TULBAGHWEG
VOORLOPIGE ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENT VALUE	MARKET VALUE	ZONING
1	TULBAGHWEG	535229	ID TULBAGH ROAD FARMS PTY LTD	TULBAGH WEG	R 918 000	R 0	R 918 000	AGRI1
2	TULBAGHWEG	94840	MANN WALTER KLAUS DIETER	TULBAGH WEG	R 19 000	R 0	R 19 000	AGRI1
5	TULBAGHWEG	13197	OUDETOL BELEGGINGSTRUST	TULBAGH WEG	R 2 500	R 0	R 2 500	AGRI1
7	TULBAGHWEG	152823	ARCTIC SKY INV 7 PTY LTD	TULBAGH WEG	R 1 701 500	R 0	R 1 701 500	A1BUS2RE
12	TULBAGHWEG	60337	RICHARD WEBB FAMILIETRUST	TULBAGH WEG	R 60 500	R 1 227 500	R 1 288 000	Agri1
14	TULBAGHWEG	86682	P B ROUX FAMILIE TRUST	TULBAGH WEG	R 269 500	R 0	R 269 500	AGRI1
16	TULBAGHWEG	16575	ROUX ANNA SUSANNA DREYER	TULBAGH WEG	R 16 500	R 1 726 500	R 1 743 000	AGRI1
20	TULBAGHWEG	61309	P B ROUX FAMILIE TRUST	TULBAGH WEG	R 848 000	R 0	R 848 000	AGRI1
21	TULBAGHWEG	76388	P B ROUX FAMILIE TRUST	TULBAGH WEG	R 2 064 500	R 0	R 2 064 500	AGRI1
22	TULBAGHWEG	2846	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 3 000	R 0	R 3 000	AGRI1
23	TULBAGHWEG	8576	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 8 500	R 14 500	R 23 000	TRANS1
24	TULBAGHWEG	1916	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 2 000	R 0	R 2 000	TRANS1
25	TULBAGHWEG	442	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 500	R 0	R 500	TRANS1
26	TULBAGHWEG	45	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	TULBAGH WEG	R 0	R 0	R 0	AUT
27	TULBAGHWEG	49964	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 157 000	R 0	R 157 000	AGRI1
28	TULBAGHWEG	199	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 0	R 0	R 0	AGRI1
29	TULBAGHWEG	334	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 500	R 0	R 500	AGRI1
30	TULBAGHWEG	2434	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 2 500	R 0	R 2 500	AGRI1
31	TULBAGHWEG	1506	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 1 500	R 0	R 1 500	AGRI1

TULBAGHWEG
VOORLOPIGE ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENT VALUE	MARKET VALUE	ZONING
32	TULBAGHWEG	1017	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 1 000	R 0	R 1 000	AGRI1
33	TULBAGHWEG	1017	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 1 000	R 0	R 1 000	AGRI1
34	TULBAGHWEG	284	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 500	R 0	R 500	AGRI1
35	TULBAGHWEG	2491	REGIONAL SERVICES COUNCIL-BREERIVIER	TULBAGH WEG	R 2 500	R 0	R 2 500	AGRI1
36	TULBAGHWEG	1983	FAURE GREGORY GERALD	TULBAGH WEG	R 2 000	R 0	R 2 000	AGRI1
37	TULBAGHWEG	1983	DOWSETT DANE STUART	TULBAGH WEG	R 2 000	R 0	R 2 000	AGRI1
38	TULBAGHWEG	17131	LITTLE SWIFT INV 92 PTY LTD	TULBAGH WEG	R 490 500	R 0	R 490 500	AGRI1
44	TULBAGHWEG	1823	BOTHA DAVID PETRUS	TULBAGH WEG	R 2 000	R 0	R 2 000	AGRI1
45	TULBAGHWEG	3873	BOTHA ESTHER JACOBA	TULBAGH WEG	R 4 000	R 0	R 4 000	AGRI1
46	TULBAGHWEG	1213	BRUYN THOMAS FREDERICK DE	TULBAGH WEG	R 1 000	R 0	R 1 000	AGRI1
47	TULBAGHWEG	2161	VILLIERS MARY MARAIS DE	TULBAGH WEG	R 2 000	R 0	R 2 000	AGRI1
48	TULBAGHWEG	1698	MARTIN MOGAMAT FATIE	TULBAGH WEG	R 1 500	R 0	R 1 500	AGRI1
49	TULBAGHWEG	1828	MARUNDA CYNTHIA CHIDO	TULBAGH WEG	R 2 000	R 0	R 2 000	AGRI1
50	TULBAGHWEG	3607	MARTIN MOGAMAT FATIE	TULBAGH WEG	R 3 500	R 0	R 3 500	AGRI1
51	TULBAGHWEG	13688	TURNER ANDREW GRAHAM	TULBAGH WEG	R 13 500	R 551 500	R 565 000	AGRI1
52	TULBAGHWEG	324	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 500	R 0	R 500	AGRI1
53	TULBAGHWEG	646	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 500	R 0	R 500	AGRI1
54	TULBAGHWEG	1983	DOWSETT DANE STUART	TULBAGH WEG	R 2 000	R 0	R 2 000	AGRI1
55	TULBAGHWEG	1194	BOTHA DAVID PETRUS	TULBAGH WEG	R 1 000	R 0	R 1 000	AGRI1

TULBAGHWEG
VOORLOPIGE ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENT VALUE	MARKET VALUE	ZONING
56	TULBAGHWEG	1127	BOTHA ESTHER JACOBA	TULBAGH WEG	R 1 000	R 0	R 1 000	AGRI1
57	TULBAGHWEG	454	BOTHA DAVID PETRUS	TULBAGH WEG	R 500	R 392 500	R 393 000	AGRI1
58	TULBAGHWEG	921	KOTZE IZAK JACOBUS	TULBAGH WEG	R 1 000	R 299 500	R 300 500	AGRI1
59	TULBAGHWEG	1959	MARUNDA CYNTHIA CHIDO	TULBAGH WEG	R 2 000	R 0	R 2 000	AGRI1
60	TULBAGHWEG	907	ERASMUS DANIEL	TULBAGH WEG	R 1 000	R 0	R 1 000	AGRI1
61	TULBAGHWEG	659	RICHARD WEBB FAMILIETRUST	TULBAGH WEG	R 500	R 0	R 500	AGRI1
63	TULBAGHWEG	650	ROUX PIETER BREDELL	TULBAGH WEG	R 500	R 469 000	R 469 500	AGRI1
64	TULBAGHWEG	900	PLESSIS ROSETTA JOHANNA DU	TULBAGH WEG	R 1 000	R 28 000	R 29 000	AGRI1
66	TULBAGHWEG	41090	RICHARD WEBB FAMILIETRUST	TULBAGH WEG	R 8 000	R 0	R 8 000	AGRI1
67	TULBAGHWEG	120	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 0	R 0	R 0	AGRI1
68	TULBAGHWEG	4143	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 4 000	R 0	R 4 000	AGRI1
69	TULBAGHWEG	32652	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 6 500	R 0	R 6 500	AGRI1
70	TULBAGHWEG	736	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 500	R 0	R 500	AGRI1
71	TULBAGHWEG	2770	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 3 000	R 0	R 3 000	AGRI1
74	TULBAGHWEG	15359	RICHARD WEBB FAMILIETRUST	TULBAGH WEG	R 15 500	R 3 056 500	R 3 072 000	AGRI1
75	TULBAGHWEG	73308	P B ROUX FAMILIE TRUST	TULBAGH WEG	R 14 500	R 0	R 14 500	AGRI1
77	TULBAGHWEG	554883	MONEYSAVERS PROP C C	TULBAGH WEG	R 1 865 000	R 0	R 1 865 000	AGRI1
81	TULBAGHWEG	110360	ESKOM HOLDINGS LTD	TULBAGH WEG	R 1 425 500	R 0	R 1 425 500	AGRI1
83	TULBAGHWEG	30502	RICHARD WEBB FAMILIETRUST	TULBAGH WEG	R 6 000	R 0	R 6 000	Agri1

TULBAGHWEG
VOORLOPIGE ALGEMENE WAARDASIEROL 01/07/2016

ERF	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	SITE VALUE	IMPROVEMENT VALUE	MARKET VALUE	ZONING
90	TULBAGHWEG	206399	ESSENHIGH NIGEL RICHARD	TULBAGH WEG	R 694 500	R 0	R 694 500	AGRI1
91	TULBAGHWEG	288418	MALAN GABRIEL DANIEL	TULBAGH WEG	R 57 500	R 0	R 57 500	AGRI1
92	TULBAGHWEG	549590	MALAN GABRIEL DANIEL	TULBAGH WEG	R 838 500	R 0	R 838 500	AGRI1
93	TULBAGHWEG	7989	TRANSNET LTD	TULBAGH WEG	R 8 000	R 0	R 8 000	AGRI1
95	TULBAGHWEG	81101	ROUX WAYNE MATTHEW LE	TULBAGH WEG	R 589 000	R 0	R 589 000	AGRI1
97	TULBAGHWEG	123827	OELBUTTEL JENS	TULBAGH WEG	R 796 500	R 0	R 796 500	AGRI1
100	TULBAGHWEG	856	SCHMIDT KARIN ANNE	TULBAGH WEG	R 1 000	R 484 000	R 485 000	AGRI1
101	TULBAGHWEG	723	VORSTER LOUIS DE JAGER	TULBAGH WEG	R 500	R 325 000	R 325 500	AGRI1
103	TULBAGHWEG	302187	JACCOLL INV PTY LTD	TULBAGH WEG	R 3 416 000	R 0	R 3 416 000	AGRI1
104	TULBAGHWEG	680	ERASMUS OCKERT JOHANNES	TULBAGH WEG	R 500	R 458 500	R 459 000	AGRI1
105	TULBAGHWEG	146020	ESKOM HOLDINGS LTD	TULBAGH WEG	R 29 000	R 0	R 29 000	AGRI1
109	TULBAGHWEG	100344	HABIB ARABIANS PTY LTD	TULBAGH WEG	R 20 000	R 0	R 20 000	AGRI1
110	TULBAGHWEG	184501	TIME 2 BE ME PTY LTD	TULBAGH WEG	R 1 727 500	R 0	R 1 727 500	AGRI1