSON CARL VAALTYN	HAAKDORINGSTRAAT 1	R 9 000	R 73 000	R 82 000		INF RES
1854	TULBAGH	192	KOCK JOHANNA	MOMPANIESTRAAT 7	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1855	TULBAGH	177	MARTIN HESSIE	MOMPANIESTRAAT 9	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
1856	TULBAGH	176	SMITH ANDREW	HAAKDORINGSTRAAT 2	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
1857	TULBAGH	176	SWARTS ADAM	HAAKDORINGSTRAAT 4	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
1858	TULBAGH	176	GOEDEMAN WILLIAM DAN	HAAKDORINGSTRAAT 6	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
1859	TULBAGH	176	ROBERTSON DOLF	HAAKDORINGSTRAAT 8	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
1860	TULBAGH	176	MARTIN HERBERT	HAAKDORINGSTRAAT 10	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
1861	TULBAGH	179	MARTIN MAANS	ESSENHOUTSINGEL 16	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
1862	TULBAGH	195	MARTIN ALETTA ELIZABETH	ESSENHOUTSINGEL 18	R 9 000	R 111 500	R 120 500		INF RES
1863	TULBAGH	190	SAS SANNA	ESSENHOUTSINGEL 20	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1864	TULBAGH	190	ONTONG DICK ROY	ESSENHOUTSINGEL 22	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1865	TULBAGH	190	FREDERIKS JOCOBUS	ESSENHOUTSINGEL 24	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1866	TULBAGH	190	PETRO WILLEM HERMANUS	ESSENHOUTSINGEL 28	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1867	TULBAGH	191	CHRISTIANS JOHAN NOCO	MOMPANIESTRAAT 11	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1868	TULBAGH	190	MEYER ELIZABETH	ESSENHOUTSINGEL 51	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1869	TULBAGH	252	KOCK DIANA CARINA	ESSENHOUTSINGEL 49	R 11 000	R 59 000	R 70 000		INF RES
1870	TULBAGH	183	ELIAS FREDERICK JOHANNES	MOMPANIESTRAAT 17	R 8 500	R 59 000	R 67 500		INF RES
1871	TULBAGH	173	JANSE JAN	MOMPANIESTRAAT 15	R 8 000	R 59 500	R 67 500		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1872	TULBAGH	174	DEMAS RONIKA	MOMPANIESTRAAT 13	R 8 000	R 59 500	R 67 500		INF RES
1873	TULBAGH	202	JOHANNA DAPHNE ELAINE	ESSENHOUTSINGEL 55	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
1874	TULBAGH	195	NTLONE NKINKI MORRIS	ESSENHOUTSINGEL 53	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1875	TULBAGH	192	PIETERSEN DINAH	HOLZAPHELWEG 54	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1876	TULBAGH	335	OKKERS SIMON	HOLZAPHELWEG 57	R 14 000	R 0	R 14 000		INF RES
1877	TULBAGH	233	FILANDER MARIA	MOMPANIESTRAAT 2	R 10 500	R 59 500	R 70 000		INF RES
1878	TULBAGH	218	FORTUIN RAYMOND JACOBUS	MOMPANIESTRAAT 4	R 10 000	R 59 000	R 69 000		INF RES
1879	TULBAGH	205	BEUKES MAANS	MOMPANIESTRAAT 6	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
1880	TULBAGH	200	MERWE GEORGE VAN DER	MOMPANIESTRAAT 8	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1881	TULBAGH	200	HARRIS ANDREW	MOMPANIESTRAAT 10	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1882	TULBAGH	200	FRANSMAN HENDRIK	MOMPANIESTRAAT 12	R 9 000	R 81 500	R 90 500		INF RES
1883	TULBAGH	200	SASS ANNA	MOMPANIESTRAAT 14	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1884	TULBAGH	200	WILLIAMS JAPIE	MOMPANIESTRAAT 16	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1885	TULBAGH	200	CAROLUS PIETER	MOMPANIESTRAAT 18	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1886	TULBAGH	200	WILLEMSE ADAM JAKOBUS	MOMPANIESTRAAT 20	R 9 000	R 64 500	R 73 500		INF RES
1887	TULBAGH	200	SWARTS RICHARD	MOMPANIESTRAAT 22	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1888	TULBAGH	200	FRAZENBERG KATRINA	MOMPANIESTRAAT 24	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1889	TULBAGH	200	SCHOLTZ WILHELMINA CHRISTINA	MOMPANIESTRAAT 26	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1890	TULBAGH	200	DEMAS MARY ANN	MOMPANIESTRAAT 28	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1891	TULBAGH	200	COETZEE JANNIE JOHANNES	MOMPANIESTRAAT 30	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1892	TULBAGH	200	KURUMANI MAGDALENA	MOMPANIESTRAAT 32	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1893	TULBAGH	213	COETZEE CHRISTINA	MOMPANIESTRAAT 34	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
1894	TULBAGH	184	SEEKOE ANDREW	MOMPANIESTRAAT 36	R 8 500	R 59 000	R 67 500		INF RES
1895	TULBAGH	210	JUMATH WELMA	KLAPPERSTRAAT 34	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
1896	TULBAGH	203	CLEOPHAS GERT	SOETDORINGSTRAAT 36	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
1897	TULBAGH	213	HARRIS MAGGIE	SOETDORINGSTRAAT 34	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
1898	TULBAGH	200	MAJIEDT HUBERT ALBERTUS	SOETDORINGSTRAAT 32	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1899	TULBAGH	200	MEYERS CUPIDO JAKOBUS	SOETDORINGSTRAAT 30	R 9 000	R 65 500	R 74 500		INF RES
1900	TULBAGH	200	KLAASTE GERTRUIDA MAGDALENA	SOETDORINGSTRAAT 28	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1901	TULBAGH	200	SAULS CATHERINE JANET	SOETDORINGSTRAAT 26	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1902	TULBAGH	200	DANIELS CLIFFORD DAVID	SOETDORINGSTRAAT 24	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1903	TULBAGH	200	LUITJES YVONNE BERTHA	SOETDORINGSTRAAT 22	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1904	TULBAGH	200	VRIES LEONARD BENJAMIN DE	SOETDORINGSTRAAT 20	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1905	TULBAGH	200	SWARTS RACHELLE	SOETDORINGSTRAAT 18	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1906	TULBAGH	200	CUPIDO ALETTA	SOETDORINGSTRAAT 16	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1907	TULBAGH	200	ESAU RACHEL KATRINA	SOETDORINGSTRAAT 14	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1908	TULBAGH	200	ROOS ANNA	SOETDORINGSTRAAT 12	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1909	TULBAGH	200	SWARTS ANNALINE	SOETDORINGSTRAAT 10	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1910	TULBAGH	200	MOOLMAN GERALDINE CORNELIA	SOETDORINGSTRAAT 8	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1911	TULBAGH	200	MANKOPAN JAN	SOETDORINGSTRAAT 6	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1912	TULBAGH	200	FILANDER WILLEM	SOETDORINGSTRAAT 4	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1913	TULBAGH	201	MAHONONO NKOSINATHI GODFREY	SOETDORINGSTRAAT 2	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1914	TULBAGH	315	CORNELISSEN JOHAN	HOLZAPHELWEG 52	R 13 500	R 59 000	R 72 500		INF RES
1915	TULBAGH	247	JOOSTENBERG ISAAC ATHUR	SOETDORINGSTRAAT 1	R 11 000	R 59 000	R 70 000		INF RES
1916	TULBAGH	200	LINKS HENRY	KASUURSTRAAT 44	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1917	TULBAGH	200	BAADJIES MAGRITHA	KASUURSTRAAT 42	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1918	TULBAGH	200	SMIT MENTOOR	KASUURSTRAAT 40	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1919	TULBAGH	200	ROOYEN KAREL VAN	KASUURSTRAAT 38	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1920	TULBAGH	200	MOOLMAN ROSALINE MARGARET	KASUURSTRAAT 36	R 9 000	R 77 000	R 86 000	O/V BOUWERK	INF RES
1921	TULBAGH	200	BEZUIDENHOUT ELMARIE	KASUURSTRAAT 34	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1922	TULBAGH	200	ARENDSE JONAS	KASUURSTRAAT 32	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1923	TULBAGH	200	ADAMS JOHANNES JACOBUS	KASUURSTRAAT 30	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1924	TULBAGH	200	SWARTS SARINA	KASUURSTRAAT 28	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1925	TULBAGH	200	WESTHUIZEN RACHEL VAN DER	KASUURSTRAAT 26	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1926	TULBAGH	200	MAURITIUS ANDREW	KASUURSTRAAT 24	R 9 000	R 76 000	R 85 000		INF RES
1927	TULBAGH	200	NEEL JAN JOHANNES VAN	KASUURSTRAAT 22	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1928	TULBAGH	200	SAYLE DEREGSO ALEBEGO	KASUURSTRAAT 20	R 9 000	R 110 500	R 119 500		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1929	TULBAGH	200	ESAU ISAK	KASUURSTRAAT 18	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1930	TULBAGH	248	SWARTS ANDRIES	OLIENHOUTSTRAAT 2	R 11 000	R 59 000	R 70 000		INF RES
1931	TULBAGH	314	ROSS JOHANNA VAN DER	HOLZAPHELWEG	R 14 000	R 0	R 14 000		INF RES
1932	TULBAGH	200	SNYDERS SAMUEL	HOLZAPHELWEG 24	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1933	TULBAGH	200	CHRISTIANS DAWID	HOLZAPHELWEG 26	R 9 000	R 144 000	R 153 000		INF RES
1934	TULBAGH	200	OCKS REGINA	HOLZAPHELWEG 28	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1935	TULBAGH	200	DEMAS RACHEL	HOLZAPHELWEG 30	R 9 000	R 73 500	R 82 500		INF RES
1936	TULBAGH	200	ADONIS JAN	HOLZAPHELWEG 32	R 9 000	R 81 500	R 90 500		INF RES
1937	TULBAGH	200	DAVIDS SHIELA	HOLZAPHELWEG 34	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1938	TULBAGH	200	PAULSE DENISE MERCIA ROSELINE	HOLZAPHELWEG 36	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1939	TULBAGH	200	ONTONG NIC HENDRIE	HOLZAPHELWEG	R 9 000	R 0	R 9 000		INF RES
1940	TULBAGH	200	DALVI NAILA	HOLZAPHELWEG	R 9 000	R 0	R 9 000		INF RES
1941	TULBAGH	200	BEUKES WILLEM	HOLZAPHELWEG 42	R 9 000	R 140 500	R 149 500		INF RES
1942	TULBAGH	200	KOLO ERNEST MNYAMEZELI	HOLZAPHELWEG 44	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1943	TULBAGH	200	MANUEL MAGDALENA	HOLZAPHELWEG 46	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1944	TULBAGH	200	GOUWS JACOB	HOLZAPHELWEG 48	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1945	TULBAGH	200	SMITH JAN JACOBUS	HOLZAPHELWEG 50	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1946	TULBAGH	244	BRUIN SOPHIA DE	OLIENHOUTSTRAAT	R 10 500	R 0	R 10 500		INF RES
1947	TULBAGH	310	PIETERSEN JULIANA ELLENOR	OLIENHOUTSTRAAT 3	R 13 000	R 59 500	R 72 500		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1948	TULBAGH	200	KAMFER JOHAN	KASUURSTRAAT 16	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1949	TULBAGH	200	FIKILE MNCEDISI JAMES	KASUURSTRAAT 14	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1950	TULBAGH	200	LOUW ANNA JOHANNA	KASUURSTRAAT 12	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1951	TULBAGH	200	KAMFER DAWID	KASUURSTRAAT 10	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1952	TULBAGH	200	SWARTS NETTIE JANETTA	KASUURSTRAAT 8	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1953	TULBAGH	200	SWARTZ WILLEM	KASUURSTRAAT 6	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1954	TULBAGH	200	CUPIDO SAMUEL	KASUURSTRAAT 4	R 9 000	R 0	R 9 000		INF RES
1955	TULBAGH	200	SAULS DESIRE MAGDELENA	KASUURSTRAAT 2	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1956	TULBAGH	276	FILANDER HENDRIK	KLAPPERSTRAAT 4	R 12 000	R 59 500	R 71 500		INF RES
1957	TULBAGH	209	KLEIN MARGARET	KLAPPERSTRAAT 2	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
1958	TULBAGH	200	PIETERSEN DARRYL	HOLZAPHELWEG 4	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1959	TULBAGH	200	KOCK NICOLAAS	HOLZAPHELWEG 6	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1960	TULBAGH	200	MORRIS DOROTHY	HOLZAPHELWEG 8	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1961	TULBAGH	200	LOUW JULY DANIEL	HOLZAPHELWEG 10	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1962	TULBAGH	200	MERWE CAROLUS PAULUS VAN DER	HOLZAPHELWEG 12	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1963	TULBAGH	200	PETERSEN AUBREY ANDREW	HOLZAPHELWEG 14	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1964	TULBAGH	200	WYNGAARDT LUSILLE CATHERINE	HOLZAPHELWEG 16	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1965	TULBAGH	200	OLIVIER JAN JOHANNES MARTIENS	HOLZAPHELWEG	R 9 000	R 87 500	R 96 500		INF RES
1966	TULBAGH	200	ENGELBRECHT ANDRIES	HOLZAPHELWEG 20	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1967	TULBAGH	1259	MUN TULBAGH	SOETDORINGSTRAAT	R 57 500	R 0	R 57 500		P O S
1968	TULBAGH	189	PIETERSE ELIZABETH	SOETDORINGSTRAAT 5	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1969	TULBAGH	175	SWARTZ JAFTA	ASSEGAAISTRAAT 11	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
1970	TULBAGH	238	WESTHUIZEN MEITJIE VAN DER	ASSEGAAISTRAAT 9	R 10 500	R 59 500	R 70 000		INF RES
1971	TULBAGH	214	FREDERICKS MARIA	ASSEGAAISTRAAT 7	R 10 000	R 59 000	R 69 000		INF RES
1972	TULBAGH	214	DEMAS DAWID	ASSEGAAISTRAAT 5	R 10 000	R 59 000	R 69 000		INF RES
1973	TULBAGH	199	CLEOPHAS ALBERT	ASSEGAAISTRAAT 3	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1974	TULBAGH	190	KLAASTE CHRISTINE	ASSEGAAISTRAAT 1	R 9 000	R 59 000	R 68 000		INF RES
1975	TULBAGH	198	ROOYEN PAULINA MAGRIETA VAN	KASUURSTRAAT 19	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1976	TULBAGH	181	NIEKERK WINSTON JOHANNES VAN	ASSEGAAISTRAAT 2	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
1977	TULBAGH	198	MOOLMAN DANIEL	ASSEGAAISTRAAT 4	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
1978	TULBAGH	224	DEMAS SAMUEL	ASSEGAAISTRAAT 6	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
1979	TULBAGH	224	DEMAS JAN	ASSEGAAISTRAAT 8	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
1980	TULBAGH	224	PHILLIPS SALMON	ASSEGAAISTRAAT 10	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
1981	TULBAGH	224	MANKOPAAN MARIA CHRISTINA	ASSEGAAISTRAAT 12	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
1982	TULBAGH	309	SWARTS FREDERICKS	ASSEGAAISTRAAT 14	R 13 000	R 59 500	R 72 500		INF RES
1983	TULBAGH	220	CUPIDO SAMUEL	ASSEGAAISTRAAT 16	R 10 000	R 59 000	R 69 000		INF RES
1984	TULBAGH	220	LOMBARD HESTER SUSANNA	ASSEGAAISTRAAT 18	R 10 000	R 59 000	R 69 000		INF RES
1985	TULBAGH	276	MEI DAMOEN	ASSEGAAISTRAAT 7	R 12 000	R 59 500	R 71 500		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
1986	TULBAGH	173	GALLANT CECILIA SOPHIA	SOETDORINGSTRAAT 9	R 8 000	R 59 500	R 67 500		INF RES
1987	TULBAGH	180	KOCK MARINDA	GEELHOUSTRAAT 23	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
1988	TULBAGH	220	BAADJIES ANDREAS	GEELHOUSTRAAT 21	R 10 000	R 59 000	R 69 000		INF RES
1989	TULBAGH	220	THOMPSON JOHANNES	GEELHOUSTRAAT 19	R 10 000	R 59 000	R 69 000		INF RES
1990	TULBAGH	249	AFRICA WILHELMINA	GEELHOUSTRAAT 17	R 11 000	R 59 000	R 70 000		INF RES
1991	TULBAGH	269	MELOYER CHRISTO JOHN	GEELHOUSTRAAT 15	R 11 500	R 59 500	R 71 000		INF RES
1992	TULBAGH	209	COETZEE RULF ALFRED	GEELHOUSTRAAT 13	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
1993	TULBAGH	224	DANIELS HENNIE	GEELHOUSTRAAT 11	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
1994	TULBAGH	224	NEL JAN	GEELHOUSTRAAT 9	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
1995	TULBAGH	224	SOMERS HENDRIK PETRUS	GEELHOUSTRAAT 7	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
1996	TULBAGH	224	THERON CATHERINA SUSANNA	GEELHOUSTRAAT 5	R 10 000	R 110 500	R 120 500		INF RES
1997	TULBAGH	276	CLOETE EMILY MARIE	GEELHOUSTRAAT 3	R 12 000	R 59 500	R 71 500		INF RES
1998	TULBAGH	174	BRUYN ANDRIES JOHANNES DE	GEELHOUSTRAAT 1	R 8 000	R 77 000	R 85 000		INF RES
1999	TULBAGH	175	SWEM DEON DOUWIT VAN REEDS	KASUURSTRAAT 15	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
2000	TULBAGH	175	MNYATHELI GCAKAMELE	KASUURSTRAAT 17	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
2001	TULBAGH	181	TWIGG PETRUS STEFANUS	GEELHOUSTRAAT 2	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
2002	TULBAGH	198	KARELSE SELWYN BURNILL	GEELHOUSTRAAT 4	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2003	TULBAGH	200	JOEMAT HENDRIK	GEELHOUSTRAAT 6	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2004	TULBAGH	200	BEUKES ROLEEN ANNE	GEELHOUSTRAAT 8	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2005	TULBAGH	200	PREEZ MAIMOONAH DU	GEELHOUSTRAAT 10	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2006	TULBAGH	200	CHRISTANS ANDREW	GEELHOUSTRAAT 12	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2007	TULBAGH	200	MANUEL CATHLEEN	GEELHOUSTRAAT 14	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2008	TULBAGH	200	STEYN MARIE	GEELHOUSTRAAT 16	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2009	TULBAGH	200	MADIKANE NDZIMA JOSEPH	GEELHOUSTRAAT 18	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2010	TULBAGH	212	KAMFER KELVIN CEDRIC	GEELHOUSTRAAT 20	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2011	TULBAGH	266	NOKO ARCHIE LINGI JOELE	GEELHOUSTRAAT 22	R 11 500	R 59 500	R 71 000		INF RES
2012	TULBAGH	214	DIEDERIKS MOOS	GEELHOUSTRAAT 24	R 10 000	R 59 000	R 69 000		INF RES
2013	TULBAGH	204	FREDERICKS GEORGE	GEELHOUSTRAAT 26	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2014	TULBAGH	185	SKEFFERS GERTRUIDA JANETTA	GEELHOUSTRAAT 28	R 8 500	R 59 000	R 67 500		INF RES
2015	TULBAGH	185	DAVIDS BERENICE FACHEL	GEELHOUSTRAAT 30	R 8 500	R 59 000	R 67 500		INF RES
2016	TULBAGH	185	SMILE DORIE	GEELHOUSTRAAT 32	R 8 500	R 59 000	R 67 500		INF RES
2017	TULBAGH	176	SALMAN NOQOTSI	GEELHOUSTRAAT 34	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
2018	TULBAGH	221	SMITH ESME	SOETDORINGSTRAAT 11	R 10 000	R 129 000	R 139 000		INF RES
2019	TULBAGH	205	JACOBS EUNICE	KLAPPERSTRAAT 32	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2020	TULBAGH	176	ADAMS ZERILDA MAGDALENA	KLAPPERSTRAAT 30	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
2021	TULBAGH	185	GOEDEMAN NIKLAAS	KLAPPERSTRAAT 28	R 8 500	R 59 000	R 67 500		INF RES
2022	TULBAGH	185	MULLER ANNA FLORINA	KLAPPERSTRAAT 26	R 8 500	R 59 000	R 67 500		INF RES
2023	TULBAGH	185	SKEFFERS ANNA SERINA	KLAPPERSTRAAT 24	R 8 500	R 59 000	R 67 500		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2024	TULBAGH	197	CAROLUS KATHLEEN MARGARET	KLAPPERSTRAAT 22	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2025	TULBAGH	199	SSOLANE WILLIE	KLAPPERSTRAAT 20	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2026	TULBAGH	260	WILLEMSE DAWID	KLAPPERSTRAAT 18	R 11 500	R 60 000	R 71 500		INF RES
2027	TULBAGH	316	MELOYER RONEL ANTOINETTE	OLIENHOUTSTRAAT 24	R 13 500	R 59 000	R 72 500		INF RES
2028	TULBAGH	212	FREDERICKS CHANTELL MARCHA	OLIENHOUTSTRAAT 22	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2029	TULBAGH	200	CHRISTIANS MARIA MAGDALENA	OLIENHOUTSTRAAT 20	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2030	TULBAGH	200	JANSE ELIZABETH	OLIENHOUTSTRAAT 18	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2031	TULBAGH	200	HARRIS SUSANNA	OLIENHOUTSTRAAT 16	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2032	TULBAGH	200	BROWN JAN	OLIENHOUTSTRAAT 14	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2033	TULBAGH	200	MATHA ZWELIDANLE	OLIENHOUTSTRAAT 12	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2034	TULBAGH	200	MANUEL MARIA	OLIENHOUTSTRAAT 10	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2035	TULBAGH	200	DEMAS MARIO JOHAN	OLIENHOUTSTRAAT 8	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2036	TULBAGH	276	ADAMS YVONNE	OLIENHOUTSTRAAT 6	R 12 000	R 59 500	R 71 500		INF RES
2037	TULBAGH	174	MERWE SAMUEL VAN DE	OLIENHOUTSTRAAT 4	R 8 000	R 59 500	R 67 500		INF RES
2038	TULBAGH	176	MELOYER CYRIL JEFEREY DAVID	KASUURSTRAAT 11	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
2039	TULBAGH	176	JANTJIES SAMEUL	KASUURSTRAAT 13	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
2040	TULBAGH	181	KENNEDY CORNELIUS	OLIENHOUTSTRAAT 5	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
2041	TULBAGH	209	STEVENS JAN JONES	OLIENHOUTSTRAAT 7	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2042	TULBAGH	197	MCJANUARIE MARIA	OLIENHOUTSTRAAT 9	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2043	TULBAGH	197	LUITJIES ELMARIE ROESZELDA	OLIENHOUTSTRAAT 11	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2044	TULBAGH	197	FORTUIN SHIRLEY	OLIENHOUTSTRAAT 13	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2045	TULBAGH	197	CUPIDO PIETER	OLIENHOUTSTRAAT 15	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2046	TULBAGH	197	KAMFER NIKLAAS ANDREAS	OLIENHOUTSTRAAT 17	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2047	TULBAGH	197	LINKS GERALD MICHEAL	OLIENHOUTSTRAAT 19	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2048	TULBAGH	219	CLOETE KAATJIE	OLIENHOUTSTRAAT 21	R 10 000	R 59 000	R 69 000		INF RES
2049	TULBAGH	233	ADAMS SIMON QUINCY	OLIENHOUTSTRAAT 23	R 10 500	R 59 500	R 70 000		INF RES
2050	TULBAGH	191	OCKHUIS HESTER GERTRIDA	KLAPPERSTRAAT 16	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2051	TULBAGH	197	GUEYE ABDOU	MELKHOUTSTRAAT 15	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2052	TULBAGH	197	LOUW DERINA	MELKHOUTSTRAAT 13	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2053	TULBAGH	197	MALAPO RAYMOND ZIBUYISILE	MELKHOUTSTRAAT 11	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2054	TULBAGH	197	ADAMS NEVILLE MANFRED	MELKHOUTSTRAAT 9	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2055	TULBAGH	197	SYSTER HESTER	MELKHOUTSTRAAT 7	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2056	TULBAGH	197	LUITJIES NICOLETTE MICHELE	MELKHOUTSTRAAT 5	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2057	TULBAGH	286	MARTIN HESTER	MELKHOUTSTRAAT 3	R 12 500	R 117 500	R 130 000		INF RES
2058	TULBAGH	174	SAULS JACOB ANDRIAS	MELKHOUTSTRAAT 1	R 8 000	R 59 500	R 67 500		INF RES
2059	TULBAGH	176	DIEDERICKS ISAK JACOBUS	KASUURSTRAAT 7	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
2060	TULBAGH	176	MBINZA MAKHAYA ANTON	KASUURSTRAAT 9	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES
2061	TULBAGH	178	PAULSE HENDRIK	MELKHOUTSTRAAT 2	R 8 500	R 59 500	R 68 000		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2062	TULBAGH	237	SWARTS ANITA	MELKHOUTSTRAAT 4	R 10 500	R 59 500	R 70 000		INF RES
2063	TULBAGH	239	MELOYER ELLENORE LOUISE	MELKHOUTSTRAAT 6	R 10 500	R 59 500	R 70 000		INF RES
2064	TULBAGH	230	SCHALKWYK CHARMAIN VAN	MELKHOUTSTRAAT 8	R 10 500	R 60 000	R 70 500		INF RES
2065	TULBAGH	221	PERSENS SUSANNA	MELKHOUTSTRAAT 10	R 10 000	R 59 000	R 69 000		INF RES
2066	TULBAGH	211	FRITZ ELIZABETH	MELKHOUTSTRAAT 12	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2067	TULBAGH	246	COETZEE ANNA	MELKHOUTSTRAAT 14	R 11 000	R 59 000	R 70 000		INF RES
2068	TULBAGH	338	BAADJIES CORNELIUS	KLAPPERSTRAAT 14	R 14 000	R 59 500	R 73 500		INF RES
2069	TULBAGH	216	OERSEN JAKOB	KLAPPERSTRAAT 12	R 10 000	R 59 000	R 69 000		INF RES
2070	TULBAGH	225	WEE LEA SUSANNA DE	KLAPPERSTRAAT 10	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
2071	TULBAGH	278	MARCUS ANNIE EVELYNE	KLAPPERSTRAAT 8	R 12 000	R 59 000	R 71 000		INF RES
2072	TULBAGH	200	WYK WILLEM VAN	KLAPPERSTRAAT 6	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2073	TULBAGH	254	PIETERSEN CLARA	KASUURSTRAAT 1	R 11 000	R 60 000	R 71 000		INF RES
2074	TULBAGH	224	STALLENBERG ANNA	KASUURSTRAAT 3	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
2075	TULBAGH	217	LOUW STEFANUS	KASUURSTRAAT 5	R 10 000	R 59 000	R 69 000		INF RES
2076	TULBAGH	263	LUCAS ROBETHO KIETH	HOLZAPHELWEG 2	R 11 500	R 60 000	R 71 500		INF RES
2077	TULBAGH	223	GOODWIN JASON MARIUS	KLAPPERSTRAAT 1	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
2078	TULBAGH	223	FORTUIN RACHEL JERNEJETTA	KLAPPERSTRAAT 3	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
2079	TULBAGH	223	PEDRO JOSEPH	KLAPPERSTRAAT 5	R 10 000	R 90 000	R 100 000		INF RES
2080	TULBAGH	223	WALTERS SUSANNA	KLAPPERSTRAAT 7	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2081	TULBAGH	223	PEDRO JOSEPH	KLAPPERSTRAAT 9	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
2082	TULBAGH	223	PRICE GERT	KLAPPERSTRAAT 11	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
2083	TULBAGH	223	MERWE AMELIA VAN DER	KLAPPERSTRAAT 13	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
2084	TULBAGH	223	MERWE KATRINA VAN DER	KLAPPERSTRAAT 15	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
2085	TULBAGH	223	STEENKAMP BRENDA VALLERY	KLAPPERSTRAAT 17	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
2086	TULBAGH	223	JOSEF ROSELINE DIANNE	KLAPPERSTRAAT 19	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
2087	TULBAGH	223	SAULS ALWYN GODFREY	KLAPPERSTRAAT 21	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
2088	TULBAGH	223	JANUARIE APOOLIS	KLAPPERSTRAAT 23	R 10 000	R 60 000	R 70 000		INF RES
2089	TULBAGH	260	HENDRIKS EVELYNE ANNE	KLAPPERSTRAAT 25	R 11 500	R 60 000	R 71 500		INF RES
2090	TULBAGH	204	LUKAS IRIS	KLAPPERSTRAAT 27	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2091	TULBAGH	204	SMITH HENDRIK	KLAPPERSTRAAT 29	R 9 500	R 73 500	R 83 000		INF RES
2092	TULBAGH	204	BAADJIES RACHEL	KLAPPERSTRAAT 31	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2093	TULBAGH	204	LENDOR JOHANNES	KLAPPERSTRAAT 33	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2094	TULBAGH	204	APRIL KOOS	KLAPPERSTRAAT 35	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2095	TULBAGH	204	LUITJIES SETTA	KLAPPERSTRAAT 37	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2096	TULBAGH	204	MAANS JAN	KLAPPERSTRAAT 39	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2097	TULBAGH	204	SWEM MIRIAM	KLAPPERSTRAAT 41	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2098	TULBAGH	204	CAROLUS ELIZABETH GERTRUIDA	KLAPPERSTRAAT 43	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2099	TULBAGH	204	FRANS KLAAS	KLAPPERSTRAAT 45	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2100	TULBAGH	204	STEENKAMP ANNA	KLAPPERSTRAAT 47	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2101	TULBAGH	204	JANUARIE BETJIE	KLAPPERSTRAAT 49	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2102	TULBAGH	203	ENGLBRECHT CATHERIAN	KLAPPERSTRAAT 51	R 9 500	R 59 500	R 69 000		INF RES
2103	TULBAGH	241	JOHANNES HENDRIK	KLAPPERSTRAAT 61	R 10 500	R 59 500	R 70 000		INF RES
2104	TULBAGH	200	NIEVELO JAMES	KLAPPERSTRAAT 59	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2105	TULBAGH	200	WATERBOER JACOBUS	KLAPPERSTRAAT 57	R 9 000	R 60 000	R 69 000		INF RES
2106	TULBAGH	340	DANIELS CAREL JACOBUS	SOETDORINGSTRAAT 38	R 14 000	R 59 500	R 73 500		INF RES
2107	TULBAGH	269	SWARTZ ANDRIES	SOETDORINGSTRAAT 15	R 11 500	R 59 500	R 71 000		INF RES
2108	TULBAGH	240	WILLIAMS ANGELINE	SOETDORINGSTRAAT 13	R 10 500	R 128 500	R 139 000		INF RES
2109	TULBAGH	200	ADAMS ANDRE MERVIN	KLAPPERSTRAAT 55	R 9 000	R 184 000	R 193 000		INF RES
2110	TULBAGH	267	SMITH MARIA	KLAPPERSTRAAT 53	R 11 500	R 59 500	R 71 000		INF RES
2111	TULBAGH	4015	MUN TULBAGH	KLAPPERSTRAAT	R 134 500	R 0	R 134 500		P O S
2112	TULBAGH	209	GALANT JAN	OLIFANTSTRAAT	R 9 000	R 0	R 9 000		INF RES
2113	TULBAGH	198	MAJIKIJELA NKOSAYIZOLE TELFORD	OLIFANTSTRAAT 47	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2114	TULBAGH	198	DANIELS KOOS	OLIFANTSTRAAT 45	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2115	TULBAGH	198	NYEMBE NOOMPAZAMO	OLIFANTSTRAAT 43	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2116	TULBAGH	198	NYEMBE NOKUKU JOYCE	OLIFANTSTRAAT 41	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2117	TULBAGH	198	YAKOBI SAJENE APRIL	OLIFANTSTRAAT 39	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2118	TULBAGH	198	NTUNZE NUYANE	OLIFANTSTRAAT 37	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2119	TULBAGH	198	SWEM DAVID	OLIFANTSTRAAT 35	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2120	TULBAGH	185	MAPILI RHABI LAWRENCE	OLIFANTSTRAAT 33	R 8 500	R 38 500	R 47 000		INF RES
2121	TULBAGH	198	LUMKO MFANA ELVIS	OLIFANTSTRAAT 31	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2122	TULBAGH	204	BETANA XAKEKILE	OLIFANTSTRAAT 29	R 9 500	R 39 000	R 48 500		INF RES
2123	TULBAGH	204	BETANA NOLUNGILE SISINTOMBISI	OLIFANTSTRAAT 27	R 9 500	R 39 000	R 48 500		INF RES
2124	TULBAGH	210	KHOHLAKALA MYEKENI MICHAEL	OLIFANTSTRAAT 25	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2125	TULBAGH	211	MHLABA NKULEKO SET	TIERSTRAAT 1	R 9 000	R 0	R 9 000		INF RES
2126	TULBAGH	203	TANTSU NTEMI	TIERSTRAAT 3	R 9 000	R 0	R 9 000		INF RES
2127	TULBAGH	201	MUN WITZENBERG	TIERSTRAAT 5	R 9 500	R 38 000	R 47 500		OPEN S1
2128	TULBAGH	201	RABELA LAHLIWE CONSTANCE	TIERSTRAAT 7	R 9 500	R 38 000	R 47 500		INF RES
2129	TULBAGH	201	NYOSANA NKOSAYITHI	TIERSTRAAT 9	R 9 500	R 86 000	R 95 500		INF RES
2130	TULBAGH	229	METHUSI MOEKETSE ISAAC	TIERSTRAAT 11	R 10 500	R 38 000	R 48 500		INF RES
2131	TULBAGH	275	CHARLES ZANDISILE DRIVER	TIERSTRAAT 13	R 12 000	R 38 500	R 50 500	FONDASIES	INF RES
2132	TULBAGH	245	SAMELA VUSUMZI	TIERSTRAAT 15	R 11 000	R 38 500	R 49 500		INF RES
2133	TULBAGH	216	KENKE SHODA	TIERSTRAAT 17	R 10 500	R 0	R 10 500		INF RES
2134	TULBAGH	216	JAMES NTHABISENG	TIERSTRAAT 19	R 10 500	R 0	R 10 500		INF RES
2135	TULBAGH	216	SINXADI NOMZAMILE NOWINILE	TIERSTRAAT 21	R 10 500	R 0	R 10 500		INF RES
2136	TULBAGH	216	THOMPSON ELSABE	TIERSTRAAT 23	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2137	TULBAGH	216	VANQA VUYANI	TIERSTRAAT 25	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2138	TULBAGH	199	BONANI MNCEDISI	TIERSTRAAT 27	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2139	TULBAGH	216	MYENI VELIKHAYA JACONIA	TIERSTRAAT 29	R 10 500	R 0	R 10 500		INF RES
2140	TULBAGH	216	MALOYI XOLELO CHRISTOPHER	TIERSTRAAT 31	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2141	TULBAGH	226	KROZA FLORA BUKELWA	TIERSTRAAT 33	R 10 000	R 38 000	R 48 000		INF RES
2142	TULBAGH	193	NGWEVELA NOWAYINDISHI	VIOOLTJESTRAAT 35	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2143	TULBAGH	199	BHETANA NTUSEKHAYA	VIOOLTJESTRAAT 2	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2144	TULBAGH	187	NDUZUTHA SITHIWE VIRGINIA	DUIFSTRAAT 24	R 9 000	R 38 500	R 47 500		INF RES
2145	TULBAGH	187	DYASI NOMHLE GERTRUIDA	ARENDSTRAAT 22	R 9 000	R 38 500	R 47 500		INF RES
2146	TULBAGH	204	MKALA DANILE	ARENDSTRAAT 20	R 9 500	R 39 000	R 48 500		INF RES
2147	TULBAGH	225	SINXADI NOMISILE ELSIE	ARENDSTRAAT 18	R 10 000	R 38 000	R 48 000		INF RES
2148	TULBAGH	225	FOURIE ROBERT	ARENDSTRAAT 16	R 10 000	R 38 000	R 48 000		INF RES
2149	TULBAGH	217	NYOSANA MZEKELO	ARENDSTRAAT 14	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2150	TULBAGH	216	KROZA JABULANI BEN	ARENDSTRAAT 12	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2151	TULBAGH	216	KROZA MZWANDILE	DUIFSTRAAT 10	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2152	TULBAGH	216	MKALA LWAYIPI	ARENDSTRAAT 8	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2153	TULBAGH	216	BETANA ZANEZWE WILLIAM	ARENDSTRAAT 6	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2154	TULBAGH	216	MARASI BANGILE JACK	ARENDSTRAAT 4	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2155	TULBAGH	216	MRWETYANA NYAMTSI	ARENDSTRAAT 2	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2156	TULBAGH	217	NDLELA MNCEDISI	DUIFSTRAAT 1	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2157	TULBAGH	218	JACK BONGANI RONNY	DUIFSTRAAT 3	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2158	TULBAGH	210	MJEZU SHADRACK MIKE	DUIFSTRAAT 5	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2159	TULBAGH	210	MATOTI MFUNEKO MESHACK	DUIFSTRAAT 7	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2160	TULBAGH	210	BOOYSEN MARTHA	DUIFSTRAAT 9	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2161	TULBAGH	210	MALGAS VAKUTSHIWO	DUIFSTRAAT 11	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2162	TULBAGH	210	NYOSANA RIKA	DUIFSTRAAT 13	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2163	TULBAGH	210	KROZA MXOLISI PETER	DUIFSTRAAT 15	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2164	TULBAGH	210	KHAMBAM NOVAZIYEKE ANGELINAH	DUIFSTRAAT 17	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2165	TULBAGH	261	MAKALA VIKANAN FANANA	DUIFSTRAAT 19	R 11 500	R 38 000	R 49 500		INF RES
2166	TULBAGH	261	MAPILI CELIA	DUIFSTRAAT 21	R 11 500	R 38 000	R 49 500		INF RES
2167	TULBAGH	197	MBAM ANDILE	DUIFSTRAAT 23	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2168	TULBAGH	197	MONROE HENDRIK	DUIFSTRAAT 25	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2169	TULBAGH	197	MYIMBI TSHULI ANNA	DUIFSTRAAT 27	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2170	TULBAGH	197	MZWAKALI MZIKAYISE ELLIOTS	DUIFSTRAAT 29	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2171	TULBAGH	197	MNKALA MSOKOLI	DUIFSTRAAT 31	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2172	TULBAGH	197	BETANA SITHEMBISO	DUIFSTRAAT 33	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2173	TULBAGH	197	BETANA ZAMUMZIWAKHE	DUIFSTRAAT 35	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2174	TULBAGH	197	TYESI NOKUTHULA	DUIFSTRAAT 37	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2175	TULBAGH	197	NTSULELA ZIMASHILE	DUIFSTRAAT 39	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2176	TULBAGH	197	DYWASHA SINDEKILE	DUIFSTRAAT 41	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2177	TULBAGH	197	SAULA BONGOLAKHE	DUIFSTRAAT 43	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2178	TULBAGH	208	MANGCOTYWA SAM GUNYAZILE	DUIFSTRAAT 45	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2179	TULBAGH	299	MUN WITZENBERG	DUIFSTRAAT 49	R 13 000	R 38 000	R 51 000		INF RES
2180	TULBAGH	208	RED SANDS TRUST	DUIFSTRAAT 51	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2181	TULBAGH	208	MBOVU NOVALIPHI NOWINILE	DUIFSTRAAT 53	R 9 500	R 39 500	R 49 000		INF RES
2182	TULBAGH	208	NDUKU BEREKWANA	DUIFSTRAAT 55	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2183	TULBAGH	208	SOETSANE ZOLILE ELFORD	DUIFSTRAAT 57	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2184	TULBAGH	208	BETANA PATRICK	DUIFSTRAAT 59	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2185	TULBAGH	208	KALO ZAMILE	DUIFSTRAAT 61	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2186	TULBAGH	208	BETANA NOZIPHELTO	DUIFSTRAAT 63	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2187	TULBAGH	208	STADTHOUER DEENS	DUIFSTRAAT 65	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2188	TULBAGH	208	WITBOOI MINA	DUIFSTRAAT 67	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2189	TULBAGH	250	MKENCELE JOYCE	DUIFSTRAAT 69	R 11 000	R 38 500	R 49 500		INF RES
2190	TULBAGH	239	ZENGELE WILSON	DUIFSTRAAT	R 10 500	R 39 000	R 49 500		INF RES
2191	TULBAGH	239	DYASI ELIZABETH ZOLISWA	OLIFANTSTRAAT 1	R 10 500	R 39 000	R 49 500		INF RES
2192	TULBAGH	193	JOHNSON RICHARD	OLIFANTSTRAAT 3	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2193	TULBAGH	191	KOOPMAN ARRIE JOHANNES	OLIFANTSTRAAT 5	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2194	TULBAGH	191	MTIBE PATRIC	OLIFANTSTRAAT 7	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2195	TULBAGH	191	PITA THEMBILE	OLIFANTSTRAAT 9	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2196	TULBAGH	191	OCKHUIS ARIE JACOBUS	OLIFANTSTRAAT 11	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2197	TULBAGH	191	BETANA NOTHEMBIZIZWE	OLIFANTSTRAAT 13	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2198	TULBAGH	191	DAVIDS PATRICIA NOMHLE	OLIFANTSTRAAT 15	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2199	TULBAGH	191	NKETYANA SIPHO	OLIFANTSTRAAT 17	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2200	TULBAGH	142	MUN WITZENBERG	OLIFANTSTRAAT	R 7 000	R 0	R 7 000		INF RES
2201	TULBAGH	213	MUN WITZENBERG	DUIFSTRAAT 21	R 9 000	R 0	R 9 000		OPEN S1
2202	TULBAGH	191	NYOSANA MTHETHONZIMA	OLIFANTSTRAAT 23	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2203	TULBAGH	211	NDZONGANA BABINI	OLIFANTSTRAAT 34	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2204	TULBAGH	205	NOMAXHAYI ARRON	OLIFANTSTRAAT 32	R 9 500	R 39 000	R 48 500		INF RES
2205	TULBAGH	205	NDEVU SIQATSALALA WITBOOI	OLIFANTSTRAAT 30	R 9 500	R 39 000	R 48 500		INF RES
2206	TULBAGH	205	PEKULA NONTOZANELE	OLIFANTSTRAAT 28	R 9 500	R 39 000	R 48 500		INF RES
2207	TULBAGH	205	SAULA VUYANI WISEMAN	OLIFANTSTRAAT 26	R 9 500	R 39 000	R 48 500		INF RES
2208	TULBAGH	205	TAWO NOWHASE MARGARET	OLIFANTSTRAAT	R 9 000	R 0	R 9 000		INF RES
2209	TULBAGH	205	TSHEKO DAVID THEMBINKOSI	OLIFANTSTRAAT 22	R 9 500	R 39 000	R 48 500		INF RES
2210	TULBAGH	205	TSHEKO LUCAS	OLIFANTSTRAAT 20	R 9 500	R 39 000	R 48 500		INF RES
2211	TULBAGH	213	BUDA ANDILE PATRICK	OLIFANTSTRAAT 18	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2212	TULBAGH	214	NGCAGU STOUT GEELBOOI	OLIFANTSTRAAT 16	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2213	TULBAGH	793	MUN WITZENBERG	OLIFANTSTRAAT	R 29 500	R 0	R 29 500		OPEN S1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2214	TULBAGH	223	HANGANA NOLULAMILE LENA	TIERSTRAAT 20	R 10 000	R 38 000	R 48 000		INF RES
2215	TULBAGH	222	MKALA VOTYOLO	TIERSTRAAT 18	R 10 000	R 38 000	R 48 000		INF RES
2216	TULBAGH	197	BETAMA ZWELITSHA	TIERSTRAAT 16	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2217	TULBAGH	196	NTSANGANA PATRIC	TIERSTRAAT 14	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2218	TULBAGH	196	YANA NOKHAYA LUSSIE	TIERSTRAAT 12	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2219	TULBAGH	196	KONTSIWE MIRRIAM TANDOKAZI	TIERSTRAAT 10	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2220	TULBAGH	196	KHAMBILILE	TIERSTRAAT 8	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2221	TULBAGH	196	WELLEM NOMTHANAZO VIVIAN	TIERSTRAAT 6	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2222	TULBAGH	196	BETANA DZIMENI SPRINKAAN	TIERSTRAAT 4	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2223	TULBAGH	194	MATHISO MIRRIAM	TIERSTRAAT 2	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2224	TULBAGH	237	YENGO PHELIBHONGO WILLIAM	ARENDSTRAAT 1	R 10 500	R 39 000	R 49 500		INF RES
2225	TULBAGH	247	RATELEKE KOPANO JOSEPH	ARENDSTRAAT 3	R 11 000	R 38 500	R 49 500		INF RES
2226	TULBAGH	203	DUDA WEILILE JIMMY	ARENDSTRAAT 7	R 9 500	R 38 000	R 47 500		INF RES
2227	TULBAGH	223	MAGWEBU THEMBISA PATRICIA	ARENDSTRAAT 9	R 10 000	R 38 000	R 48 000		INF RES
2228	TULBAGH	318	BETANA MZUNJANI JOHN	ARENDSTRAAT 11	R 13 500	R 38 500	R 52 000		INF RES
2229	TULBAGH	227	MAGQAGA KHANDIYEZA	ARENDSTRAAT 13	R 10 500	R 38 000	R 48 500		INF RES
2230	TULBAGH	210	NTSHWAXU VUKUNJANI	ARENDSTRAAT 15	R 9 500	R 38 500	R 48 000		INF RES
2231	TULBAGH	221	MAPHILI MAKHOSANDILE	DUIFSTRAAT 22	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2232	TULBAGH	221	NODLOLO ZAMIWONGA	DUIFSTRAAT 20	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2233	TULBAGH	221	DYASI SEBENZILE ELLIAS	DUIFSTRAAT 18	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2234	TULBAGH	221	RHINI VUYANI ANDRIES	DUIFSTRAAT 16	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2235	TULBAGH	221	XABA NOSEFT	DUIFSTRAAT 14	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2236	TULBAGH	222	BETANA BONGANI	DUIFSTRAAT 12	R 10 000	R 38 000	R 48 000		INF RES
2237	TULBAGH	220	LOKHWE ZWELINZIMA BEN	DUIFSTRAAT 10	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2238	TULBAGH	220	ZWENI TOBEKILE	DUIFSTRAAT 8	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2239	TULBAGH	220	NGUWATA NZIMENI ERIC	DUIFSTRAAT 6	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2240	TULBAGH	220	KHONTSIWE VELESAZI ATTWEL	DUIFSTRAAT 4	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2241	TULBAGH	220	KONTSIWE THEMBILE ERIC	DUIFSTRAAT 2	R 10 000	R 38 500	R 48 500		INF RES
2242	TULBAGH	1769	VERENIGENDE GEREFORMEERDE KERK IN SUID AFRIKA	VINKSTRAAT TULB	R 46 000	R 0	R 46 000		P O S
2243	TULBAGH	193	RANUGA ZOLANI	KIEWIETSTRAAT 10	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2244	TULBAGH	202	MTIBE VELILE	KIEWIETSTRAAT 5	R 9 500	R 38 000	R 47 500		INF RES
2245	TULBAGH	278	MVULA JUDAZANA ADELINAH	KIEWIETSTRAAT	R 11 500	R 0	R 11 500		INF RES
2246	TULBAGH	230	NGWEVELA NOBATHINI EUNICE	KIEWIETSTRAAT 3	R 10 500	R 56 500	R 67 000		INF RES
2247	TULBAGH	222	HINANA WELISWA LILIAN	KIEWIETSTRAAT 8	R 10 000	R 38 000	R 48 000		INF RES
2248	TULBAGH	206	MLATA ERIC MTHETHO	OLIFANTSTRAAT 6	R 9 500	R 39 000	R 48 500		INF RES
2249	TULBAGH	206	KHONTSIWE MPISEKAYA JOSEPH	OLIFANTSTRAAT	R 9 000	R 0	R 9 000		INF RES
2250	TULBAGH	244	MAPILI NTHO	OLIFANTSTRAAT 2	R 11 000	R 53 500	R 64 500		INF RES
2251	TULBAGH	188	NKOTHA ZWELINZIMA ALFRED	DUIFSTRAAT 40	R 9 000	R 50 000	R 59 000		INF RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2252	TULBAGH	191	VOORMAN BLOEMFONTEIN	DUIFSTRAAT 38	R 9 000	R 70 500	R 79 500		INF RES
2253	TULBAGH	190	GEDULD FLOORS	DUIFSTRAAT 36	R 9 000	R 38 500	R 47 500		INF RES
2254	TULBAGH	190	WILTSHIRE PATRICK	DUIFSTRAAT 34	R 9 000	R 38 500	R 47 500		INF RES
2255	TULBAGH	190	WILLIAMS JACOB	DUIFSTRAAT 32	R 9 000	R 38 500	R 47 500		INF RES
2256	TULBAGH	192	SOLIDAKA NONTWIBILE	DUIFSTRAAT 30	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2258	TULBAGH	349	HUMBY EDGAR GEORGE JAMES	KIEPERSOLSTRAAT	R 33 000	R 0	R 33 000		RES1
2259	TULBAGH	350	MEI JAKOBUS	KIEPERSOLSTRAAT	R 114 000	R 0	R 114 000		RES1
2260	TULBAGH	350	MULLER JOHANNES	KIEPERSOLSTRAAT 6	R 16 000	R 81 500	R 97 500		RES1
2261	TULBAGH	338	WILLEMSE PATRICK	KIEPERSOLSTRAAT	R 115 500	R 0	R 115 500		RES1
2262	TULBAGH	338	APPOLIS JOB JOHANNES ISAACS	EIKELAAN 36	R 15 500	R 56 000	R 71 500		RES1
2263	TULBAGH	332	LOUW GERRIT FRANCOIS	MAKOUSTRAAT 1	R 15 500	R 16 500	R 32 000		RES1
2264	TULBAGH	612	MORRIS CHRISTO HENDRY	FISANTESTRAAT 2	R 22 500	R 81 000	R 103 500		RES1
2265	TULBAGH	313	MCTHOMAS MAGDALENA	FISANTESTRAAT 4	R 14 500	R 54 500	R 69 000		RES1
2266	TULBAGH	312	FREDERICKS PATRICK JOHN	FISANTESTRAAT 6	R 14 500	R 85 500	R 100 000		RES1
2267	TULBAGH	312	BRUIN FILANDER DE	FISANTESTRAAT 8	R 14 500	R 65 500	R 80 000		RES1
2268	TULBAGH	312	MERWE JOHN JOHANNES VAN DER	FISANTESTRAAT 10	R 72 000	R 0	R 72 000		RES1
2269	TULBAGH	1500	MUN TULBAGH	FISANTESTRAAT	R 91 000	R 0	R 91 000		OPEN S1
2270	TULBAGH	301	MUN TULBAGH	FISANTESTRAAT 12	R 30 500	R 0	R 30 500		RES1
2271	TULBAGH	301	LUKAS RUDOLF	FISANTESTRAAT 14	R 14 500	R 43 000	R 57 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2272	TULBAGH	301	JACOBS GAVIN PETER	FISANTESTRAAT 16	R 30 500	R 0	R 30 500		RES1
2273	TULBAGH	301	CAROLUS HEINRICH ALLISON CONROY	FISANTESTRAAT 18	R 30 500	R 0	R 30 500		RES1
2274	TULBAGH	301	SWARTS JOHANNES JACOBUS	FISANTESTRAAT 20	R 14 500	R 46 000	R 60 500		RES1
2275	TULBAGH	320	PRINS JENNIFER LILLY ANNE	FISANTESTRAAT 22	R 15 000	R 46 500	R 61 500		RES1
2276	TULBAGH	323	DEMAS APOOLS	TARENAAALSTRAAT	R 31 500	R 0	R 31 500		RES1
2277	TULBAGH	300	MENTOOR ELSIE	TARENAAALSTRAAT 22	R 14 500	R 54 500	R 69 000		RES1
2278	TULBAGH	303	BEUKES GEOFARY MERVIN	TARENAAALSTRAAT 20	R 14 500	R 76 500	R 91 000		RES1
2279	TULBAGH	303	MUN TULBAGH	TARENAAALSTRAAT	R 30 500	R 0	R 30 500		RES1
2280	TULBAGH	303	MUN TULBAGH	TARENAAALSTRAAT	R 30 500	R 0	R 30 500		RES1
2281	TULBAGH	303	MENTOOR ROSETTE SURAY	TARENAAALSTRAAT 14	R 14 500	R 58 000	R 72 500		RES1
2282	TULBAGH	303	MERWE RUITER VAN DER	TARENAAALSTRAAT	R 30 500	R 0	R 30 500		RES1
2283	TULBAGH	303	SAMSON KAROOLS PAULUS	TARENAAALSTRAAT 10	R 30 500	R 0	R 30 500		RES1
2284	TULBAGH	303	SEPTEMBER ALIDA	TARENAAALSTRAAT 8	R 14 500	R 90 500	R 105 000		RES1
2285	TULBAGH	303	ADAMS KAROOLS	TARENAAALSTRAAT 6	R 30 500	R 0	R 30 500		RES1
2286	TULBAGH	303	GOEDEMAN SARAH SUSAN	TARENAAALSTRAAT	R 30 500	R 0	R 30 500		RES1
2287	TULBAGH	303	DOURIES ABE ALDO	TARENAAALSTRAAT 2	R 30 500	R 0	R 30 500		RES1
2288	TULBAGH	327	HAMMOND GAMAT	STEINTHALWEG	R 132 000	R 0	R 132 000		RES1
2289	TULBAGH	368	PIETERSEN WILFRED RALPH	EIKELAAN	R 34 000	R 0	R 34 000		RES1
2290	TULBAGH	369	OPPERMAN GERT MARTINUS	EIKELAAN	R 34 500	R 0	R 34 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2291	TULBAGH	300	JUMATH ABRAHAM	MAKOUSTRAAT	R 30 500	R 0	R 30 500		RES1
2292	TULBAGH	300	SAULS DIRK	MAKOUSTRAAT	R 14 500	R 85 000	R 99 500		RES1
2293	TULBAGH	300	CLOETE FRIKKIE	MAKOUSTRAAT	R 14 500	R 112 500	R 127 000		RES1
2294	TULBAGH	300	FRITZ JEREMY GODFREY	MAKOUSTRAAT 9	R 14 500	R 46 000	R 60 500		RES1
2295	TULBAGH	300	COETZEE JOHANNES JACOBUS	MAKOUSTRAAT 11	R 14 500	R 46 000	R 60 500		RES1
2296	TULBAGH	366	WILLEMSE JACOBUS	MAKOUSTRAAT 13	R 16 500	R 47 500	R 64 000		RES1
2297	TULBAGH	397	SASS JAN	PATRYSSSTRAAT	R 36 000	R 0	R 36 000		RES1
2298	TULBAGH	328	FILANDER FRANCOIS JACOBUS	PATRYSSSTRAAT 14	R 15 000	R 153 000	R 168 000		RES1
2299	TULBAGH	328	NOKO AARON ZENZILE	PATRYSSSTRAAT 12	R 15 000	R 47 000	R 62 000		RES1
2300	TULBAGH	328	CYSTER JOB	PATRYSSSTRAAT 10	R 76 000	R 0	R 76 000		RES1
2301	TULBAGH	328	LINKS WILLY JOSSEPH	PATRYSSSTRAAT	R 70 000	R 0	R 70 000		RES1
2302	TULBAGH	328	LOUBSER JACOBUS JOHANNES	PATRYSSSTRAAT	R 120 500	R 0	R 120 500		RES1
2303	TULBAGH	328	MOWZER HIDAYET TULLAH	PATRYSSSTRAAT	R 32 000	R 0	R 32 000		RES1
2304	TULBAGH	328	LOUW SAREL JOHANNES	PATRYSSSTRAAT 9	R 32 000	R 0	R 32 000		RES1
2305	TULBAGH	338	UITHALER RAYMOND NOLEN	TARENDAALSTRAAT 3	R 15 500	R 126 500	R 142 000		RES1
2306	TULBAGH	333	MEMPHIS ABRAHAM SAMUEL	TARENDAALSTRAAT 1	R 32 000	R 0	R 32 000		RES1
2307	TULBAGH	305	PRETORIUS LEOAN JOHANNES	STEINTHALWEG	R 30 500	R 0	R 30 500		RES1
2308	TULBAGH	306	JALANIE GILBERT	STEINTHALWEG 9	R 14 500	R 46 000	R 60 500		RES1
2309	TULBAGH	305	JANUARIE KATRINA	STEINTHALWEG	R 30 500	R 0	R 30 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2310	TULBAGH	306	LEWIS FRANKLIN	STEINTHALWEG 7	R 14 500	R 138 000	R 152 500		RES1
2311	TULBAGH	305	APOLLIS THOMAS JACOBUS	STEINTHALWEG 6	R 14 500	R 70 500	R 85 000		RES1
2312	TULBAGH	306	PAULSE MARIA MAGDALENA	STEINTHALWEG 5	R 14 500	R 46 000	R 60 500		RES1
2313	TULBAGH	305	CLACKMANNEN FARMS PTY LTD	STEINTHALWEG 4	R 14 500	R 83 500	R 98 000		RES1
2314	TULBAGH	306	HENDRIKS DANIEL CHRISTIAAN	STEINTHALWEG 3	R 14 500	R 77 000	R 91 500		RES1
2315	TULBAGH	305	SMALL HENDRIK	STEINTHALWEG	R 30 500	R 0	R 30 500		RES1
2316	TULBAGH	369	NEL PIET	STEINTHALWEG 1	R 16 500	R 47 500	R 64 000		RES1
2317	TULBAGH	422	ANDREAS DEIDRE FLORINE	KIEPERSOLSTRAAT 22	R 18 000	R 124 500	R 142 500		RES1
2318	TULBAGH	300	OLIVIER SOPHIE	KIEPERSOLSTRAAT 20	R 14 500	R 46 000	R 60 500		RES1
2319	TULBAGH	300	STEENKAMP GERT	KIEPERSOLSTRAAT 18	R 14 500	R 46 000	R 60 500		RES1
2320	TULBAGH	300	VERMEULEN JOHANNES	KIEPERSOLSTRAAT 16	R 14 500	R 46 000	R 60 500		RES1
2321	TULBAGH	300	NEL SARA	KIEPERSOLSTRAAT 14	R 14 500	R 46 000	R 60 500		RES1
2322	TULBAGH	300	DEMAS JAN	KIEPERSOLSTRAAT 12	R 14 500	R 46 000	R 60 500		RES1
2323	TULBAGH	300	HONNEX INV PTY LTD	KIEPERSOLSTRAAT 10	R 14 500	R 99 000	R 113 500		RES1
2324	TULBAGH	300	MERWE ABRAHAM JACOBUS VAN DER	KIEPERSOLSTRAAT 8	R 14 500	R 46 000	R 60 500		RES1
2325	TULBAGH	330	LUKAS KLAAS	FISANTESTRAAT	R 15 000	R 63 000	R 78 000		RES1
2326	TULBAGH	327	LOUW RAYMOND	FISANTESTRAAT 3	R 15 000	R 82 500	R 97 500		RES1
2327	TULBAGH	323	PIETERSEN GERTRUIDA	MEEUSTRAT 2	R 15 000	R 106 500	R 121 500		RES1
2328	TULBAGH	323	LOUW FERDLEY SALVENO	MEEUSTRAT 4	R 15 000	R 56 000	R 71 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2329	TULBAGH	323	WEBB RICHARD MAQUIRE HENRY	MEEUSTRRAAT	R 31 500	R 0	R 31 500		RES1
2330	TULBAGH	323	HORING CHRISTO	MEEUSTRRAAT 8	R 31 500	R 0	R 31 500		RES1
2331	TULBAGH	324	SNYDERS APPOLUS ANDREAS	PATRYSSTRAAT 3	R 15 000	R 103 000	R 118 000		RES1
2332	TULBAGH	323	KOOPMAN CARLO DONALD	MAKOUSTRRAAT 12	R 31 500	R 0	R 31 500		RES1
2333	TULBAGH	327	TOMIS TRUST	MAKOUSTRRAAT	R 35 000	R 0	R 35 000		RES1
2334	TULBAGH	330	NEL GERT HENDRIK	MAKOUSTRRAAT 8	R 39 000	R 0	R 39 000		RES1
2335	TULBAGH	327	DISTEN MICHAEL JOHN	MAKOUSTRRAAT 6	R 32 000	R 0	R 32 000		RES1
2336	TULBAGH	326	PIETERSEN DANIEL HENRY	MAKOUSTRRAAT 4	R 15 000	R 47 000	R 62 000		RES1
2337	TULBAGH	316	MUN TULBAGH	MAKOUSTRRAAT 10	R 15 000	R 46 000	R 61 000		RES1
2338	TULBAGH	319	ROBERTS ERNST	FISANTESTRAAT 5	R 15 000	R 70 500	R 85 500		RES1
2339	TULBAGH	328	KOTZE SUSANNA ELISABETH	FISANTESTRAAT	R 32 000	R 0	R 32 000		RES1
2340	TULBAGH	322	MANUEL THOMAS	TARENAAALSTRAAT 11	R 15 000	R 75 000	R 90 000		RES1
2341	TULBAGH	322	PRINS CHRISWHIN	TARENAAALSTRAAT 9	R 31 500	R 0	R 31 500		RES1
2342	TULBAGH	322	HEYNS COLIN JONATHAN	TARENAAALSTRAAT 12	R 31 500	R 0	R 31 500		RES1
2343	TULBAGH	328	DANIELS ELSABE	TARENAAALSTRAAT 5	R 35 000	R 0	R 35 000		RES1
2344	TULBAGH	319	HEYNS ANDRIES MARTHINUS KORNELUIS	PATRYSSTRAAT 1	R 15 000	R 49 500	R 64 500		RES1
2345	TULBAGH	316	MUN TULBAGH	MEEUSTRRAAT	R 15 000	R 54 500	R 69 500		RES1
2346	TULBAGH	316	FREDERICKS GERTRUIDA	MEEUSTRRAAT 5	R 15 000	R 46 000	R 61 000		RES1
2347	TULBAGH	316	MAURITIUS DENVER CHARLES	MEEUSTRRAAT 3	R 15 000	R 46 000	R 61 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2348	TULBAGH	316	MULLER JAN	MEEUSTRRAAT 1	R 15 000	R 62 500	R 77 500		RES1
2350	TULBAGH	410	JOHAN PEROLD FAMILIETRUST	WITZENBERGSTRAAT	R 196 000	R 574 000	R 770 000		RES1
2352	TULBAGH	235	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	OLIFANTSTRAAT 14	R 9 000	R 69 000	R 78 000		INF RES
2353	TULBAGH	205	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	VIOOLTJIESTRAAT 12	R 9 000	R 0	R 9 000		INF RES
2354	TULBAGH	235	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	TIERSTRAAT 24	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2355	TULBAGH	235	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	TIERSTRAAT 22	R 9 000	R 38 000	R 47 000		INF RES
2356	TULBAGH	345	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	VIOOLTJIESTRAAT 3	R 12 500	R 38 000	R 50 500		INF RES
2358	TULBAGH	255	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIFSTRAAT 28	R 9 000	R 0	R 9 000		INF RES
2359	TULBAGH	302	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIFSTRAAT 26	R 11 000	R 38 500	R 49 500		INF RES
2365	TULBAGH	1000	LIONS CLUB-TULBAGH	VAN DER STELSTRAAT	R 187 000	R 896 000	R 1 083 000		OPEN S2
2367	TULBAGH	1055	GEUENS PIERRE JOHANNES MARIA	CONNAUGHT LAAN	R 318 000	R 0	R 318 000		RES1
2368	TULBAGH	1151	STRYDOM RUDOLPH GERHARDUS PETRUS	CONNAUGHT LAAN	R 330 000	R 0	R 330 000		RES1
2370	TULBAGH	838	INDEPENDENT MINDS 127 PTY LTD	VAN DER STELSTRAAT	R 264 500	R 2 205 000	R 2 469 500		BUS1
2372	TULBAGH	17373	TULPAK PTY LTD	STOOR BY BOTTELERI	R 1 386 000	R 2 961 000	R 4 347 000		IND
2373	TULBAGH	1515	JACK MICHAEL JAMES	MAGNOLIASTRAAT 40	R 316 000	R 832 500	R 1 148 500		RES1
2375	TULBAGH	526	TURNER LUCILIA CRISTINA ALVES	PROTEASTRAAT 15	R 152 000	R 356 000	R 508 000		RES1
2376	TULBAGH	494	HUNTER MICHAEL THOMAS	PROTEASTRAAT 11	R 147 500	R 333 000	R 480 500		RES1
2377	TULBAGH	497	EHLERS JOHANNES HENDRIKUS LODEWYK	PROTEASTRAAT 7	R 148 000	R 344 000	R 492 000		RES1
2378	TULBAGH	644	SANTOS ROSA MARIA CAIRES DOS	NERINASTRAAT 9	R 163 500	R 0	R 163 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2379	TULBAGH	3873	VISION PROP SYNDICATE 2 C C	VAN DER STELSTRAAT	R 756 000	R 636 500	R 1 392 500		BUS2
2380	TULBAGH	778	LOUIE TRUST	VAN DER STELSTRAAT	R 277 500	R 0	R 277 500		RES1
2384	TULBAGH	547	MEYER FRANCOIS JOHANNES	PIET RETIEFSTRAAT	R 195 500	R 386 500	R 582 000		RES1
2387	TULBAGH	1781	AFRICAN METHODIST EPISCOPAL CHURCH	MICHAELSTRAAT	R 213 500	R 1 050 000	R 1 263 500		INST2
2390	TULBAGH	1402	OLYF TRUST	MAROELASTRAAT 2	R 306 500	R 315 000	R 621 500		RES1
2397	TULBAGH	1060	OLYF TRUST	MAROELASTRAAT 1	R 274 000	R 355 000	R 629 000		RES1
2398	TULBAGH	2199	KOLIJN TEUNIS FRANS	MAROELASTRAAT 3	R 365 500	R 823 000	R 1 188 500		RES1
2402	TULBAGH	617	SIM JOHN HENRY	MUSEUMSTRAAT	R 208 000	R 518 500	R 726 500	GEEN TOEGANG	RES1
2403	TULBAGH	574	MEYER FRANCOIS JOHANNES	PIET RETIEFSTRAAT	R 200 000	R 411 000	R 611 000		RES1
2404	TULBAGH	549	FOURIE ANNA MARIA JOHANNA	WATERKANTSTRAAT 8	R 208 500	R 359 500	R 568 000		RES1
2405	TULBAGH	4282	MOOLMAN ELIZMA	WESSTRAAT 12	R 437 500	R 1 661 500	R 2 099 000		RES1
2406	TULBAGH	338	WRIDE CATHARINA WILHELMINA CHRISTINA	BUITEKANTSTRAAT	R 134 500	R 0	R 134 500		RES1
2407	TULBAGH	1350	MUN WITZENBERG	MARKSTRAAT	R 4 500	R 0	R 4 500		RES1
2408	TULBAGH	485	SPENGLER GISELA	WAVERENSTRAAT 3A	R 216 500	R 344 000	R 560 500		RES1
2409	TULBAGH	333	PLESSIS JOHANN GIDEON DU	NUWESTRAAT	R 172 000	R 0	R 172 000		RES1
2410	TULBAGH	922	OLSEN SEAN JEREMY	BUITEKANTSTRAAT 6A	R 300 000	R 517 500	R 817 500		RES1
2411	TULBAGH	432	O'FARRELL KEVIN SEAN	LOOPSTRAAT 3	R 202 500	R 600 000	R 802 500		RES1
2412	TULBAGH	400	O'FARRELL KEVIN SEAN	LOOPSTRAAT 3	R 193 000	R 600 000	R 793 000		RES1
2413	TULBAGH	365	MOWZER EIENDOMME PTY LTD	VYFDE LAAN	R 30 000	R 469 000	R 499 000		BUS2

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2415	TULBAGH	877	KRUGER VICTOR ERIC	SAFFRAANSTRAAT 4	R 252 000	R 705 500	R 957 500		RES1
2416	TULBAGH	770	PEROLD IVAN	CONNAUGHT LAAN 14	R 276 000	R 0	R 276 000		RES1
2417	TULBAGH	777	SMITH YVONNE	VAN DER STELSTRAAT	R 272 500	R 0	R 272 500		RES1
2418	TULBAGH	880	BERND MULLER WILL TRUST	VAN DER STELSTRAAT	R 145 000	R 0	R 145 000		RES1
2419	TULBAGH	543	PEDRO NICOLAAS ANDREAS	VIERDE LAAN 52	R 65 500	R 417 500	R 483 000		RES1
2434	TULBAGH	639	BOD ANDRE DE	NERINASTRAAT	R 163 000	R 0	R 163 000		RES1
2440	TULBAGH	7013	PROVINCIAL GOVERNMENT-WESTERN CAPE	STEINTHALWEG	R 819 000	R 1 197 500	R 2 016 500		AUT
2446	TULBAGH	587	ZIJL VIVIANE MARIE LOUISE VAN	MAGNOLIASTRAAT	R 73 000	R 0	R 73 000		RES1
2447	TULBAGH	588	MCCREADIE BRUCE NEVILLE	NERINASTRAAT	R 153 500	R 0	R 153 500		RES1
2448	TULBAGH	519	IMMELMAN ALIDA ANTOINETTE	BUITEKANTSTRAAT 6	R 0	R 0	R 0		RES1
2449	TULBAGH	6482	AFRIKAANSE CHRISTELIKE VROUEVERENIGING-TULBAGH	VAN DER STELSTRAAT	R 760 500	R 4 925 500	R 5 686 000		RES3
2451	TULBAGH	387	OLIVE TREE TRUST	KRIEGLERSTRAAT	R 170 000	R 0	R 170 000	ONDERVERDELING VAN ERF 335 VACANT	RES1
2452	TULBAGH	387	OLIVE TREE TRUST	KRIEGLERSTRAAT	R 170 000	R 0	R 170 000	ONDERVERDELING VAN ERF 335 VACANT	RES1
2453	TULBAGH	388	PUTTER REHAN	KRIEGLERSTRAAT	R 170 000	R 0	R 170 000	ONDERVERDELING VAN ERF 335 VACANT	RES1
2454	TULBAGH	388	J H PUTTER FAMILIETRUST	KRIEGLERSTRAAT	R 170 000	R 0	R 170 000	ONDERVERDELING VAN ERF 335 VACANT	RES1
2455	TULBAGH	5827	GUIDOTTI ROBERTO	CONNAUGHT LAAN	R 574 000	R 783 500	R 1 357 500		RES1
2456	TULBAGH	598	LOUBSER GABRIEL HENDRIK	NERINASTRAAT 11	R 162 500	R 552 000	R 714 500		RES1
2458	TULBAGH	5213	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT 0	R 4 500	R 0	R 4 500		RES
2459	TULBAGH	615	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT 0	R 3 500	R 0	R 3 500		RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2463	TULBAGH	0	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT 0	R 0	R 0	R 0		AGRI1
2464	TULBAGH	6345	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT 0	R 421 000	R 0	R 421 000		RES
2465	TULBAGH	20287	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT 0	R 877 500	R 0	R 877 500		RES
2466	TULBAGH	8221	J N L REDELINGHUYS TRUST	MEIRINGSTRAAT 0	R 515 000	R 530 000	R 1 045 000		RES
2467	TULBAGH	13269	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT 0	R 398 000	R 0	R 398 000		RES
2468	TULBAGH	9138	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 585 000	R 0	R 585 000		RES
2469	TULBAGH	13514	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 760 500	R 0	R 760 500		RES
2470	TULBAGH	29069	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 585 000	R 0	R 585 000		RES
2471	TULBAGH	536	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2472	TULBAGH	591	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2473	TULBAGH	568	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2474	TULBAGH	568	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2475	TULBAGH	742	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2476	TULBAGH	454	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2477	TULBAGH	456	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2478	TULBAGH	434	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2479	TULBAGH	426	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2480	TULBAGH	473	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2481	TULBAGH	392	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2482	TULBAGH	373	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2483	TULBAGH	392	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2484	TULBAGH	519	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2485	TULBAGH	439	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2486	TULBAGH	487	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2487	TULBAGH	420	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2488	TULBAGH	398	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2489	TULBAGH	419	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2490	TULBAGH	484	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2491	TULBAGH	484	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2492	TULBAGH	484	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2493	TULBAGH	388	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2494	TULBAGH	401	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2495	TULBAGH	388	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2496	TULBAGH	484	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2497	TULBAGH	485	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2498	TULBAGH	485	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2499	TULBAGH	642	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2500	TULBAGH	620	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2501	TULBAGH	680	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2502	TULBAGH	709	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2503	TULBAGH	766	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2504	TULBAGH	618	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2505	TULBAGH	601	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500	Onvoltooide bouwerk	RES
2506	TULBAGH	618	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2507	TULBAGH	620	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2508	TULBAGH	620	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2509	TULBAGH	705	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2510	TULBAGH	647	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2511	TULBAGH	600	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2512	TULBAGH	774	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2513	TULBAGH	728	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2514	TULBAGH	646	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2515	TULBAGH	384	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2516	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2517	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2518	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2519	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2520	TULBAGH	648	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2521	TULBAGH	648	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2522	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2523	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2524	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2525	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2526	TULBAGH	384	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2527	TULBAGH	384	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2528	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2529	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2530	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2531	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2532	TULBAGH	648	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2533	TULBAGH	648	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2534	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2535	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2536	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2537	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2538	TULBAGH	384	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2539	TULBAGH	384	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2540	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2541	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2542	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2543	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2544	TULBAGH	413	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2545	TULBAGH	604	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2546	TULBAGH	615	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2547	TULBAGH	615	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		AGRI1
2548	TULBAGH	627	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 3 500	R 0	R 3 500		RES
2549	TULBAGH	349	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2550	TULBAGH	347	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2551	TULBAGH	347	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2552	TULBAGH	347	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2553	TULBAGH	328	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2554	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2555	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2556	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2557	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2558	TULBAGH	384	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2559	TULBAGH	384	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2560	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2561	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2562	TULBAGH	384	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2563	TULBAGH	439	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2564	TULBAGH	399	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2565	TULBAGH	389	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2566	TULBAGH	389	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2567	TULBAGH	405	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		AGRI1
2568	TULBAGH	421	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2569	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2570	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2571	TULBAGH	385	PLASTO PROP 19 PTY LTD	MEIRINGSTRAAT	R 2 500	R 0	R 2 500		RES
2685	TULBAGH	696	THOMAS URSULA MARTINA	NERINASTRAAT 12	R 173 500	R 0	R 173 500		RES1
2686	TULBAGH	838	MACWHANNELL GAIL ANN	KERKSTRAAT 18	R 220 500	R 1 134 000	R 1 354 500		RESS
2689	TULBAGH	1619	PEROLD JOHAN	WATERKANTSTRAAT	R 510 500	R 578 500	R 1 089 000		BUS2
2691	TULBAGH	1415	EVENING SHADE PROP 122 PTY LTD	PIET RETIEFSTRAAT	R 446 000	R 2 231 500	R 2 677 500		BUS1
2692	TULBAGH	666	NEL SHANI AME	WITZENBERGSTRAAT 13	R 141 500	R 312 000	R 453 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2693	TULBAGH	552	BRINK BRAAM	WITZENBERGSTRAAT 13	R 117 500	R 0	R 117 500		RES1
2694	TULBAGH	74	MUN WITZENBERG	WITZENBERGSTRAAT 13	R 15 000	R 0	R 15 000		P O S
2806	TULBAGH	689	MADILI TRUST	KERKSTRAAT 16	R 235 000	R 1 163 500	R 1 398 500		RES5
2807	TULBAGH	920	PEROLD JOHAN	THERONSTRAAT 14	R 299 500	R 322 000	R 621 500		RES1
2808	TULBAGH	593	SMIT WERNER	MUSEUMSTRAAT 8	R 203 500	R 0	R 203 500	DAM - VACANT	RES1
2809	TULBAGH	2409	TULBAGH WYNVERENIGING	KERKSTRAAT	R 257 500	R 0	R 257 500		OPEN S1
2834	TULBAGH	385	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	PIETER POTTERSTRAA 7	R 19 500	R 0	R 19 500		RES1
2835	TULBAGH	322	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	PIETER POTTERSTRAA 9	R 17 500	R 0	R 17 500		RES1
2836	TULBAGH	321	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	PIETER POTTERSTRAA 11	R 17 500	R 0	R 17 500		RES1
2837	TULBAGH	252	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	YSTERHOUTSTRAAT 2	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2838	TULBAGH	255	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ELANDSTRAAT 1	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2839	TULBAGH	269	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ELANDSTRAAT 2	R 15 000	R 0	R 15 000		RES1
2840	TULBAGH	269	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ELANDSTRAAT 3	R 15 000	R 0	R 15 000		RES1
2841	TULBAGH	254	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ELANDSTRAAT 4	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2842	TULBAGH	250	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	YSTERHOUTSTRAAT 4	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2843	TULBAGH	249	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	YSTERHOUTSTRAAT 6	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2844	TULBAGH	255	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPOFUSTRAT 1	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2845	TULBAGH	269	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPOFUSTRAT 2	R 15 000	R 0	R 15 000		RES1
2846	TULBAGH	269	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPOFUSTRAT 3	R 15 000	R 0	R 15 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2847	TULBAGH	502	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPOFUSTRRAAT	R 25 500	R 0	R 25 500		RES1
2848	TULBAGH	247	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	YSTERHOUTSTRAAT 8	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2849	TULBAGH	255	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	SPRINGBOKSTRAAT 1	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2850	TULBAGH	268	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	SPRINGBOKSTRAAT 2	R 15 000	R 0	R 15 000		RES1
2851	TULBAGH	268	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	SPRINGBOKSTRAAT 3	R 15 000	R 0	R 15 000		RES1
2852	TULBAGH	250	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	SPRINGBOKSTRAAT 4	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2853	TULBAGH	250	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	YSTERHOUTSTRAAT 10	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2854	TULBAGH	230	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 18	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2855	TULBAGH	234	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 16	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2856	TULBAGH	796	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KANNAPASSTRAAT 16	R 38 000	R 0	R 38 000		RES1
2857	TULBAGH	402	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KANNAPASSTRAAT 14	R 20 500	R 0	R 20 500		RES1
2858	TULBAGH	401	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KANNAPASSTRAAT 12	R 20 500	R 0	R 20 500		RES1
2859	TULBAGH	400	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KANNAPASSTRAAT 10	R 20 500	R 0	R 20 500		RES1
2860	TULBAGH	400	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KANNAPASSTRAAT 8	R 20 500	R 0	R 20 500		RES1
2861	TULBAGH	399	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KANNAPASSTRAAT 6	R 20 500	R 0	R 20 500		RES1
2862	TULBAGH	399	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KANNAPASSTRAAT 4	R 20 500	R 0	R 20 500		RES1
2863	TULBAGH	398	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KANNAPASSTRAAT 2	R 20 500	R 0	R 20 500		RES1
2864	TULBAGH	296	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	PIETER POTTERSTRAA 13	R 16 000	R 0	R 16 000		RES1
2865	TULBAGH	309	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	PIETER POTTERSTRAA 15	R 16 000	R 0	R 16 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2866	TULBAGH	295	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	MULLERSTRAAT 4	R 16 000	R 0	R 16 000		RES1
2867	TULBAGH	251	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	MULLERSTRAAT 6	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2868	TULBAGH	251	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	MULLERSTRAAT 8	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2869	TULBAGH	677	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	MULLERSTRAAT 10	R 32 000	R 0	R 32 000		RES1
2870	TULBAGH	252	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 7	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2871	TULBAGH	253	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 5	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2872	TULBAGH	208	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 3	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2873	TULBAGH	210	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 1	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2874	TULBAGH	260	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	YSTERHOUTSTRAAT 5	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2875	TULBAGH	252	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	YSTERHOUTSTRAAT 3	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2876	TULBAGH	252	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	YSTERHOUTSTRAAT 1	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2877	TULBAGH	229	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	YSTERHOUTSTRAAT 7	R 13 000	R 64 500	R 77 500		AUT
2878	TULBAGH	210	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 2	R 12 000	R 64 000	R 76 000		AUT
2879	TULBAGH	210	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 4	R 12 000	R 64 000	R 76 000		AUT
2880	TULBAGH	210	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 6	R 12 000	R 64 000	R 76 000		AUT
2881	TULBAGH	211	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 8	R 12 000	R 64 000	R 76 000		AUT
2882	TULBAGH	228	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	MULLERSTRAAT 12	R 13 000	R 64 500	R 77 500		RES1
2883	TULBAGH	229	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 9	R 13 000	R 64 500	R 77 500		AUT
2884	TULBAGH	211	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 7	R 12 000	R 64 000	R 76 000		AUT

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2885	TULBAGH	210	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 5	R 12 000	R 64 000	R 76 000		AUT
2886	TULBAGH	210	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 3	R 12 000	R 64 000	R 76 000		AUT
2887	TULBAGH	210	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 1	R 12 000	R 64 000	R 76 000		AUT
2888	TULBAGH	229	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	YSTERHOUTSTRAAT 9	R 13 000	R 64 500	R 77 500		AUT
2889	TULBAGH	249	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	YSTERHOUTSTRAAT 11	R 13 500	R 64 500	R 78 000		RES1
2890	TULBAGH	227	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 4	R 12 500	R 64 500	R 77 000		AUT
2891	TULBAGH	227	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 6	R 12 500	R 64 500	R 77 000		AUT
2892	TULBAGH	227	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 8	R 12 500	R 64 500	R 77 000		AUT
2893	TULBAGH	228	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 10	R 13 000	R 64 500	R 77 500		AUT
2894	TULBAGH	249	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 12	R 13 500	R 64 500	R 78 000		AUT
2895	TULBAGH	250	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 28	R 13 500	R 64 500	R 78 000		AUT
2896	TULBAGH	229	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 26	R 13 000	R 64 500	R 77 500		AUT
2897	TULBAGH	229	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 24	R 13 000	R 64 500	R 77 500		AUT
2898	TULBAGH	229	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 22	R 13 000	R 64 500	R 77 500		AUT
2899	TULBAGH	230	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 20	R 13 000	R 64 000	R 77 000		AUT
2900	TULBAGH	253	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	YSTERHOUTSTRAAT 13	R 14 000	R 64 500	R 78 500		RES1
2901	TULBAGH	214	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	MULLERSTRAAT 7	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2902	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 14	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2903	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 16	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2904	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 18	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2905	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 20	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2906	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 22	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2907	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 24	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2908	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 26	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2909	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 28	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2910	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 30	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2911	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 32	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2912	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 34	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2913	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 36	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2914	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 38	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2915	TULBAGH	186	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 40	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2916	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 42	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2917	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 44	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2918	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 46	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2919	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 48	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2920	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 50	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2921	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 52	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2922	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 54	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2923	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 56	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2924	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 58	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2925	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 60	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2926	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 62	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2927	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 64	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2928	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JOOSTESTRAAT 66	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2929	TULBAGH	213	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 7	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2930	TULBAGH	221	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 9	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2931	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 65	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2932	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 63	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2933	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 61	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2934	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 59	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2935	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 57	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2936	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 55	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2937	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 53	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2938	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 51	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2939	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 49	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2940	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 47	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2941	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 45	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2942	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 43	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2943	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 41	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2944	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 39	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2945	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 37	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2946	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 35	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2947	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 33	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2948	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 31	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2949	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 29	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2950	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 27	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2951	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 25	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2952	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 23	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2953	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 21	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2954	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 19	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2955	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 17	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2956	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 15	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2957	TULBAGH	191	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 13	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2958	TULBAGH	207	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	MULLERSTRAAT 9	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2959	TULBAGH	227	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 14	R 12 500	R 63 000	R 75 500		RES1
2960	TULBAGH	220	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 16	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2961	TULBAGH	218	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 18	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2962	TULBAGH	217	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 20	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2963	TULBAGH	216	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 22	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2964	TULBAGH	215	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 24	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2965	TULBAGH	213	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 26	R 12 000	R 62 500	R 74 500		RES1
2966	TULBAGH	212	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 28	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2967	TULBAGH	211	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 30	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2968	TULBAGH	209	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 32	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2969	TULBAGH	208	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 34	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2970	TULBAGH	207	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 36	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2971	TULBAGH	206	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 38	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2972	TULBAGH	203	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 40	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2973	TULBAGH	204	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 42	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2974	TULBAGH	202	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 44	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2975	TULBAGH	200	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 46	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2976	TULBAGH	199	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 48	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2977	TULBAGH	198	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 50	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2978	TULBAGH	184	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 52	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
2979	TULBAGH	197	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 66	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2980	TULBAGH	211	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 64	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2981	TULBAGH	213	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 62	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2982	TULBAGH	214	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 60	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
2983	TULBAGH	216	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 58	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2984	TULBAGH	219	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 56	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2985	TULBAGH	221	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 54	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2986	TULBAGH	221	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 52	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2987	TULBAGH	223	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 50	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2988	TULBAGH	225	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 48	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2989	TULBAGH	226	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 46	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2990	TULBAGH	228	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 44	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2991	TULBAGH	230	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 42	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2992	TULBAGH	231	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 40	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2993	TULBAGH	233	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 38	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2994	TULBAGH	235	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 36	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2995	TULBAGH	236	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 34	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
2996	TULBAGH	238	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 32	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2997	TULBAGH	239	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 30	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
2998	TULBAGH	250	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	MULLERSTRAAT 15	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
2999	TULBAGH	219	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	MULLERSTRAAT 13	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
3000	TULBAGH	457	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 11	R 23 000	R 0	R 23 000		RES1
3001	TULBAGH	439	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 13	R 22 000	R 0	R 22 000		RES1
3002	TULBAGH	447	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 58	R 23 000	R 0	R 23 000		RES1
3003	TULBAGH	458	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 60	R 23 000	R 0	R 23 000		RES1
3004	TULBAGH	186	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 15	R 11 000	R 64 000	R 75 000		AUT
3005	TULBAGH	179	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 17	R 10 500	R 64 500	R 75 000		AUT
3006	TULBAGH	178	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 19	R 10 500	R 64 500	R 75 000		AUT
3007	TULBAGH	178	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 21	R 10 500	R 64 500	R 75 000		AUT
3008	TULBAGH	178	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 23	R 10 500	R 64 500	R 75 000		AUT
3009	TULBAGH	177	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 25	R 10 500	R 64 500	R 75 000		AUT
3010	TULBAGH	177	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 27	R 10 500	R 64 500	R 75 000		AUT
3011	TULBAGH	176	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 29	R 10 500	R 64 500	R 75 000		AUT
3012	TULBAGH	176	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 31	R 10 500	R 64 500	R 75 000		AUT
3013	TULBAGH	176	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 33	R 10 500	R 64 500	R 75 000		AUT
3014	TULBAGH	175	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 35	R 10 000	R 64 500	R 74 500		AUT
3015	TULBAGH	175	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 37	R 10 000	R 64 500	R 74 500		AUT
3016	TULBAGH	175	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 39	R 10 000	R 64 500	R 74 500		AUT
3017	TULBAGH	162	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	MULLERSTRAAT 20	R 9 500	R 64 000	R 73 500		AUT

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3018	TULBAGH	138	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	MULLERSTRAAT 22	R 8 500	R 64 000	R 72 500		AUT
3019	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 32	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3020	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 34	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3021	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 36	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3022	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 38	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3023	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 40	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3024	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 42	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3025	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 44	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3026	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 46	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3027	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 48	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3028	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 50	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3029	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 52	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3030	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 54	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3031	TULBAGH	154	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 56	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3032	TULBAGH	220	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 41	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
3033	TULBAGH	190	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 43	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3034	TULBAGH	190	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 45	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3035	TULBAGH	195	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 47	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3036	TULBAGH	190	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 49	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3037	TULBAGH	190	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 51	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3038	TULBAGH	190	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 53	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3039	TULBAGH	190	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 55	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3040	TULBAGH	190	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 57	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3041	TULBAGH	190	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 59	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3042	TULBAGH	190	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 61	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3043	TULBAGH	190	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 63	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3044	TULBAGH	190	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 65	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3045	TULBAGH	190	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 67	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3046	TULBAGH	207	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 69	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3047	TULBAGH	227	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 71	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
3048	TULBAGH	4511	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	OBIQUASINGEL	R 119 500	R 0	R 119 500		P O S
3049	TULBAGH	220	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 73	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
3050	TULBAGH	220	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	ROSSOUWSTRAAT 75	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
3051	TULBAGH	221	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 54	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
3052	TULBAGH	193	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 56	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3053	TULBAGH	192	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 58	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3054	TULBAGH	190	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 60	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3055	TULBAGH	189	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 62	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3056	TULBAGH	188	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 64	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3057	TULBAGH	398	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KAMEELDORINGSTRAAT 66	R 20 500	R 0	R 20 500		RES1
3058	TULBAGH	227	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 11	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
3059	TULBAGH	171	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 13	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3060	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 15	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3061	TULBAGH	219	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 17	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
3062	TULBAGH	730	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 2	R 34 500	R 0	R 34 500		RES1
3063	TULBAGH	200	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 4	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3064	TULBAGH	192	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 6	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3065	TULBAGH	158	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 8	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3066	TULBAGH	185	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 10	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3067	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 12	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3068	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 14	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3069	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 16	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3070	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 18	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3071	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 20	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3072	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 22	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3073	TULBAGH	151	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 24	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3074	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 26	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3075	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 28	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3076	TULBAGH	174	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 30	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3077	TULBAGH	143	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 66	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3078	TULBAGH	146	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	GEMSBOKSTRAAT 1	R 9 000	R 65 000	R 74 000		AUT
3079	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	GEMSBOKSTRAAT 2	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3080	TULBAGH	179	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	GEMSBOKSTRAAT 3	R 10 500	R 64 500	R 75 000		AUT
3081	TULBAGH	161	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 64	R 9 500	R 64 000	R 73 500		AUT
3082	TULBAGH	210	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	GEMSBOKSTRAAT 4	R 12 000	R 64 000	R 76 000		RES1
3083	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	GEMSBOKSTRAAT 5	R 9 000	R 64 500	R 73 500		RES1
3084	TULBAGH	146	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	GEMSBOKSTRAAT 6	R 9 000	R 65 000	R 74 000		RES1
3085	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 31	R 9 000	R 64 500	R 73 500		RES1
3086	TULBAGH	145	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	STEENBOKSTRAAT 1	R 8 500	R 65 000	R 73 500		RES1
3087	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	STEENBOKSTRAAT 2	R 9 000	R 64 500	R 73 500		RES1
3088	TULBAGH	180	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	STEENBOKSTRAAT 3	R 10 500	R 64 500	R 75 000		RES1
3089	TULBAGH	180	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	STEENBOKSTRAAT 4	R 10 500	R 64 500	R 75 000		RES1
3090	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	STEENBOKSTRAAT 5	R 9 000	R 64 500	R 73 500		RES1
3091	TULBAGH	145	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	STEENBOKSTRAAT 6	R 8 500	R 65 000	R 73 500		RES1
3092	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 29	R 9 000	R 64 500	R 73 500		RES1
3093	TULBAGH	146	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IGHUDESTRAAT 1	R 9 000	R 65 000	R 74 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3094	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IGHUDESTRAAT 2	R 9 000	R 64 500	R 73 500		RES1
3095	TULBAGH	180	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IGHUDESTRAAT 3	R 10 500	R 64 500	R 75 000		RES1
3096	TULBAGH	180	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IGHUDESTRAAT 4	R 10 500	R 64 500	R 75 000		RES1
3097	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IGHUDESTRAAT 5	R 9 000	R 64 500	R 73 500		RES1
3098	TULBAGH	145	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IGHUDESTRAAT 6	R 8 500	R 65 000	R 73 500		RES1
3099	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 27	R 9 000	R 64 500	R 73 500		RES1
3100	TULBAGH	145	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPALASTRAAT 1	R 8 500	R 65 000	R 73 500		RES1
3101	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPALASTRAAT 2	R 9 000	R 64 500	R 73 500		RES1
3102	TULBAGH	168	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPALASTRAAT 3	R 10 000	R 65 000	R 75 000		RES1
3103	TULBAGH	155	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPALASTRAAT 4	R 9 500	R 64 500	R 74 000		RES1
3104	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPALASTRAAT 5	R 9 000	R 64 500	R 73 500		RES1
3105	TULBAGH	145	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPALASTRAAT 6	R 8 500	R 65 000	R 73 500		RES1
3106	TULBAGH	247	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 25	R 13 500	R 64 500	R 78 000		RES1
3107	TULBAGH	169	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 23	R 10 000	R 65 000	R 75 000		RES1
3108	TULBAGH	166	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	MULLERSTRAAT 26	R 10 000	R 64 000	R 74 000		RES1
3109	TULBAGH	190	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 21	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3110	TULBAGH	163	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 19	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3111	TULBAGH	1803	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	OBIQUASINGEL	R 50 500	R 0	R 50 500		P O S
3112	TULBAGH	313	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 17	R 16 000	R 0	R 16 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3113	TULBAGH	180	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 15	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3114	TULBAGH	178	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 13	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3115	TULBAGH	175	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 11	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3116	TULBAGH	173	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 9	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3117	TULBAGH	170	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 7	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3118	TULBAGH	179	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 5	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3119	TULBAGH	215	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	BLESBOKSTRAAT 3	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
3120	TULBAGH	234	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 19	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
3121	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 21	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3122	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 23	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3123	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 25	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3124	TULBAGH	186	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 27	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3125	TULBAGH	170	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 29	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3126	TULBAGH	170	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 31	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3127	TULBAGH	170	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 33	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3128	TULBAGH	170	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 35	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3129	TULBAGH	170	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 37	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3130	TULBAGH	170	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 39	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3131	TULBAGH	170	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 41	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3132	TULBAGH	180	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 43	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3133	TULBAGH	205	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 45	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3134	TULBAGH	197	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 47	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3135	TULBAGH	180	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 49	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3136	TULBAGH	187	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 51	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3137	TULBAGH	162	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 53	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3138	TULBAGH	137	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 55	R 8 000	R 0	R 8 000		RES1
3139	TULBAGH	167	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 57	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3140	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 54	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3141	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 52	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3142	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 50	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3143	TULBAGH	250	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 48	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1
3144	TULBAGH	140	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KOEDOESTRAAT 1	R 8 000	R 0	R 8 000		RES1
3145	TULBAGH	145	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KOEDOESTRAAT 2	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3146	TULBAGH	175	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KOEDOESTRAAT 3	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3147	TULBAGH	175	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KOEDOESTRAAT 4	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3148	TULBAGH	145	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KOEDOESTRAAT 5	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3149	TULBAGH	140	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KOEDOESTRAAT 6	R 8 000	R 0	R 8 000		RES1
3150	TULBAGH	247	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 42	R 14 000	R 0	R 14 000		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3151	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 40	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3152	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 38	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3153	TULBAGH	164	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 42	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3154	TULBAGH	177	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 40	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3155	TULBAGH	139	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	OBIQUASINGEL	R 8 000	R 0	R 8 000		RES1
3156	TULBAGH	139	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 38	R 8 000	R 0	R 8 000		RES1
3157	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 36	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3158	TULBAGH	159	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 34	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3159	TULBAGH	151	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 32	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3160	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 30	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3161	TULBAGH	165	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 28	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3162	TULBAGH	152	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 26	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3163	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 24	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3164	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 22	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3165	TULBAGH	170	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 20	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3166	TULBAGH	148	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 18	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3167	TULBAGH	147	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 16	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3168	TULBAGH	169	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 14	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3169	TULBAGH	210	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 12	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3170	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 10	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3171	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 8	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3172	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 6	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3173	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 4	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3174	TULBAGH	177	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 2	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3175	TULBAGH	237	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 18	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
3176	TULBAGH	145	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 34	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3177	TULBAGH	151	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 32	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3178	TULBAGH	160	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 30	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3179	TULBAGH	160	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 28	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3180	TULBAGH	163	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DASSIESTRAAT 1	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3181	TULBAGH	143	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DASSIESTRAAT 3	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3182	TULBAGH	143	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DASSIESTRAAT 5	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3183	TULBAGH	213	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 15	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3184	TULBAGH	182	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 17	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3185	TULBAGH	144	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 19	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3186	TULBAGH	151	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 21	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3187	TULBAGH	212	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DASSIESTRAAT 2	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3188	TULBAGH	207	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 24	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3189	TULBAGH	207	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 22	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3190	TULBAGH	236	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	JACARANDASTRAAT 20	R 12 500	R 0	R 12 500		RES1
3191	TULBAGH	152	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 5	R 9 000	R 0	R 9 000		RES1
3192	TULBAGH	174	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 7	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3193	TULBAGH	199	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 9	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3194	TULBAGH	194	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DUIKERSTRAAT 11	R 11 500	R 0	R 11 500		RES1
3195	TULBAGH	180	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	DASSIESTRAAT 4	R 10 500	R 0	R 10 500		RES1
3196	TULBAGH	740	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	OBIQUASINGEL	R 2 500	R 0	R 2 500		AUT
3197	TULBAGH	117	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 1	R 6 500	R 64 500	R 71 000		AUT
3198	TULBAGH	114	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 3	R 6 500	R 65 000	R 71 500		AUT
3199	TULBAGH	115	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 5	R 6 500	R 64 500	R 71 000		AUT
3200	TULBAGH	116	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 7	R 6 500	R 64 500	R 71 000		AUT
3201	TULBAGH	118	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 9	R 6 500	R 64 500	R 71 000		AUT
3202	TULBAGH	119	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 11	R 7 000	R 64 500	R 71 500		AUT
3203	TULBAGH	120	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 13	R 7 000	R 64 500	R 71 500		AUT
3204	TULBAGH	121	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 15	R 7 000	R 64 500	R 71 500		RES1
3205	TULBAGH	122	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 17	R 7 000	R 64 500	R 71 500		AUT
3206	TULBAGH	123	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 19	R 7 000	R 64 000	R 71 000		AUT
3207	TULBAGH	125	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 21	R 7 000	R 64 000	R 71 000		AUT

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3208	TULBAGH	2406	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 2	R 0	R 0	R 0		UNDET
3209	TULBAGH	118	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	GORDONSINGEL 338	R 6 500	R 64 500	R 71 000		AUT
3210	TULBAGH	125	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	GORDONSINGEL 336	R 7 000	R 64 000	R 71 000		AUT
3211	TULBAGH	126	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	GORDONSINGEL 334	R 7 000	R 64 000	R 71 000		AUT
3212	TULBAGH	147	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	GORDONSINGEL 1	R 8 500	R 64 000	R 72 500		AUT
3213	TULBAGH	138	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	GORDONSINGEL 3	R 8 000	R 64 500	R 72 500		AUT
3214	TULBAGH	165	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	GORDONSINGEL 5	R 9 500	R 64 000	R 73 500		AUT
3215	TULBAGH	153	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IKHALASTRAAT 9	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3216	TULBAGH	155	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IKHALASTRAAT 11	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3217	TULBAGH	120	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 4	R 7 000	R 64 500	R 71 500		RES1
3218	TULBAGH	109	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IKHALASTRAAT 16	R 6 000	R 64 000	R 70 000		AUT
3219	TULBAGH	110	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IKHALASTRAAT 14	R 6 500	R 64 000	R 70 500		AUT
3220	TULBAGH	116	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IKHALASTRAAT 12	R 6 500	R 64 500	R 71 000		AUT
3221	TULBAGH	123	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IKHALASTRAAT 10	R 7 000	R 64 000	R 71 000		AUT
3222	TULBAGH	129	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IKHALASTRAAT 8	R 7 500	R 64 000	R 71 500		AUT
3223	TULBAGH	117	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IKHALASTRAAT 6	R 6 500	R 64 500	R 71 000		RES1
3224	TULBAGH	139	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IKHALASTRAAT 4	R 8 000	R 64 500	R 72 500		RES1
3225	TULBAGH	127	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 16	R 7 500	R 64 000	R 71 500		AUT
3226	TULBAGH	119	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 14	R 7 000	R 64 500	R 71 500		AUT

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3227	TULBAGH	121	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 12	R 7 000	R 64 500	R 71 500		RES1
3228	TULBAGH	120	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 10	R 7 000	R 64 500	R 71 500		AUT
3229	TULBAGH	120	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 8	R 7 000	R 64 500	R 71 500		RES1
3230	TULBAGH	120	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	HOUGHSTRAAT 6	R 7 000	R 64 500	R 71 500		RES1
3231	TULBAGH	182	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IKHALASTRAAT 1	R 11 000	R 64 000	R 75 000		AUT
3232	TULBAGH	180	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IKHALASTRAAT 3	R 10 500	R 64 000	R 74 500		AUT
3233	TULBAGH	225	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IKHALASTRAAT 5	R 13 500	R 64 500	R 78 000		AUT
3234	TULBAGH	151	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	GORDONSINGEL 7	R 9 000	R 65 000	R 74 000		AUT
3235	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	GORDONSINGEL 9	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3236	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	GORDONSINGEL 11	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3237	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	GORDONSINGEL 13	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3238	TULBAGH	126	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	OBIQUASINGEL	R 7 000	R 0	R 7 000		RES1
3240	TULBAGH	1477	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 1	R 47 000	R 0	R 47 000		P O S
3241	TULBAGH	159	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 1	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3242	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 3	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3243	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 5	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3244	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 7	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3245	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 9	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3246	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 11	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3247	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 13	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3248	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 15	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3249	TULBAGH	257	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 17	R 14 500	R 64 000	R 78 500		AUT
3250	TULBAGH	207	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 19	R 11 500	R 64 000	R 75 500		AUT
3251	TULBAGH	531	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 3	R 29 000	R 0	R 29 000		RES1
3252	TULBAGH	145	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 23	R 8 500	R 64 000	R 72 500		RES1
3253	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 5	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3254	TULBAGH	146	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 1	R 8 500	R 64 000	R 72 500		AUT
3255	TULBAGH	165	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 5	R 9 500	R 64 000	R 73 500		AUT
3256	TULBAGH	251	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 7	R 14 000	R 64 000	R 78 000		AUT
3257	TULBAGH	151	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 9	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3258	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 11	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3259	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 13	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3260	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 15	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3261	TULBAGH	195	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 17	R 11 000	R 65 000	R 76 000		AUT
3262	TULBAGH	154	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 19	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3263	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 21	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3264	TULBAGH	160	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 23	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3265	TULBAGH	161	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 15	R 9 500	R 64 500	R 74 000		AUT

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3266	TULBAGH	172	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 17	R 10 000	R 65 000	R 75 000		AUT
3267	TULBAGH	235	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 19	R 13 000	R 64 000	R 77 000		AUT
3268	TULBAGH	161	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 21	R 9 500	R 64 500	R 74 000		AUT
3269	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 23	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3270	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 25	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3271	TULBAGH	167	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 27	R 9 500	R 64 000	R 73 500		AUT
3272	TULBAGH	160	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 6	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3273	TULBAGH	170	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 4	R 9 500	R 64 000	R 73 500		AUT
3274	TULBAGH	169	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 2	R 9 500	R 64 000	R 73 500		AUT
3275	TULBAGH	164	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KATJIEPIERINGSTRAA 1	R 9 500	R 64 000	R 73 500		AUT
3276	TULBAGH	179	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KATJIEPIERINGSTRAA 3	R 10 000	R 64 500	R 74 500		AUT
3277	TULBAGH	164	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KATJIEPIERINGSTRAA 5	R 9 500	R 64 000	R 73 500		AUT
3278	TULBAGH	146	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 8	R 8 500	R 64 000	R 72 500		AUT
3279	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	KATJIEPIERINGSTRAA 4	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3280	TULBAGH	538	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 3	R 29 000	R 0	R 29 000		RES1
3281	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 12	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3282	TULBAGH	145	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	IMPUNZISTRAAT 10	R 8 500	R 64 000	R 72 500		AUT
3283	TULBAGH	166	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 6	R 9 500	R 64 000	R 73 500		AUT
3284	TULBAGH	165	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 4	R 9 500	R 64 000	R 73 500		AUT

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3285	TULBAGH	176	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 2	R 10 000	R 64 500	R 74 500		AUT
3286	TULBAGH	159	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 7	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3287	TULBAGH	163	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 9	R 9 500	R 64 000	R 73 500		AUT
3288	TULBAGH	173	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 11	R 10 000	R 65 000	R 75 000		AUT
3289	TULBAGH	165	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 12	R 9 500	R 64 000	R 73 500		AUT
3290	TULBAGH	160	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 10	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3291	TULBAGH	167	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	AKASIASTRAAT 8	R 9 500	R 64 000	R 73 500		AUT
3292	TULBAGH	329	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 2	R 11 500	R 0	R 11 500		P O S
3293	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 4	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3294	TULBAGH	150	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 6	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3295	TULBAGH	151	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 8	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3296	TULBAGH	151	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 10	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3297	TULBAGH	152	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 12	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3298	TULBAGH	152	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 14	R 8 500	R 65 000	R 73 500		AUT
3299	TULBAGH	153	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 16	R 9 000	R 65 000	R 74 000		AUT
3300	TULBAGH	153	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 18	R 9 000	R 65 000	R 74 000		AUT
3301	TULBAGH	154	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 20	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3302	TULBAGH	154	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 22	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3303	TULBAGH	155	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 24	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3304	TULBAGH	155	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 26	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3305	TULBAGH	156	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 28	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3306	TULBAGH	157	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 30	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3307	TULBAGH	157	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 32	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3308	TULBAGH	157	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 34	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3309	TULBAGH	158	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 36	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3310	TULBAGH	158	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 38	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3311	TULBAGH	159	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 40	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3312	TULBAGH	160	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 42	R 9 000	R 64 500	R 73 500		AUT
3313	TULBAGH	282	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 44	R 15 500	R 65 000	R 80 500		AUT
3314	TULBAGH	188	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 48	R 10 500	R 64 000	R 74 500		AUT
3315	TULBAGH	190	WITZENBERG MUNISIPALITEIT	RHINOSTRAAT 46	R 11 000	R 64 000	R 75 000		AUT
3327	TULBAGH	146	RICHARD WEBB FAMILIETRUST	MALHERBESTRAAT 6	R 0	R 0	R 0		RES
3328	TULBAGH	266	RICHARD WEBB FAMILIETRUST	MALHERBESTRAAT 4	R 23 500	R 136 500	R 160 000		RES
3329	TULBAGH	256	RICHARD WEBB FAMILIETRUST	HOUGHSTRAAT 4	R 23 000	R 137 000	R 160 000		RES
3330	TULBAGH	196	RICHARD WEBB FAMILIETRUST	HOUGHSTRAAT 6	R 19 500	R 137 000	R 156 500		RES
3331	TULBAGH	216	RICHARD WEBB FAMILIETRUST	HOUGHSTRAAT 8	R 20 500	R 137 000	R 157 500		RES
3332	TULBAGH	223	RICHARD WEBB FAMILIETRUST	MALHERBESTRAAT 6	R 21 000	R 136 500	R 157 500		RES
3333	TULBAGH	209	RICHARD WEBB FAMILIETRUST	MALHERBESTRAAT 4A	R 20 000	R 136 500	R 156 500		RES

TULBAGH
VOORLOPIGA ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENTS	MARKET VALUE	COMMENTS	ZONING
3334	TULBAGH	444	CHORN DINA CAROLINA	LOOPSTRAAT 3A	R 70 000	R 0	R 70 000		RES1
3337	TULBAGH	5563	A C V V-TULBAGH	KRUISVALLEISTRAAT 2	R 813 000	R 6 716 000	R 7 529 000		RES3
3338	TULBAGH	29299	TULPAK PTY LTD	WAVERENSTRAAT	R 300 000	R 8 000 000	R 8 300 000		AGRI2